



Samhällsnämnden

Plats och tid	Björken, Johannesbergshuset, Digitalt möte via Skype, torsdagen den 19 november 2020 kl 08:15-11.44 Ajournering 09.27-09.50 Ajournering 10.25-10.33
Beslutande, närvarande på plats	Ledamöter Knapp Britta Thyr (MP), Ordförande Magnus Oskarsson (S), 1:e vice ordförande Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande
Närvarande via Skype	Anne-Cathrine Genberg (S) Linda Saltin (S) Anders Bergqvist (V) Lisa Dahlén (MP) Anders Nordström (KD) §§ 137-139, §§ 141-157 Per-Eric Norberg (C) Rune Danielsson (S) tjänstgörande ersättare för Charlotte Bystedt (SD) Fredrik Bäckman (M) Lillemor Andersson (C) tjänstgörande ersättare för Anders Nordström (KD) § 140
Ej tjänstgörande ersättare, närvarande via Skype	Ersättare Keith Bryant (V) Anna Andersson (L)
Övriga närvarande på plats	Thomas Jenssen, förvaltningschef, Johanna Laine, kommunsekreterare, Emma Pettersson, nämndsekreterare
Övriga närvarande digitalt	Föredraganden under informationsärenden enligt nedan

Justerare	Fredrik Bäckman (M)
Justeringens plats och tid	Samhällsförvaltningen, 2020-11-23, kl. 09.00
Underskrifter	
Sekreterare	Johanna Laine
Ordförande	Knapp Britta Thyr
Justerare	Fredrik Bäckman

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-11-19		
Datum då anslaget sätts upp	2020-11-23	Datum då anslaget tas ned	2020-12-15
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsförvaltningen		
Underskrift	Johanna Laine		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsnämnden

Ärendelista

§ 137	Dnr 40225	4
	Informationsärenden	4
§ 138	Dnr 30343	5
	Val av justerare	5
§ 139	Dnr 31757	6
	Godkännande av dagordning	6
§ 140	Dnr 2020-000160 3.1.5.4	7
	Tillsyn - Åtgärdsföreläggande, begränsa risken för olycksfall, Grönkullan 11 SAM 2019-3312	7
§ 141	Dnr 2020-000159 3.1.5.2	10
	Bygglov - nybyggnad av fritidshus, Rogsta 1:50 SAM 2020-1969	10
§ 142	Dnr 2020-000182 3.1.5.4	13
	Tillsyn - Olovligt uppförd byggnad Bondsjö 6:39 SAM 2018-1687	13
§ 143	Dnr 2020-000185 3.1.2.2	16
	Planbesked Saltvik 2:35 SAM 2020-2932	16
§ 144	Dnr 2020-000186 3.1.2.2	18
	Planbesked Gånsvik 1:10 SAM 2020-2271	18
§ 145	Dnr 2020-000183 3.2.3.0	21
	Revidering av Samhällsnämndens delegationsordning för teknik och trafik SAM 2020-2918	21
§ 146	Dnr 2020-000184 1.1.3.1	23
	Långsiktig underhållsplan för fritidsanläggningar, Rapport idrottshall	23
§ 147	Dnr 2020-000181 1.1.3.1	25
	Justering dokumenthanteringsplan för Samhällsnämnden	25
§ 148	Dnr 2020-000180 1.1.3.1	26
	Nytt hyresavtal för fritidsgården Kåken.....	26
§ 149	Dnr 2020-000169 1.1.3.0	28
	Risk- och väsentlighetsanalys till grund för internkontrollplan.....	28
§ 150	Dnr 2020-000187 1.1.3.1	30
	Redovisning av förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2019.....	30
§ 151	Dnr 2020-000189 3.7.1.4	31
	Stöd till ideella föreningar.....	31
§ 152	Dnr 2020-000190 1.1.3.0	33
	Budgetuppföljning oktober 2020.....	33
§ 153	Dnr 40195	34
	Delegationsbeslut till granskning 2020-11-19.....	34
§ 154	Dnr 40215	35
	Delegationsbeslut enligt förteckning 2020-11-19.....	35
§ 155	Dnr 31772	36
	Ärenden för kännedom.....	36
§ 156	Dnr 31770	37



Samhällsnämnden

Ordförande rapporterar	37
§ 157 Dnr 31771	38
Förvaltningschef rapporterar	38



Samhällsnämnden

§ 137

Dnr 40225

Informationsärenden

Tillsyn - Åtgärdsföreläggande, begränsa risken för olycksfall, Grönkullan
11- Thomas Lindström - Anders Nordström närvarar inte pga. jäv

Bygglov – nybyggnad av fritidshus, Rogsta 1:50 – Thomas Lindström

Tillsyn - Olovligt uppförd byggnad Bondsjö 6:39 – Malin Sjöstrand

Planbesked Saltvik 2:35 – Malin Sjöstrand

Planbesked Gånsvik 1:10 – Malin Sjöstrand

Nytt hyresavtal för fritidsgården Kåken – Thomas Jenssen

Risk- och väsentlighetsanalys till grund för internkontrollplan – Thomas
Jenssen

Budgetuppföljning oktober 2020 – Thomas Jenssen

Genomgång av ärenden som inte fått föredragning – Knapp Britta Thyr (MP)



