



**Samhällsnämnden**

Plats och tid	Olof Högbergsalen, Sambiblioteket, torsdagen den 28 september 2017 kl 08:15-16.10 Ajournering: kl. 09.30-10.00, 12.00-13.00, 14.00-14.20																										
Beslutande	<p>Ledamöter</p> <p>Sara Nylund (S), Ordförande Knapp Britta Thyr (MP), 1:e vice ordförande Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande Ingvar Wiklund (S) Roland Strömqvist (S) kl. 08.15-12.00 Mårten Holmström (L), tjänstgörande ersättare Leif Jonsson (M) Fekre Kamal (S), ej närvarande mellan kl. 09.10-09.50 Urban Bolander (V) Monica Fahlén (S) kl. 13.00-16.20 Louise Solin (S), tjänstgörande ersättare för M Fahlén förmiddag och R Strömqvist eftermiddag Lisa Dahlén (MP)</p>																										
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Ersättare Ingemar Wiklander (KD)																										
Övriga närvarande	Thomas Jensen, förvaltningschef, Christina Norberg, nämndsekreterare, Christina Viklund, controller, Alexandra Nilsson, plan o byggchef, Helene Lager, miljöchef, Niclas Håll Dahl, teknikchef, kl.10,20-12.00, Lena Drejare, miljöhandläggare, kl.08,30-08.50, Monica Friman, miljöhandläggare, kl. 08.50-10.20, Jessica Hållberg, Älandsbro förskola, kl. 09.00-09.30, Ann Ramström, Sörgårdens förskola, kl.09.00-09.30, Kristina Russel, Gerestaskolan kl. 10.00-10.20. Barn från Älandsbro och Sörgårdens förskolor samt elever från Gerestaskolan, Dan Tjell, miljöhandläggare kl.10.20-10.35, Ulrika Bylund, samhällsplanerare kl.10.35-10.50, Ulf Andersson trafik o fritidschef kl. 11.00-1120. Sandra Sjölander fritidshandläggare kl. 11.20-11.40, Staffan Gilliusson, projektledare, kl.11.40-12.00 Gaidaa Shaib, ny ersättare (MP), Jacob Hedin, ny ersättare (V), kl. 13.00-16.10																										
Justerare	Leif Jonsson																										
Justeringens plats och tid	Samhällsförvaltningen																										
Underskrifter	<table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">Sekreterare</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Paragrafer</td> <td>§§ 154-179</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Christina Norberg</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1:e vice ordförande</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Knapp Britta Thyr</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Justerare</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Leif Jonsson</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			Sekreterare		Paragrafer	§§ 154-179		Christina Norberg			1:e vice ordförande					Knapp Britta Thyr			Justerare					Leif Jonsson		
Sekreterare		Paragrafer	§§ 154-179																								
	Christina Norberg																										
1:e vice ordförande																											
	Knapp Britta Thyr																										
Justerare																											
	Leif Jonsson																										
	<p><b>ANSLAG/BEVIS</b></p> <p>Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.</p>																										
Organ	Samhällsnämnden																										
Sammanträdesdatum	2017-09-28																										
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-06	Datum då anslaget tas ned	2017-10-27																								
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsförvaltningen																										
Underskrift	Christina Norberg																										

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsnämnden

**Ärendelista**

§ 154	Dnr 30343 Val av justerare .....	4
§ 155	Dnr 31757 Godkännande av dagordning .....	5
§ 156	Dnr 37166 Föregående protokoll 2017-08-31 .....	6
§ 157	Dnr 2017-000020 042 Budgetuppföljning augusti 2017 .....	7
§ 158	Dnr 2017-000090 042 Tertialrapport 2, 2017 .....	8
§ 159	Dnr 2017-000095 042 Redovisning av samhällsnämndens uppdragsbeslut , tertial 2 2017.....	9
§ 160	Dnr 2017-000140 026 Systematiskt arbetsmiljöarbete med fördelning arbetsmiljöansvar ny organisation samhällsförvaltningen .....	11
§ 161	Dnr 2017-000115 500 Information - Remissvar Regionalt trafikförsörjningsprogram 2030 .....	12
§ 162	Dnr 2015-000036 800 Idrottspolitiskt program.....	13
§ 163	Dnr 2016-000153 827 Utökning av ungdomsgårdsverksamheten .....	14
§ 164	Dnr 2017-000110 333 Medborgarförslag - Fontän som möjliggör för små barn att blöta sina fötter .....	18
§ 165	Dnr 2017-000059 311 Medborgarförslag - Ett trevligare torg.....	19
§ 166	Dnr 2017-002446 214 Detaljplan för Städet 15 och Svarven 15, beslut om planbesked.....	20
§ 167	Dnr 2017-002485 550 Utsprångskajen Härnösand.....	21
§ 168	Dnr 2015-002485 232 Viksjön 3:22, Åtgärdsföreläggande Ovårdad byggnad, brandskada .....	23
§ 169	Dnr 2017-002054 432 Informationsärende - Riskklassning av Fiberbankar i Västernorrland.....	25
§ 170	Dnr 37573 Rapport från fritidsutskottet 2017-09-12 .....	26
§ 171	Dnr 2016-000174 046 Redovisning av Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2016, Sörgårdens förskola, Ålandsbro förskola och Geresta skolan.....	27
§ 172	Dnr 37167 Delegationsbeslut till granskning 2017-09-28.....	29
§ 173	Dnr 32957 Eventuellt tillkommande ärenden .....	30



