



Samhällsnämnden

Lars Kågström, 070-340 12 71
lars.kagstrom@harnosand.se

Samhällsnämnden i korthet, 28 september 2017

Viksjö gamla skola saneras

Nu ska den brandskadade gamla skolan i Viksjö saneras. Fastighetsägaren fick tidigare i våras ett föreläggande att utföra saneringen, men då ingenting har hänt har nu samhällsnämnden beslutat att utföra saneringen på fastighetsägarens bekostnad.

– Ett annat alternativ hade varit ett nytt föreläggande med löpande vite, men vår bedömning är att det inte skulle ha gett någon effekt då fastighetsägaren hittills inte visat något som helst intresse för att göra rätt för sig. Det är en ovanlig åtgärd vi nu tar till, men för Viksjöbornas säkerhet och för bilden av Viksjö är det viktigt att saneringen blir av och att det sker så snart som möjligt, säger samhällsnämndens ordförande Sara Nylund (S).

Kostnaden är beräknad till 250 000 kronor exklusive moms, men då är inte avgifter för att omhänderta eventuellt farligt avfall inräknade. De går inte att beräkna eftersom det i nuläget är för farligt att gå in och göra en bedömning av vad som kan finnas.

Saneringen innebär att brandrester och löst material ovanför det översta bjälklaget och på marken runt byggnaden tas bort, att det murverk som finns kvar ovanför översta bjälklaget rivs och tas bort samt att dörr- och fönsteröppningar sätts igen så att ingen obehörig kan komma in.

Förslag till ny utsprångskaj

Utsprångskajen kan komma att byggas ut för att kunna ta emot större kryssningsfartyg än Birka Cruises. Samhällsnämnden har beslutat att ta fram ett mer detaljerat underlag för att beräkna kostnaderna för en sådan kaj.

Under processens gång har ytterligare två alternativ funnits med, att riva den befintliga kajen helt eller att renovera kajen med nuvarande form och funktion.

– Båda de alternativen innebär stora kostnader till liten nytta. Nu vill vi veta vad det kostar att bygga en kaj som förhoppningsvis kan bidra riktigt stort till Härnösands utveckling, säger Knapp Britta Thyr (MP), samhällsnämndens vice ordförande.

Förutom kostnadsberäkningen beslutade samhällsnämnden att ta fram underlag för en komplett miljöprovning, något som måste göras oavsett vilket alternativ som hade valts.

I det alternativ som nu projekteras byggs den fasta kajen ut lite grand och dessutom placeras en så kallad dykdalb, ett betongfundament i vattnet, i kajens längdriktning. På så sätt skulle Härnösand kunna ta emot upp till 300 meter långa fartyg.

– Med erfarenheterna från Birkas resor så tror vi att Härnösand och Höga Kusten kan utvecklas som kryssningsdestination, säger Sara Nylund (S), ordförande i samhällsnämnden.

– Nu är det viktigt att få med medborgarna i processen om hur utsprångskajen och området omkring ska fortsätta utvecklas. Därför ger vi i uppdrag till samhällsförvaltningen att starta en sådan dialog med intresserade och berörda, säger Knapp Britta Thyr.

Detaljplanen för Tobaks kan ändras

Samhällsnämnden har beslutat att arbetet med att ändra detaljplanen för Tobaksmonopolet kan påbörjas. Det är fastighetsägaren som vill möjliggöra för bostäder, skolverksamhet och handel i lokalerna. Fastighetsägaren vill även ändra eller ta bort den q-märkning som gäller för fasaden mot Fiskaregatan och som bland annat innebär att fasaden inte får ändras.

– Det kommande detaljplanearbetet får visa om det är möjligt att ändra märkningen utan att riskera de kulturhistoriska värdena som också är viktiga att bevara, säger Christian Wasell (M), samhällsnämndens andre vice ordförande.