Samhällsnämnden

§ 138

Dnr 30343

Val av justerare

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att välja Fredrik Bäckman (M) som justerare för dagens protokoll. Justering sker på Samhällsförvaltningen 2020-11-23 kl. 09.00



Samhällsnämnden

§ 139

Dnr 31757

Godkännande av dagordning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna dagordningen med följande ändring

- ärende Svar på allmänhetens frågor utgår från dagens sammanträde

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden beslutat i enlighet med liggande förslag.



Samhällsnämnden

§ 140

Dnr 2020-000160 3.1.5.4

Tillsyn - Åtgärdsföreläggande, begränsa risken för olycksfall, Grönkullan 11 SAM 2019-3312

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

- att** med stöd av 11 kap 19 § plan- och bygglagen förelägga Hsb Brf Grönkulla i Härnösand (788000-0919) vidta följande åtgärd;
- Förhindra genomfartstrafik med fordon på gata/väg vilken inom den egna fastigheten förbinder Frideborgsgatan och Skiftesvägen parallellt med fastighetens västra gräns. Avstängningen ska ske genom fysiskt hinder (ex. vis betonghinder) placerat enligt bilagd karta med diarienum SAM-2019-3312:11.

Ovanstående åtgärd ska vara genomförd senast 2020-12-31. Om ovanstående beslut inte följs kan föreläggandet i vidare beslut komma att förenas med vite enligt 11 kap 37 § plan- och bygglagen.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Tillsynsärendet startades 2019-12-03 med anledning av en anmälan till samhällsförvaltningen där klagomålet i huvudsak avsåg parkeringsproblematik samt olycksrisker med trafiksituationen i området. Anmälare är innehavare av bostadsrätt i Brf. Grönkullan.

För fastigheten gäller detaljplan nr 117 där det endast i huvudsak finns redovisat kvartersmark för bostadsbebyggelse där byggnader uppförts. Övrig mark är så kallad ”prickad mark” där byggförbud råder. Ytor för gata/väg samt parkeringar och grönytor finns inte redovisade i planen med undantag för Grönkullavägen.

2020-03-11 genomförde samhällsförvaltningen en träff/inspektion på fastigheten tillsammans med HSB's förvaltare, representanter från bostadsrättsföreningens styrelse och anmälaren. Vid träffen informerades



Samhällsnämnden

bostadsrättsföreningen om vilka krav som enligt plan- och bygglagen åligger ägaren till en fastighet. Vidare informerades föreningen vid träffen om samhällsförvaltningens bedömning att trafiksituationen på den aktuella "gatan" innebär olycksrisker och att fastighetsägaren inte har skött fastigheten på ett sådant sätt att risken för olycksfall begränsats i möjligaste mån. Fastighetsägaren gavs också möjlighet att återkomma till samhällsförvaltningen med förslag till åtgärder.

Fastighetsägaren har efter flertalet kommuniceringar meddelat att man vidtagit åtgärder i form av förbättrad skyltning om genomfartsförbud och hastighetsbegränsning.

Lagstöd

Enligt plan- och bygglagens (SFS 2010:900) **8 kap 15 §** ska en tomt hållas i värdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer. Vidare ska enligt **8 kap 16 §** det som gäller i fråga om vård och skötsel av en tomt enligt **15 §** i skälig utsträckning också tillämpas på allmänna platser och på områden för andra anläggningar än byggnader.

Av plan- och bygglagens **11 kap 19 §** framgår att om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt **11 kap 37 §** samma lag får ett föreläggande enligt 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 eller 26 § eller ett beslut om förbud enligt 25, 30, 31, 32, 32 a eller 33 § förenas med vite.

Vitet får inte förvandlas till fängelse.

Frågor om utdömande av vite prövas av mark- och miljödomstol.

Samhällsförvaltningens bedömning

Samhällsförvaltningen kan konstatera att problem med parkering och parkeringsytor finns i hela området. Området saknar extern parkeringsövervakning. Däremot bedöms för närvarande inte de aktuella problemen med parkering vara av den omfattningen att samhällsnämnden har fog för att ingripa.

Samhällsförvaltningen har däremot bedömt att trafiksituationen på den aktuella vägen/gatan inom fastigheten Grönkullan 11 innebär tydliga olycksrisker trots fastighetsägarens förbättrade skyltning. Vägen/gatan löper



Samhällsnämnden

tätt inpå bostadslägenheternas entréer och genomfartstrafik är trots allt möjlig då fysiska hinder saknas.

Sammanfattningsvis bedömer samhällsförvaltningen att fastighetsägaren inte har skött sin fastighet på ett sådant sätt att kraven i 8 kap 15 § är uppfyllda gällande begränsning av risken för olycksfall och att åtgärder måste vitas.