Samhällsnämnden

§ 174 Dnr 31770	
Ordförande rapporterar .....	31
§ 175 Dnr 31771	
Förvaltningschefen rapporterar .....	32
§ 176 Dnr 31772	
Övriga rapporter .....	33
§ 177 Dnr 37168	
Delegationsbeslut enligt förteckning 2017-09-28.....	34
§ 178 Dnr 37169	
Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt förteckning 2017-09-28 .....	35
§ 179 Dnr 37170	
Informationer 2017-09-28.....	36



Samhällsnämnden

§ 154

Dnr 30343

**Val av justerare**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** utse Leif Jonsson till justerare.

Protokollet justeras måndag 2017-10-02 kl 09.30.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 155

Dnr 31757

**Godkännande av dagordning**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsförvaltningen beslutar

**att** godkänna dagordningen.

**Bakgrund**

Ordförande Sara Nylund går igenom dagordningen.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 156

Dnr 37166

**Föregående protokoll 2017-08-31**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga föregående protokoll till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Samhällsnämndens protokoll från 2017-08-31.

---



Samhällsnämnden

§ 157

Dnr 2017-000020 042

## Budgetuppföljning augusti 2017

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsförvaltningen föreslår samhällsnämnden besluta  
**att** lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Härmed överlämnas budgetuppföljningen per den sista augusti för samhällsnämndens verksamheter. Omorganisation med tre chefer på bygg och miljö har införts med tre nya ansvar; Miljö, Plan och Bygg samt Teknik. Entreprenaden för gata och park ingår nu i verksamheten för teknik.

Det totala utfallet för samhällsnämnden på driften visar ett underskott om 0,3 mnkr, jämfört med föregående månad med ett underskott om 1,6 mnkr, vilket är en förbättring på 1,3 mnkr.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Christina Viklund, controller vid sammanträde 2017-09-28. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-18.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 158

Dnr 2017-000090 042

## Tertialrapport 2, 2017

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsförvaltningen föreslår samhällsnämnden besluta

**att** godkänna tertialrapport 2, samt

**att** översända rapporten till kommunstyrelsen.

### Bakgrund

Samtliga nämnder ska göra en tertialrapport per sista augusti, vars innehåll och struktur styra av kommunstyrelsen.

Samhällsförvaltningen gör bedömningen att huvuddelen av samhällsförvaltningens mål kommer att bli uppfyllda utifrån de indikatorer och aktiviteter som finns för året.

Ekonomiskt visar utfallet per sista augusti, på ett underskott med 0,3 mnkr medan prognosen på helår visar ett överskott på 0,6 mnkr.

Utfallet för samhällsnämndens investeringar per sista augusti hamnar på 14,9 mnkr av 62,2 mnkr.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Thomas Jensen, vid sammanträde 2017-09-28.

Delårsrapport samhällsnämnden tertialrapport 2, 2017 samt tjänsteskrivelse 2017-09-18.

\_\_\_\_\_





Samhällsnämnden

§ 159

Dnr 2017-000095 042

## Redovisning av samhällsnämndens uppdragsbeslut , tertia 2 2017

### Samhällsnämndens beslut

att betrakta nedanstående uppdragsbeslut som avslutade.

### Bakgrund

Samhällsförvaltningen har efter genomgång av samhällsnämndens uppdragsbeslut följande förslag på uppdragsbeslut som betraktas som avslutade.

