

**Samhällsförvaltningen**Linda Johansson, 0611-34 81 27
linda.johansson@harnosand.se

Fortifikationsverket

631 89 ESKILSTUNA

Detaljplan för VÄGNÖN 2:6 och 2:5 Beslut om att avsluta ärendet

Beslut

Samhällsnämnden beslutar

att planarbetet för VÄGNÖN 2:6 och 2:5 avslutas.

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. Allmänna bestämmelser i delegationsordning för Samhällsnämnden i Härnösands kommun, sidan 5. Punkten 8, att avskriva ett ärende från vidare handläggning (om en ansökan har återkallas eller frågan förfallit av annan anledning).

Samhällsnämnden beslutade 2013-10-17 § 180 att planarbetet för VÄGNÖN 2:6 och 2:5 kunde påbörjas.

Beskrivning av ärendet

Syftet med planläggningen är att skapa nya tomter för fritidsboende, ett område för uthyrningsstugor samt ett område för verksamheter kopplat till båtтуризм och båtfolk. Området hade tidigare varit militär mark. Försvaret har avvecklat sin verksamhet här och söker nu en alternativ användning för sina fastigheter. Den sökande var ägare till båda fastigheterna Vagnön 2:6 och 2:5.

Planprocessen startade med ett planprogram för Vagnön 2:5 och 2:6 och som var ute på samråd under tidsperioden 2014-03-19 till 2014-04-16. I ansökan om planbesked innehöll även önskan om att Vagnön 1:33 skulle planläggas med nya tomter i anslutning till befintlig bebyggelse. Det gjordes en bedömning att dessa få tomter i stället prövas genom förhandsbesked.

Under samrådet inkom Länsstyrelsen med ett yttrande där de gjorde bedömningen att en arkeologisk utredning måste genomföras för området då Länsstyrelsen ansåg att det fanns en potential för hittills okända fornlämningar i området. Slutsatsen grundades på områdets topografi samt närliggande fornlämningsmiljöer. Utredningen utfördes under perioden oktober 2014 till januari 2015.

Under perioden augusti till oktober 2014 genomfördes även en inventering och bedömning av naturvärden inom planområdet.

Ett startmöte ägde rum den 24 mars 2015 med representanter från samhällsförvaltningen, Fortifikationsverket och MAF Arkitektkontor som

hade uppdraget att arbeta fram ett planförslag. Fån minnesanteckningarna 2015-02-25 så diskuterades inkomna synpunkter från programsamrådet och att det fanns frågeställningar som behövdes utredas ytterligare. En rapport *Förstudie VA Vagnön 20160617* togs fram för att utreda förutsättningarna med att ordna vatten och avlopp i området. Utredningen påvisade att det var svårt och kostsamt att ordna vatten med anledning av att planområdet till stor del ligger på berg. Frågan om och hur området skulle kunna anslutas för vatten skulle vidare diskuteras med Härnösands Energi och Miljö AB. Planärendet blev sedan vilande.

I oktober 2019 meddelade Fortifikationsverket att de hade varit på plats på Vagnön och tittat på området och de önskade att planarbetet var vilande ett tag till. Ny kontakt togs under november 2020 och i februari 2021 meddelade Fortifikationsverket att de önskade att ärendet avslutades.

Bedömning

Med anledning av att Fortifikationsverket inte längre vill att planprocessen ska fortsätta så bedömer planhandläggare för ärendet att detaljplanarbetet ska avslutas.

Om sökanden vill återuppta planarbetet behöver en ny ansökan om planbesked lämnas in till samhällsförvaltningen. Om en ny ansökan lämnas in kommer samhällsförvaltningen att ta ett nytt beslut om en ny detaljplan ska upprättas för området eller inte.

För samhällsnämnden

Linda Johansson
Planarkitekt

Bilagor

Bilaga 1 Beslut från samhällsnämnden

Hur man överklagar

Se bifogat informationsblad.

Delges