Den aktuella vägen/gatan ansluter i söder mot slutet av Skiftesvägen där en vändzon finns och där gång- och cykelväg ansluter från Gånsviksvägen. En avstängning av den aktuella gatan/vägen vid anslutningen till Skiftesvägen bedöms ge störst effekt i med hänvisning till begränsning av olycksriskerna.

En avstängning mot Skiftesvägen innebär heller inte någon begränsning av möjligheten att parkera på anvisade parkeringsplatser.

Beslutsunderlag

- Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-06
- Anmälan, SAM-2019-3312:1
- Information till fastighetsägaren, SAM-2019-3312:2
- Minnesanteckningar, SAM-2019-3312:3
- Skrivelse från fastighetsägaren, SAM-2019-3312:4
- Skrivelse från fastighetsägaren, SAM-2019-3312:5
- Skrivelse från fastighetsägaren, SAM-2019-3312:6
- Svarsmail från HSB, SAM-2019-3312:7
- Skrivelse från fastighetsägaren, SAM-2019-3312:8
- Yttrande från anmälaren, SAM-2019-3312:10
- Karta, SAM-2019-3312:1



Samhällsnämnden

§ 141

Dnr 2020-000159 3.1.5.2

Bygglov - nybyggnad av fritidshus, Rogsta 1:50 SAM 2020-1969

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

- att** bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Rogsta 1:50, och
- att** fastställa bygglovavgiften till 20 740 kr enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften har reducerats enligt 12 kap 8a § plan- och bygglagen (se bilaga).

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Ärendet gäller ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Rogsta 1:50.

Den föreslagna placeringen ligger utanför område som omfattas av detaljplan eller områdesbestämmelser och utanför sammanhållen bebyggelse. Den aktuella fastigheten omfattas av strandskydd enligt 7 kap Miljöbalken.

Enligt gällande översiktsplan är det aktuella områdets markanvändning utpekad som ”Bebyggelse och rekreation”.

Fastigheten bildades 2017 genom avstyckning från samfälligheten Rogsta S:5 i syfte att den skulle bebyggas med ett fritidshus. Som underlag för Lantmäteriets fastighetsbildning fanns en beviljad dispens från strandskyddet vilken hade vunnit laga kraft i februari 2015. Då de åtgärder som strandskyddsdispensen omfattade inte färdigställts inom fem år så har dispensbeslutet upphört att gälla och bebyggande av fastigheten kommer att kräva en ny dispens. Byggherren har ansökt om strandskyddsdispens (ärendenr SAM-2020-2199).

På fastigheten finns gles yngre tallskog och till stora delar berg i dagen.



Samhällsnämnden

Befintlig bilväg finns till området och byggherren har ansökt om tillstånd för enskild avloppsanläggning. Bullerutredning krävs inte då några kända bullerkällor inte finns i närområdet.

Yttranden

Ägarna till fastigheterna Rogsta 2:4, Rogsta 2:21, Rogsta 6:2, Rogsta 6:3, Rogsta 6:4, Rogsta 7:1, Rogsta 9:2, Rogsta 3:4 har beretts möjlighet att yttra sig i ärendet.

Synpunkter gällande den på situationsplanen redovisade avloppsanläggningens placering har lämnats av ägarna till fastigheten Rogsta 6:2. Vidare har synpunkt lämnats av ägaren till fastigheten Rogsta 2:21 gällande placering av det på situationsplanen redovisade vattentäkten.

Lagstöd

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 1 § (2010:900) ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. Enligt 2 kap 2 § ska planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företrädare ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. 1-8 §§ miljöbalken ska tillämpas.

Av 2 kap 6 § framgår bl.a. att vid planläggning, i ärenden om bygglov och vid åtgärder avseende byggnader som inte kräver lov enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk utformas och placeras på den avsedda marken på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till

1. stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan.

Av 2 kap 9 § framgår att planläggning av mark och vattenområden samt lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk, skyltar och ljusanordningar inte får ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket, skylten eller ljusanordningen kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

I 4 kap 2 § plan- och bygglagen framgår när krav på reglering med detaljplan ska ske.

I 9 kap 31 § framgår att bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och



Samhällsnämnden

3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Samhällsförvaltningens bedömning

De föreslagna åtgärderna bedöms inte kräva prövning av lämpligheten genom detaljplan enligt 4 kap 2 § plan- och bygglagen.

Lokaliseringen avviker inte från den markanvändning som framgår av översiktsplanen.

Då fastigheten omfattas av strandskydd krävs att en laga kraftvunnen dispens från strandskyddsreglerna finns för att byggherren ska få påbörja byggnadsarbetena. Vid handläggningen av ärendet om bygglov har dock även en avvägning gjorts mot de allmänna intressen som bl.a. innebär att säkerställa allmänhetens tillträde till strandområdet samt påverkan djur- och växtlivet på platsen.