Detaljplan för Bondsjöleden samhällsnämnden §120, 2008-08-30 Att uppdra till samhällsförvaltningen att klargöra om det i de undantagna kvarteren är möjligt att tillskapa nya byggrätter för. *Uppdraget är avslutat i avvaktan på att Tillväxtenheten ska besluta hur man vill arbeta vidare med det aktuella området.*

Översyn samhällsnämndens delegationsordning, planbyggområdet § 98 2012.04-19 att uppdra till samhällsförvaltningen att ta fram ett förslag på reviderad delegationsordning inom området plan- och bygg samt att uppdra till samhällsförvaltningen att ta fram ett förslag på riktlinjer för tillämpning av nämndens hantering av liten avvikelse i detaljplan *Reviderad delegationsordning framtagna och beslutad av Samhällsnämnden i juni 2017.*

Inriktningsbeslut Nybron § 98 2012-04-19, att ge samhällsnämnden i uppdrag att utreda broförbindelse mellan Kronholmen och Härnön med inriktning mot färdig förbindelse inom 10 år. *Utifrån de trafikflöden vi får fram. Flödeskartor tas fram som visar hur det kan se ut i framtiden om vi gör exempelvis en ny bro.*

Upphandling gatuentreprenad 2018-2023 §110 2017-06-21 *Upphandling går ut till entreprenörer september/oktober 2017*

Forts.

§ 159, forts.



**Samhällsnämnden**

Åtgärder Utsprångskajen § 137 2015-05-21 § 137 *Ett tjänsteutlåtande går till nämnden september 2017 med inriktning mot alternativ 3*

**Beslutsunderlag**

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-11.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 160

Dnr 2017-000140 026

## **Systematiskt arbetsmiljöarbete med fördelning arbetsmiljöuppgifter ny organisation samhällsförvaltningen**

### **Samhällsnämndens beslut**

Samhällsförvaltningen föreslår samhällsnämnden besluta

**att** anta systematiskt arbetsmiljöarbete i samhällsförvaltningen med fördelning av arbetsmiljöuppgifter.

### **Bakgrund**

Inom varje organisation ska det finnas ett dokument som beskriver hur det systematiska arbetsmiljöarbetet ska bedrivas.

Samhällsnämnden antog 2010-03-04 § 68 upprättat förslag hur det systematiska arbetsmiljöarbetet ska bedrivas i samhällsförvaltningen.

Under 2017 har det genomförts en omorganisering på samhällsförvaltningen vilket medfört en ny struktur. För att fördelning av arbetsmiljöuppgifter ska överensstämma med den nya organisationen har en revidering genomförts.

### **Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning på sammanträde 2017-09-28. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-11 .

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 161

Dnr 2017-000115 500

**Information - Remissvar Regionalt  
trafikförsörjningsprogram 2030**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning av Ulf Andersson, trafik och fritidschef vid  
sammanträde 2017-09-28.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 162

Dnr 2015-000036 800

## Idrottspolitiskt program

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsförvaltningen föreslår samhällsnämnden besluta

**att** idrottspolitiskt program 2018-2022 i Härnösands kommun skickas ut på remiss till berörda organisationer inom föreningslivet, politiker samt övriga berörda organisationer.

### Bakgrund

Fritidsutskottet beslutade 2015-02-17 § 3 ge fritidchefen i uppdrag att ta fram en processplan för att ta fram ett idrottspolitiskt positionsdokument, processplanen ska innehålla parametrar för genomförandet av innehållet i dokumentet. Hur man kan gå vidare med strategier inom fritidsområdet när det gäller bland annat föreningsbidrag och motprestationer från föreningarna när det gäller bidrag.

Samhällsförvaltningen presenterar en rapport Idrottspolitiskt program 2018-2022, med underrubrik ”Ett helt liv med idrott ger ett starkare Sverige” Idrotten är en resurs som har stor betydelse för vår fysiska och psykiska hälsa. Ohälsan kostar samhället dryga 120 miljarder/ år.

### Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-13 Rapport idrottspolitiskt program 2018-2022.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 163

Dnr 2016-000153 827

## Utökning av ungdomsgårdsverksamheten

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** ge förvaltningschefen i uppdrag att i samverkan med skolförvaltningen och socialförvaltningen implementera en ny ungdomsgårdsverksamhet inom högstadieskolornas lokaler, samt

**att** ge förvaltningschefen i uppdrag att i samverkan med skolförvaltningen och socialförvaltningen återkomma med förslag på samarbetsstruktur gällande ungdomsfrågorna.

### Yrkande

Oppositionen i Samhällsnämnden tror att en uppstartad fritidsverksamhet i högstadieskolorna, och framför allt den på fastlandet, snarare skulle förvärra de problem som redan föreligger i skolorna. Vi tror inte att det mäktas med att få den vuxennärvaro och polisnärvaro som krävs för att en sådan verksamhet som föreslås i förslag 1 skulle kunna förbättra den svåra situation som uppstått på främst fastlandsskolan.

Oppositionen yrkar därmed på en ny lydelse i den första att-satsen enligt följande: att ge förvaltningschefen i uppdrag att arbeta efter förslag 2 i tjänsteskrivelsen.”