Den föreslagna byggnadens placering och utformning bedöms lämplig med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen.

De synpunkter som framförts från ägare till grannfastigheter bedöm inte utgöra något hinder för lov. Placering och utformning av den enskilda avloppsanläggningen prövas inte i handläggningen av bygglovet utan prövas i särskild tillståndprocess enligt Miljöbalken. Eventuell vattentäkts placering på fastigheten kommer att utredas innan beslut om startbesked fattas.

Sammanfattningsvis bedöms den föreslagna lokaliseringen och byggnaden uppfylla kraven i 9 kap 31 § plan- och bygglagen och bygglov ska därför beviljas.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-06

Ansökan om bygglov, SAM-2020-1969:1

Situationsplan, SAM-2020-1969:2

Plan- och sektionsritningar, SAM-2020-1969:4

Fasadritningar, SAM-2020-1969:5

Fasadritningar med marklinjer, SAM-2020-1969:6

Beräkning av avgiftsreduktion, SAM-2020-1969:31



Samhällsnämnden

§ 143

Dnr 2020-000185 3.1.2.2

Planbesked Saltvik 2:35 SAM 2020-2932

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna att detaljplanearbetet för del av Saltvik 2:35 får påbörjas.

att fastställa kostnaden för planbesked till 14 190 kr baserat på taxa fastställd av kommunfullmäktige § 138 2018-12-17.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Härnösands kommunfastigheter har lämnat in en ansökan om planbesked för del av fastigheten Saltvik 2:35. Området som ansökan omfattar är ungefär 3,5 hektar stort och ligger i Saltvik, ett område drygt 5 kilometer norr om Härnösands centrala delar. Markägare är Härnösands kommun. Syftet med ansökan är att möjliggöra för byggnation av bostäder samt bostäder för vård och omsorg inklusive parkeringsytor för boende och för de verksamheter som kommer bedrivas i området. I området finns ingen detaljplan sedan tidigare. Området ingår i HEMAB:s el- och VA-nät. I nu gällande översiktsplan, antagen av Kommunfullmäktige 2011 och aktualitetsförklarad våren 2016, redovisas områdets mark- och vattenanvändningen som BR, bebyggelse och rekreation. I beskrivningen till markanvändningen står att marken i huvudsak utgörs av fritidsboende där omkringliggande områden är värdefulla för det rörliga friluftslivet. För merparten av de bebyggda områdena finns detaljplaner upprättade och vid exploatering av ej detaljplanlagda områden bör upprättandet av en ny detaljplan övervägas. Vid ny-, om- eller tillbyggnad ska bebyggelsemiljön och skogsbruket inte försämrats samt att stor hänsyn ska tas till friluftsliv och landskapsbild.

Om planbesked beviljas är det fastighetsägaren som bekostar planarbetet. Ett positivt planbesked innebär ingen garanti för att detaljplanen kommer att antas. Kostnaden för planbesked fastställs till 14 190 kronor och betalas av sökande. Detaljplanen hanteras med ett standardförfarande och förväntas



Samhällsnämnden

kunna antas under våren 2022. Med denna bakgrund föreslår samhällsförvaltningen att planarbetet för aktuellt område får påbörjas.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-09



Samhällsnämnden

§ 144

Dnr 2020-000186 3.1.2.2

Planbesked Gånsvik 1:10 SAM 2020-2271

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att neka planbesked för den sökta åtgärden.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Fastighetsägare till fastigheten Gånsvik 1:10 har lämnat in en ansökan om planbesked för deras fastighet. Syftet med ansökan är att utöka bygggrätten från nuvarande detaljplans 50 kvadratmeter till 80 kvadratmeter, förflytta och minska andelen prickad mark samt ta bort den parkmark som idag finns på fastigheten. Planområdet ligger i natur- och fritidshusområdet Smitingen, drygt sex kilometer österut från centrala Härnösand. Smitingen är ett av Härnösands Natura 2000-områden med tillhörande naturreservat, här finns även vandringsleder, badplats och geologiska sevärdheter.

Gällande detaljplan

Nu gällande detaljplan, fastställd 16 mars 1986, anger markanvändningen bostadsändamål som äger samband med friluftsansamål (fritidsbebyggelse). Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att säkerställa att Smitingen fortsättningsvis är tillgängligt för allmänt bad och friluftsliv. Planen uppger även en vilja att reglera och justera befintlig fritidsbebyggelse. Detaljplan medger en byggrätt för friliggande huvudbyggnad om 50 kvadratmeter samt en 15 kvadratmeter stort uthus. Genomförandetiden har gått ut.

Kommunens ställningstaganden

Kommunen har inte pekat ut Smitingens bebyggelseutveckling mer än det som återfinns i översiktsplanen (antagen 2011 och aktualitetsförklarad 2016) under markanvändningen BR, bebyggelse och rekreation. Där går att läsa den huvudsakliga markanvändningen är fritidsboenden med kringliggande områden som är värdefulla för friluftslivet. Där det finns detaljplaner ska



Samhällsnämnden

bebyggelsemiljön inte försämras vid ny-, om- eller tillbyggnad. Kommande och nuvarande detaljplaner ska inte påverka möjligheten till det rörliga friluftslivet eller inverka negativt på varken naturreservatet eller Natura 2000-området. Inga andra rekommendationer ges för planläggning och områdets fortsatta bebyggelseutveckling.

Riksintressen

Fastigheten ligger intill området Smitingen- Härnöklubb vilket är ett av kommunens fyra områden för riksintresset Natura 2000. Det främsta syftet för Natura 2000-området Smitingen- Härnöklubb är att bevara och återställa naturtypen "vegetationsklädda havsklippor". Området är även skyddat som naturreservat.

Tidigare planarbeten i området

Området har, utöver detaljplanen från 1986, två så kallade "frimärksplaner", det vill säga detaljplaner upprättade på bekostnad av enskilda fastighetsägare för deras egna fastigheter, en från 1988 och en från 2007. Den äldre frimärksplanen gjordes i anslutning till att den stora planen antogs för att skapa en ytterligare tomtplats till Härnösands simsällskap, som påpekat att de inte erbjudits en tomtplats. Den nyare detaljplanen i området från 2007 ansökte om större byggrätt, från planens 50 till 70 kvadratmeter, samt att prickmarken justerades.

Kulturmiljö

Smitingen består idag av en brokig och småskalig fritidshusbebyggelse som är en uppskattad miljö både för de boende men också för besökare. Husen är uppförda organiskt med många små uthus och tillbyggnader, volymen är låg och karaktären av fritidshus kännetecknar området. Husen ligger nära inpå skogen med många högt uppvuxna tallar i området. Vattnet är nära inpå bebyggelsen och den låga skalan ger utblickar mot havet.

Samhällsförvaltningens ställningstagande

Ska den särskilda karaktären som Smitingen har bevaras anser samhällsförvaltningen att det krävs att det initieras en detaljplaneprocess för hela fritidshusområdet i Smitingen för att utreda frågor om kulturmiljö, lämplig volym och placering på bebyggelse. Genom att ta ett större perspektiv kan hela boendeområdet ses över och justeras efter rådande villkor och verklighet. Idag står många hus på prickad mark och kan i ett scenario av brand inte byggas upp på samma plats. Det finns även många fastigheter som innehåller parkmark, vilket gör det omöjligt för fastighetsägare att bebygga delar av sina fastigheter. Att ta fram en ny helomfattande detaljplan ger fördelar för både fastighetsägare men även i bygg- och planärenden då en mer korrekt och förutsägbar plan tydligare visar vad som gäller och hur området avses bebyggas.



Samhällsnämnden

Ett negativt planbesked innebär att kommunen inte avser påbörja planläggning för den sökta åtgärden. Däremot anser samhällsförvaltningen det lämpligt att planlägga området i större skala och föreslår därför samhällsnämnden att i linje med tidigare resonemang bevilja ett sådant arbete. En dialog med Smitingens väg- och vattenstyrelse har påbörjats för att undersöka intresset för ett mer omfattande planarbete.

Arbetet med att påbörja framtagandet av en detaljplan för hela fritidshusområdet förutsätter att det antingen inkommer en ansökan om planbesked som syftar till hela det aktuella området, eller att kommunen själv initierar en sådan process. Det tidigare alternativet finansieras genom att ett planavtal skrivs med sökande där kostnaderna klargörs. Det senare alternativet finansieras genom att avgiften för planarbetet faktureras fastighetsägarna med hjälp av planavgift i bygglovsskedet

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-09



Samhällsnämnden

§ 145

Dnr 2020-000183 3.2.3.0

Revidering av Samhällsnämndens delegationsordning för teknik och trafik SAM 2020-2918

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att revidera delegationsordningen enligt samhällsförvaltningens förslag

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

I samband med genomgång av samhällsnämndens delegationsordning så har förvaltningen noterar behov av vissa ändringar och kompletteringar vad framförallt gäller verksamheterna trafik och teknik.

Redaktionella förändringar

- Hänvisningar till SFS-nummer vid de olika ärendetyperna utgår för de lagar som redovisas under förkortningar på sidan 8
- Kompletteringar av förkortningar av lagar och förordningar på sidan 8

Tillkommande ärendegrupper

- Avge yttranden i ärenden som avser trafikföreskrifter och lokala trafikföreskrifter där länsstyrelsen eller transportstyrelsen är beslutande
- Avge yttrande i ärenden rörande transportdispenser där Trafikverket är beslutande
- Avge yttranden till länsstyrelse, transportsstyrelsen och domstol i överklagade ärenden inom trafikområdet