### Propositionsordning

Ordförande frågar först nämnden om man kan besluta om de två att-satserna var sig. Ordförande finner att nämnden beslutat behandla de två att-satserna var för sig,

Samhällsnämndens ordförande finner att det föreligger två förslag till beslut i att-sats 1, liggande förslag samt oppositionens förslag att ge förvaltningschefen i uppdrag att arbeta efter förslag 2 i tjänsteskrivelsen

Ordförande frågar om nämnden avser besluta enligt liggande förslag.

Ordförande frågar sedan om nämnden avser besluta enligt oppositionens yrkande.

Ordförande finner att nämnden beslutat enligt ordförandens förslag.

Votering begärs och verkställs. Forts.

§ 163, forts.



Samhällsnämnden

### Votering och utfall

Samhällsnämndens ordförande ställer följande propositionsordning. Den önskar bifalla liggande förslag röstar ja och den som önskar bifall till oppositionens yrkande röstar nej.

Votering enligt tabell

Ledamot	Parti	Ja   Nej	
		Ja	Nej
Sara Nylund	S	X	
Louise Solin	S	X	
Monica Fahlén	S	X	
Ingvar Wiklund	S	X	
Fekre Kemal	S	X	
Knapp Britta Thyr	MP	X	
Lisa Dahlén	MP	X	
Urban Bolander	V	X	
Christian Wasell	M		X
Leif Jonsson	M		X
Mårten Holmström	L		X

Ordföranden finner att samhällsnämnden beslutar enligt liggande förslag avseende att-sats 1.

### Reservation

Oppositionen reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Därefter frågar ordförande om nämnden kan besluta enligt liggande förslag avseende att-sats 2. Ordförande finner att nämnden beslutar enligt liggande förslag.

### Bakgrund

Samhällsnämnden 2016-08-25 beslutade ge samhällsförvaltningen i uppdrag att utreda en utökad fritidsgårdsverksamhet inom befintlig budgetram som för 2017 ökades med 2 mnkr.

Från hösten 2017 kommer Härnösands kommun driva två kommunala högstadieskolor, en på Härnön (Hedda Wisingskolan) och en på fastlandet (Wendela Hellmanskolan).

Under vintern 2016/2017 har en gemensam arbetsgrupp med medarbetare från samhällsförvaltningen, skolförvaltningen och socialförvaltningen arbetat med att ta fram förslag till lösningar kring förändrad ungdomsgårdsverksamhet. I arbetet har man tagit fasta på några utgångspunkter. Elevernas synpunkter, kostnadseffektivitet, avskildhet från

§ 163, forts.



Samhällsnämnden

alkoholmiljöer, närhet till kollektivtrafik, åldersindelad verksamhet, vuxennärvaro samt ökad samverkan mellan förvaltningarna.

I arbetet har flera lokaler undersökts såväl externa som interna lösningar har beaktats bland annat befintliga skollokaler. Den genomförda högstadienkäten gav inte någon samlad bild av ungdomarnas önskemål. De fanns önskemål om skolbaserade fritidsgårdar men även de som inte var intresserade av frågan. Två förslag har arbetats fram som tar fasta på de utgångspunkter definierade ovan.

**Förslag 1** Genom att använda befintliga skollokaler behövs inga nya förhyrningar och befintliga förhyrningar kan används en större del av dygnet. Genom detta kan även en åldersdifferentiering naturligt ske, vilket skulle kunna innebära att skolorna tar emot ungdomar i högstadieålder och fritidsgården Kåken 17 år och äldre. Förutom vanlig fritidsgårdsverksamhet som till exempel pingis, biljard och skapande verksamhet, skulle även skolan kunna erbjuda läxläsning eller ge elever chans att exempelvis arbeta i kapp i ämnen där man ligger lite efter. Genom den genomförda heltidsökningen inom personalgruppen på Kåken möjliggörs förbättrad samverkan och att Kåkens medarbetare blir en del av de nya fritidsgårdsverksamheterna. Detta motsvarar en kostnad på 400 tkr vilket innebär att ca 1,6 mnkr återstår till ytterligare personalkostnader och materialinköp till fritidsgårdsverksamhet vid de båda högstadieskolorna under 2017.

**Förslag 2.** Genom att genomföra verksamhetsförändringar inom befintlig verksamhet på Kåken skulle man kunna möta behovet om åldersindelning. Genom riktade aktiviteter och tider för ungdomar i högstadieålder kan man troligen också nå fler flickor och öka andelen ungdomar i högstadieålder. Förändringen skulle kunna genomföras genom att Kåkens personal fortsätter på heltid för att klara av verksamhetens utökade inriktning. Förvaltningens förslag är att utveckla den nya ungdomsgårdsverksamheten utifrån högstadieskolorna i samarbete med skolförvaltningen och socialförvaltningen. Med anledningen av att ekonomin för samhällsnämnden varit pressad under året finns också ett mindre omfattande förslag. Utifrån det starka behovet som finns i hela kommunen att i våra ungdomsgrupper arbeta med trygghet, normer och värderingar bedömer förvaltningen att förslaget om lokalisering inom befintliga skollokaler bättre möter de aktuella samhällsutmaningarna. forts

§ 163, forts.





**Samhällsnämnden**

**Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning av Thomas Jensen, förvaltningschef vid sammanträde 2017-09-28. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-27.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 164

Dnr 2017-000110 333

## Medborgarförslag - Fontän som möjliggör för små barn att blöta sina fötter

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** avslå medborgarförslaget, samt

**att** uppdra till samhällsförvaltningen att beakta medborgarförslaget i det kommande utvecklingsarbetet för Kanaludden.

### Bakgrund

I ett medborgarförslag, inkommet 170424, önskar förslagsställaren att kommunen bygger en enkel fontän där barn kan gå och vada i vattnet, kring fontänen placeras soffor. Lämplig placering anser förslagsställaren vara på Fastlandet och då förslagsvis på Torsviksområdet mellan Trafikverket och hyreshusen.

Idag har Härnösand redan en liknande anläggning på torget kring fontänen och tillika konstverket Evolution. Här ges möjlighet att doppa fötterna och här finns också soffor utplacerade.

Föreslagen placering, Torsviksområdet, där ägs inte marken av kommunen, därför är det heller inte lämpligt för kommunen att bygga där. Däremot finns planer på att i framtiden utveckla grönområdet på Kanaludden med olika attraktioner och här skulle en typ av fontän/vattenlek för barn kunna vara ett bra inslag.

### Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-11.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 165

Dnr 2017-000059 311

## Medborgarförslag - Ett trevligare torg

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** medborgarförslaget ska anses vara besvarat.

### Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att torget ska göras trevligare genom att de så kallade trappstegen som går runt den stora stenen (Evolution) ska läggas igen. Vattenkanalen runt stenen ska behållas samt att man gör en plan yta som gör att området går att nyttja bättre.

Samhällsnämnden instämmer med förslagsställaren om att torget är en viktig samlingsplats i en stad. Härnösand har goda förutsättningar att ta till vara på torget och göra det till en trevligare och tryggare plats att vistas på.

Det centrumutvecklingsprojekt med fastighetsägare och kommunen i samverkan som nu pågår, syftar till att vitalisera Härnösands centrum och torg. Några åtgärder är långsiktiga och andra kan komma på plats inom kort. Som exempel kan nämnas bland annat översyn av belysning och ljussättning på torget, kontor som byggs om till bostäder, ytterligare en restaurang med möjlighet till uteservering samt en konstnärsävling som kommer att utlysas och syftar till gestaltning av Alfhild Agrells plats.

Vad avser konstverket Evolution så är det upphovsrättsligt skyddat och får därför inte ändras utan konstnärens medgivande. Det finns därför inga planer på att ändra markbeläggningen runt konstverket i dagsläget.

### Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-20.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 166

Dnr 2017-002446 214

## Detaljplan för Städet 15 och Svarven 15, beslut om planbesked

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** godkänna att detaljplanearbete för Svarven 15 och Städet 15 får påbörjas, samt

**att** fastställa kostnad för planbesked till 13 440 kr baserat på taxa fastställd av kommunfullmäktige 2011.

### Bakgrund

TW Monopolet i Härnösand AB har lämnat in ansökan om planbesked för Svarven 15 och Städet 15. Syftet med ny detaljplan är att möjliggöra för bostäder, skolverksamhet och handel i det s.k. Tobaksmonopolet. Fastighetsägaren vill också ändra/ta bort den q-märkning som finns för fasaden mot Fiskaregatan. Önskemålet är att ha en detaljplan som inte reglerar mer än nödvändigt så att fastigheten kan fortsätta utvecklas.

I gällande översiktsplan antagen i KF 2011 och aktualitetsförklarad 2016, är området angivet som Tätortsbebyggelse. I översiktsplanen står att olika tidsepoker ska vara märkbara i Härnösands centrala delar. Där befintlig stadsmiljö visar en tydlig karaktär ska förtätning, om- och tillbyggnader passa väl ihop med kringliggande bebyggelse. Området omfattas av riksintresse för kulturmiljö centrala Härnösand (Y 21). Som uttryck för riksintressets värden anges bland annat *Sjöfartsstaden Härnösand*, som kan utläsas av bebyggelsen på bägge sidor om Norra Sundet. Tobaksfabriken tillsammans med de tre magasinsbyggnaderna på Kronholmen pekas ut som särskilda karaktärsbyggnader som berättar om Härnösands sjöfartsepok.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Ulrika Bylund, samhällsplanerare vid sammanträde 2017-09-28. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-07.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 167

Dnr 2017-002485 550

## Utsprångskajen Härnösand

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering av Utsprångskajen med inriktning enligt alternativ 3.