Samhällsnämnden

- Avge yttranden till polismyndigheten och domstol vad gäller vad gäller parkeringsanmärkningar
- I samråd med kollektivtrafikmyndigheten fatta beslut om mindre förändringar i trafikutbud och tidtabeller för den kollektivtrafik som bedrivs inom Härnösands kommun
- Samtliga erforderliga beslut rörande Bilpoolens verksamhet
- Meddela föreskrift om högsta tillåtna hastighet inom tätbebyggt område
- Beslut om ändrad bärighet på vägar för vilken kommunen är väghållare
- Meddela villkor i samband med tillstånd att gräva i kommunal mark
- Meddela beslut med anledning av ansökningar om utplacering av blomlådor
- Vid särskilda skäl avskriva utfärdade kontrollavgifter för olovlig parkering
- Meddela tillfälliga undantag från parkeringsförbud på kommunal kvartersmark eller annan kvartersmark vilken kommunen förfogar över
- I samråd med utförare av parkeringsövervakning göra mindre förändringar i uppdragets utförande och omfattning

Ändrade ärendegrupper

- Beslut om undantag från *lokala trafikföreskrifter* ändras till *gällande bestämmelser*
- *Beslut om flytt av fordon* ändras istället till att avse *beslut i alla frågor som följer av lag och förordning om flytt av fordon i vissa fall. Även att göra anmälan om ägarbyte för fordon som tillfaller kommunen. Vidare att hänvisning till lagstöd även omfattar FFF*

Avgående ärendegrupper

- Bestämmelser för väghållningsarbete (i aktuellt lagrum finns ingen möjlighet för kommunen att fatta något beslut utan omfattas av en generell bestämmelse i TrF)
- Beslut om att ta ut avgifter från fordonsägare i samband med flyttning av fordon. (Detta omfattas istället av nya formuleringen vad gäller delegation inom ramen för LFF och FFF.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-10

Förslag till reviderad delegationsordning (ändringar markerade med gult)



Samhällsnämnden

§ 146

Dnr 2020-000184 1.1.3.1

Långsiktig underhållsplan för fritidsanläggningar, Rapport idrottshall

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att uppdra till förvaltningen att arbeta fram en långsiktig plan för underhåll av förvaltningens fritidsanläggningar samt

att tillskriva kommunstyrelsen och begära en utredning av standard och underhåll av de gymnastik och idrottshallar som kommunen hyr.

Yrkanden

Magnus Oskarsson (S) yrkar att tillskriva kommunstyrelsen och begära en utredning av standard och underhåll av de gymnastik och idrottshallar som kommunen hyr.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag med Magnus Oskarssons (S) tilläggsförslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag med Magnus Oskarssons (S) tilläggsförslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag med Magnus Oskarssons (S) tilläggsförslag.

Bakgrund

I Härnösand har vi idag ett 20-tal idrotts- eller fritidsanläggningar som nyttjas både av föreningslivet eller kommunmedborgare. Därtill kommer dessutom ett flertal områden som består av olika vandringsleder, badplatser, isbanor mm som Samhällsförvaltningen sköter drift och underhåll av. Samtliga större idrottsanläggningar ägs rent formellt av Härnösandshus dotterbolag Kommunfastigheter, men där Samhällsförvaltningen har hyresavtal som reglerar en hyreskostnad exklusive drift och underhåll av anläggningen.

Detta innebär att Samhällsförvaltningen står för samtliga kostnader som är kopplade till drift och underhåll av fastigheten. För Samhällsförvaltningen innebär det också att viss fastighetskompetens behövs i organisationen för att hantera frågor som rör långsiktighet för drift och underhåll.

Utöver våra kommunala anläggningar så finns det även några mindre anläggningar som ägs av föreningslivet och det är Ramviks IF, Viksjö IF och



Samhällsnämnden

Stigsjö IK som driftar egna idrottsanläggningar.

Där erhåller föreningarna visst driftstöd årligen från Samhällsförvaltningen för att klara av att sköta anläggningen.

En viktig framtidsfråga för Samhällsförvaltningens olika anläggningar är att skapa bra underlag för beslut om hur underhållsbehovet skall prioriteras för kommande år. För en stor del av våra anläggningar är idag gamla och med ett eftersatt underhåll som gör att om alla anläggningar skall finnas kvar i framtiden så kommer det att krävas stora underhållsinsatser vilket kan bli ekonomiskt kännbart.

Samhällsförvaltningen konstaterar därför att det finns ett behov av att arbeta fram en långsiktig underhållsplan som sträcker sig 5 år framåt i tiden och som kan påvisa vilka prioriteringar som behöver beslutas om för respektive men även förslag på om en anläggning behövs för framtiden beroende på olika förändringar som sker inom föreningslivet, bostadsområden eller olika trender inom olika former av motion eller idrotter.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-10



Samhällsnämnden

§ 147

Dnr 2020-000181 1.1.3.1

Justering dokumenthanteringsplan för Samhällsnämnden

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anta förslag till justerad dokumenthanteringsplan för Samhällsnämnden.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Enlig 6 § 1 p arkivlagen (1990:782) ska varje myndighet upprätta en plan som beskriver myndighetens handlingar och hur dessa hanteras, en så kallad dokumenthanteringsplan.