**att** ge förvaltningen i uppdrag att ansöka om miljötillstånd för hamnverksamhet vid Utsprångskajen enligt alternativ 3

**att** ge förvaltningen i uppdrag att påbörja och genomföra medborgardialoger kring utformning och användning av Utsprångskajen och Skeppsbron.

### Bakgrund

Härnösands centrala delar omfattas av totalt 1100 meter kaj, många av de metrarna är gamla och bristfälligt byggda. På senare år har behovet av fungerande djuphamnskajer ökat och utvecklingen för privatägda djuphamnen ökar.

Utsprångskajen i centrala Härnösand ägs till fullo av Härnösands kommun och är sedan några år tillbaks stängd och avspärrad för all verksamhet och besök. Ras och skredrisken är akut.

Härnösands kommun har ingen verksamhet vid utsprångskajen och således inget miljötillstånd för det. Djuphamnen på fastlandet har miljötillstånd att ligga still med båt vid utsprångskajen men inte tillstånd att lasta och lossa. En viktig del i det fortsatta arbete är att försäkra sig om att verksamhetsutövaren får ett miljötillstånd för den tänkta hamnverksamheten.

I djuphamnen har kryssningstrafiken kommit igång bra och om den ökar i framtiden finns problem att vara kvar där, en egen kryssningshamn kan bättre ta till vara på rederiernas framtida miljökrav såsom avlopp, el och färskvatten samt angringstider.

Samhällsförvaltningen har under en treårs period besiktat samtliga kajdelar i centrala Härnösand samt genomfört en arkivstudie och en konstruktionsanalys (WSP). Utredningsmaterialet har resulterat i en prioriteringslista för hur investering och underhållsarbetet bäst kan bedrivas och planeras.

Forts.



Samhällsnämnden

§ 167, forts.

Utredningarna pekade tydligt ut två kajdelar som extra skadade, Utsprångskajen och Kronholmskajen yttre del.

För att kunna gå vidare med Utsprångskajens skador har en allmän utredning (Sweco) beställts av Tillväxtavdelningen, näringslivskontoret, den utredningen beskriver förutsättslöst hur Härnösand kan utveckla och exploatera kajer och i synnerhet Utsprångskajen, kajen kan bli en katalysator för många verksamheter som har med havet att göra, det viktigast ur den rapporten är:

- Riv kajen helt eller renovera till fungerande nivå
- Promenadstråk
- Kaj för medelstora, stora kryssningsfartyg
- Miljötillstånd för hamnverksamheten.

**Alternativ 1.**

Riva utsprångskajen och göra en slänt med erosionskydd likt det vi har i Nattviken. Alternativet kan få konsekvensen att all biltrafik inte kan passera på Skeppsbron på grund av stabilitetsproblem. Att åtgärda stabilitetsproblemen som uppkommer när kajen är borta kostar nästan lika mycket som alternativ 2.

**Alternativ 2.**

Renovera Utsprångskajen till nuvarande form och funktion. Kostnaden för det bedöms till ca hälften av alternativ 3. 15 – 30 mnkr.

**Alternativ 3.**

Bygga ny kaj på samma ställe men ett par meter ut och förlängd konstruktion för att kunna ta emot längre fartyg. Nuvarande kajdelar kan vara kvar alternativt att delar av den rivs bort. Kostnaden bedöms i detta tidiga skede till 30 – 60 mnkr.

**Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning av Staffan Gilliusson, vid sammanträde 2017-09-28. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-12.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 168

Dnr 2015-002485 232

## Viksjön 3:22, Åtgärdsföreläggande Ovårdad byggnad, brandskada

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** med stöd av 11 kapitel 27 § 3 stycket plan- och bygglagen (2010:900), PBL, besluta att åtgärder enligt föreläggande 2017-03-16, § 39, ska genomföras på Obero AB:s bekostnad. Åtgärderna ska genomföras i enlighet med föreläggandet och genom samhällsförvaltningens försorg.

**att** beslutet med stöd av 11 kapitel 38 § PBL, får genomföras omedelbart trots att beslutet inte vunnit laga kraft,

**att** söka verkställighet hos Kronofogdemyndigheten med stöd av 11 kapitel 29 § PBL, samt

**att** fakturera Obero AB för de kostnader som uppkommer i samband med vidtagande av åtgärder i enlighet med föreläggandet.