Dokumenthanteringsplanen är ett styrdokument för Samhällsnämndens allmänna handlingar och har fler syften. Dels är den en redovisning av Samhällsnämndens handlingar som tillsammans med diariet ger en fullständig bild av vilka allmänna handlingar som förekommer och som är viktiga ur offentlighetssynpunkt. Dels utgör den en bevarande- och gallringsplan.

Dokumenthanteringsplanen är utformad utifrån rådande lagstiftning samt gallringsråd från Sveriges Kommuner och Landsting och Riksarkivet. Det är viktigt att revidera dokumenthanteringsplanen regelbundet, eftersom den är ett stöd till verksamheterna.

Beslutsunderlag

Dokumenthanteringsplan justeringar Samhällsnämnden



Samhällsnämnden

§ 148

Dnr 2020-000180 1.1.3.1

Nytt hyresavtal för fritidsgården Kåken

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta

att hyreskontrakt ska tecknas för lokalen Magasingatan 11,

att årshyran är 770 000 kr samt

att hyresperioden är 7 år.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Fritidsgården Kåken bedriver verksamhet i första hand på vardagskvällar och lördagar och riktar sig till ungdomar i åldern 13-19 år. En normal kväll kan upp emot 50 ungdomar besöka Kåken och vid speciella aktiviteter kan antalet uppgå till drygt 100 ungdomar.

Verksamheten är väl etablerad och anses fungera bra och har sedan tidigt 2000-tal bedrivits i lokaler på Rosenbäckssallén 18. Årshyran för lokalerna 2020 uppgår till ca 950 000 kr.

Nuvarande lokaler är förlagda till två plan vilket försvårar verksamheten då personalen sällan har möjlighet att närvara på båda planen. Detta har medfört att en del av verksamhetslokalerna oftast står outnyttjade. Efter omorganisationen av högstadieskolorna är lokalens placering inte optimal till hänsyn till de två nya skolorna.

En förfrågan med tydlig behovsbeskrivning avseende nya lokaler för fritidsgårdens verksamhet har skickats till fastighetsägare i Härnösand. Efter utvärdering har en lokal identifierats som mycket lämplig för verksamheten. Samtliga efterfrågade lokalbehov uppfylls och lokalen har ett bra geografiskt läge i förhållande till högstadieskolorna med adress Magasingatan 11.

Hyresvärden är NSI Invest i Härnösand AB. Lokalen omfattar 700 kvadratmeter och årshyran är 770 000 kr och inkluderar uppvärmning, varmt och kallt vatten, ventilation, fastighetsskatt och inre underhåll i lokalen.



Samhällsnämnden

Tillkommer gör kostnad för verksamhetens elförbrukning. Hyresavtalet startar 2021-07-01 och löper i sju år.

Socialt perspektiv

Placeringen uppfattas som mer central med hänsyn taget till högstadieskolornas placering i Härnösand. Närhet till bostadshus blir något längre vilket minskar risken för att boende i området störs av ungdomsverksamheten. Lokalerna erbjuder bättre överblick av samtliga ytor för personalen. Nackdelen med föreslagen placering på Magasingatan 11 är att närheten till centrum med "krogmiljö" ökar. Området vid Magasingatan 11 ses inte som en utmanande eller sämre plats ur polisens eller socialtjänstens fältgrupp. De reaktioner personalen har fått från ungdomarna är att de som får längre till Kåken upplever en försämring och de som får kortare till Kåken upplever en förbättring i och med flytten.

Ekologiskt perspektiv

Ingen påverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

Lokalerna på Magasingatan 11 har en lägre årshyra än Rosenbäcksallén 18, samtidigt ingår ett större ansvar, som inre underhåll, för fastighetsägaren i det nya avtalsförslaget.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-05

Utkast till hyresavtal



Samhällsnämnden

§ 149

Dnr 2020-000169 1.1.3.0

Risk- och väsentlighetsanalys till grund för internkontrollplan

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att förvaltningen genomför riskanalys på processen av större infrastrukturinvesteringar samt

att förvaltningen presenterar riskanalysen på decembersammanträdet

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

I budgetarbetet ingår att nämnden tar fram en internkontrollplan för kommande år och beslutas i verksamhetsplanen. Uppföljning av internkontrollplanen sker genom verksamhetsberättelsen. En internkontrollplan innehåller följande steg:

Övergripande identifiera/kartlägga risker.

Genomföra riskanalys genom inventering, konsekvens- och sannolikhetsanalys samt hantering av riskerna.

Som ett första steg i processen kartlägger nämnden risker på övergripande nivå. De större infrastrukturprojekt som kommunen står inför fram till 2030, Framtidens Härnösand, berör flera förvaltningar, har stor påverkan på kommunens ekonomi samt kräver politiska ställningstaganden och beslut. Processen runt dessa projekt är därför lämplig att internt kontrollera.