### Bakgrund

Samhällsnämnden beslutade den 16 mars 2017, § 39, att med stöd av 11 kapitel 19 § PBL förelägga Obero AB som ägare till fastigheten Viksjön 3:22, att senast inom två (2) månader från det att beslutet vunnit laga kraft vidta följande åtgärder:

1. att ta bort alla kvarvarande brandrester/löst material ovan byggnadens översta bjälklag och forsla bort detta från fastigheten,
2. att riva kvarvarande murverk ovan byggnadens översta bjälklag och forsla bort detta från fastigheten,
3. att ta bort kvarvarande brandrester och löst material utvändigt byggnaden, dnr SAM2015-2785-232:51. Fem (5) stycken bilder med anvisningar,
4. att täcka samtliga fönster- och dörröppningar i fasad och källarvåning med skivmaterial så att tillträde till byggnaden förhindras.

Forts,

§ 168, forts.



## Samhällsnämnden

Samhällsnämnden beslutade även att åtgärderna skulle kunna utföras på den försumliges bekostnad och hur detta skulle ske om föreläggandet inte följdes.

Samhällsnämndens beslut vann laga kraft 2017-04-14.

Enligt 8 kapitel 14 § PBL ska ett byggnadsverk hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras.

Av 11 kapitel 5 § PBL följer att samhällsnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i lagen med mera.

Om en fastighetsägare låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt plan- och bygglagen eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får samhällsnämnden enligt 11 kap. 19 § PBL förelägga denne att inom en viss tid vidta vissa åtgärder (åtgärdsföreläggande).

Om ett föreläggande enligt 11 kap. 19 § PBL inte följs får samhällsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske (11 kap.27 §). Enligt 11 kap. 28 § PBL får ett sådant beslut endast genomföras om föreläggandet har innehållit en upplysning om detta.

I ett beslut enligt 11 kap. 27 § tredje stycket PBL får samhällsnämnden bestämma att den åtgärd som beslutet avser ska genomföras omedelbart trots att beslutet inte har vunnit laga kraft.

Samhällsnämnden ska genast skicka sitt beslut enligt 11 kap. 19 § PBL till inskrivningsmyndigheten (11 kap. 40 § PBL).

Med stöd av vad som kunnat konstateras vid samhällsförvaltningens inspektioner samt de slutsatser som framkommit i den genomförda underhållsutredningen bedömer samhällsförvaltningen att byggnaden inte uppfyller kraven i 8 kap. 14 § PBL.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Alexandra Nilsson plan och bygg chef vid sammanträde 2017-09-28. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-09-22.

\_\_\_\_\_





Samhällsnämnden

§ 169

Dnr 2017-002054 432

## Informationsärende - Riskklassning av Fiberbankar i Västernorrland

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Härnösands kommun har fått länsstyrelsens rapport "Riskklassning av fiberbankar i Västernorrland" på remiss. Förutom generella synpunkter önskas specifika synpunkter bland annat om väsentlig information saknas och om bedömningarna är rättvisande. Remisstiden är satt till den 1 oktober 2017. Länsstyrelsen har tagit fram en specifik metod för riskklassning av fiberbankar och fiberhaltiga sediment. Denna presenteras liksom resultat av de 24 områden som undersökts i länet. Av dessa finns tre områden i Härnösands kommun; Utansjö, Ulvvik och Nattviken. På en sexgradig skala är Nattviken och Ulvvik föreslagna tillhöra den fjärde högsta riskgruppen "Stor risk" och Utansjö i den näst högsta riskgruppen "Mycket stor risk". Samhällsförvaltningen ser mycket positivt på länsstyrelsens systematiska arbete med att undersöka fiberhaltiga sediment och nu riskklassificera dessa. Underlaget visar att fiberhaltiga sediment fortsatt kommer att läcka föroreningar. Länsstyrelsen förslag till riskklassificering innebär att vi får en motiverad gradering av föroreningarnas utbredning och farlighet. Efter ytterligare utredningar kan insatser i form av åtgärder genomföras, åtminstone i de högst riskklassade områdena. Samhällsförvaltningen har tidigare fått ta del av klassningsförslagen. Vår bedömning är att vi inte har ytterligare information att tillföra till rapporten, eller att vi kan föreslå ytterligare aspekter som bör ingå.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Lena Drejare vid sammanträde 2017-09-28.  
Samhällsförvaltningens yttrande 2017-08-30.



Samhällsnämnden

§ 170

Dnr 37573

## Rapport från fritidsutskottet 2017-09-12

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Idrottspolitiskt program 2018-2022 presenterades inför beslut i samhällsnämnden 2017-09-28.

Lokal fritidsbank - förvaltningen har letat efter lokal att starta upp en fritidsbank med möjligheter till att låna idrottsutrustning.

Återrapportering av allaktivitetsyta vid Älandsbro skola att tillsammans med skolförvaltningen starta upp en allaktivitetsrink.

Besiktning konstgräsplan på Högslätten.

Rivning av servicebyggnad Tjärnvallen.

### Beslutsunderlag

Protokoll från fritidsutskottet 2017-09-12.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 171

Dnr 2016-000174 046

## Redovisning av Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2016, Sörgårdens förskola, Ålandsbro förskola och Geresta skolan

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

2016 års miljöstipendiater, Sörgårdens förskola, Ålandsbro förskola och Gerestakolan redovisar sina arbeten.

*Ålandsbro skola:*

Vårt mål med det sökta bidraget var att utöka vårt odlingsområde. Med hjälp av bidraget har vi kunnat köpa in fler odlingslådor , jord, fröer samt en kompost.

Under vår vårfest tillsammans med vårdnadshavarna ställdes odlingslådorna iordning och jorden hällades i. Därefter planterade några barn, morötter, rödbetor, potatis och squash.

Barnen har varit delaktiga i besluten av vad vi har planterat i odlingslådorna. Barnen har haft ett grönflagg råd som träffats regelbundet. Gruppen består av 2 barn från varje avdelning (1-5 år). Syftet har varit att barnen som ingår i gruppen ska förmedla vidare sin kunskap till sin avdelning.

Den 12/4 träffades de för att plantera tomater och potatis i krukor. Krukorna placerades i matsalens fönster, så att alla barn kunde se och kommunicera runt projektet. När vi planterade tomaterna använde vi oss av färsk tomat som skivades, för att barnen verkligen skulle förstå processen. Barnen har varit väldigt intresserade och har visat på stora förkunskaper. De har själva berättat att plantan behöver sol, vatten och jord för att kunna växa. I början på juni ställdes krukorna ut för fortsatt tillväxt.

*Sörgårdens förskola;* Hela vårt projekt med att bygga en ”Sinnenas Trädgård” är just avslutat. I det projektet ingick att bygga ett vattenfall som kan stimulera barnens olika sinnen.

Vattenfallet står nu på plats i ”Sinnenas Trädgård” och vi har börjat använda det med barnen. De förundras och undersöker vattnet med alla sinnen. Spännande, vi tror att vi till och med kanske kan använda det inomhus vintertid. Härligt med ”vattenpärlor” säger barnen.



Samhällsnämnden

.

**Beslutsunderlag**

Muntliga redovisningar från vinnarna av 2016 års miljöstipendium.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 172

Dnr 37167

## Delegationsbeslut till granskning 2017-09-28

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna-

### Beslutsunderlag

Delegationsbeslut till granskning är;

SAM-2017-2031 Delegationsbeslut Anmälan yrkesmässig spridning av bekämpningsmedel. Muntlig föredagning av Dan Tjell, handläggare miljö vid sammanträde 2017-09-28.

SAM-2017-2042.512.2 Blomlådor - Prostvågen mellan husnummer 14 och 21. Muntlig föredragning av Niclas Hålldahl, chef teknik vid sammanträde 2017-09-28

\_\_\_\_\_



**Samhällsnämnden**

§ 173

Dnr 32957

**Eventuellt tillkommande ärenden**

**Samhällsnämndens beslut**

Inga tillkommande ärenden.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 174

Dnr 31770

**Ordförande rapporterar**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

Ordföranden informerar om:

Mötet för trygghet och hälsa

Briggen Tre Kronor

Demokratidag i Falun

Träff med föreningar om torget

Möte med KS-SAM med föreningar om torgaktiviteter

KTM

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 175

Dnr 31771

## Förvaltningschefen rapporterar

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna

### Bakgrund

Förvaltningschefen rapporterar om:

Belysningsförstärkning i centrum

Tillgänglighetsanpassning

Samarbete gymnasiet och personal på Kåken

Restaurang på Simhallen

Budgetberedning

Redovisning arbetsmiljökartläggning

Sjukfrånvaron har sjunkit

Planerad inspektion på Höglätten 18 september

\_\_\_\_\_





Samhällsnämnden

§ 176

Dnr 31772

## Övriga rapporter

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna

Övriga rapporter är:

NTF styrelsemöte – Leif Jonsson

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 177

Dnr 37168

**Delegationsbeslut enligt förteckning 2017-09-28**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut enligt förteckning.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 178

Dnr 37169

**Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt  
förteckning 2017-09-28**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna

**Bakgrund**

Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt förteckning:

Protokoll Byggmöte NCC B37 20170419

Protokoll Byggmöte NCC B39 20170614

Protokoll Byggmöte NCC B37820170517

\_\_\_\_\_



**Samhällsnämnden**

§ 179

Dnr 37170

**Informationer 2017-09-28**

**Inga övriga informationer**

.

\_\_\_\_\_