Socialt perspektiv

Förtroendet från medborgarna kan påverkas av brister i arbetssätt och beslut.

Ekologiskt perspektiv

Naturvärden kan påverkas av brister i arbetssätt och beslut.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv



Samhällsnämnden

Ekonomi och juridik kan påverkas av brister i arbetssätt och beslut.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-09

Rutin för internkontroll



Samhällsnämnden

§ 150

Dnr 2020-000187 1.1.3.1

Redovisning av förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2019

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Gerestaskola grundsärskola har redovisat beviljat miljöstipendium för 2019.

Beslutsunderlag

Rapport - Redovisning av förskolornas och grundskolornas miljöstipendium
2019



Samhällsnämnden

§ 151

Dnr 2020-000189 3.7.1.4

Stöd till ideella föreningar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att ingen hyra tas ut för de ideella föreningar som hyr någon av kommunens idrottsanläggningar, planytor eller möteslokaler för perioden 1 september 2020 till och med 31 mars 2021,

att de ideella föreningar som hyr privat kan ansöka om föreningsbidrag motsvarande hyran,

att åtgärderna belastar samhällsförvaltningens resultat samt

att beslutet delges kommunstyrelsen

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

De ideella föreningarna i vår kommun har en stor och viktig betydelse för vårt samhälle och vår hälsa, och precis som många andra drabbas föreningarna hårt ekonomiskt i sviterna av coronaviruset. De restriktioner som infördes våren 2020 gäller fortfarande och har inte lättats upp. Nu pågår en global andra våg och till förvaltningen har flera föreningar kontaktat fritidsavdelningen för att beskriva det ekonomiskt kärva läget.

För att ge alla ideella föreningar samma möjligheter föreslås att de ska kunna ansöka om ett föreningsbidrag hos kommunen motsvarande lokalhyran från den privata aktören.

Stödet föreslås gälla alla ideella föreningar och studieförbund, enligt samhällsnämndens riktlinjer för bidrag till föreningar, antagna 2018-05-03, dnr SAM 2018-54-048.

Ingen hyra tas ut för de ideella föreningar som hyr någon av kommunens idrottsanläggningar, planytor eller möteslokaler för perioden 1 september 2020 till och med 31 mars 2021.



Samhällsnämnden

Kostnaden för stödet till de ideella föreningarna beräknas till ca 1,6 miljoner kronor för föreslagen period.

Socialt perspektiv

Föringslivet är viktigt för barn och ungdomars hälsa och välmående både psykiskt och fysiskt. Aktiva föreningar är extra viktigt då utbudet av aktiviteter begränsas under pågående pandemi.

Ekologiskt perspektiv

Ingen påverkan.

Ekonomiskt och juridiskt perspektiv

De restriktioner som gäller för träning- och tävlingsverksamhet hos föreningar påverkar de ekonomiska förutsättningarna att bedriva verksamhet på kort och lång sikt. Ett stöd från kommunen bidrar till att minska kostnaderna under pågående pandemi.

För kommunens del belastar intäktsbortfallet samhällsförvaltningen negativt på kort sikt men värdet av fungerande föreningsverksamhet anses väga upp de ekonomiska konsekvenserna.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-11



Samhällsnämnden

§ 152

Dnr 2020-000190 1.1.3.0

Budgetuppföljning oktober 2020

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Härmed överlämnas budgetuppföljningen ackumulerat per den sista oktober för samhällsnämndens verksamheter. Inför budget 2020 har samhällsnämnden en nollbudget och därmed inget överskottskrav. Resultatet för perioden januari - oktober visar ett underskott med 1,9 mnkr mot budget. De minskade intäkterna till följd av covid-19 fortsätter att påverka resultatet negativt. Det är främst den minskade biljettförsäljningen på simhallen som ger avtryck i resultatet. Kostnaderna för entreprenaden ligger över budget men detta förklaras till viss del av att det cykliskt brukar vara högt tryck under sommarmånaderna. Sett till helårsprognosen kommer entreprenaden att ligga på budget vid årsskiftet. Det totala resultatet för förvaltningens samlade verksamheter vägs upp något av de lägre kostnaderna för bostadsanpassning än budgeterat samt lägre personalkostnader. Förvaltningen har under oktober även fått ersättning för sjuklönekostnader kopplat till covid-19 samt bidrag för extra tillsynsverksamhet på grund av pandemin.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-11-12

Rapport - Budgetuppföljning oktober



Samhällsnämnden

§ 153

Dnr 40195

Delegationsbeslut till granskning 2020-11-19

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Handläggarna redogör för utvalt delegationsbeslut och informerar om aktuella frågor.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut SAM 2020-2507 Aspen 14, Linda Fransson

Delegationsbeslut SAM 2018-2596 Dala 1:10, Thomas Lindström



Samhällsnämnden

§ 154

Dnr 40215

Delegationsbeslut enligt förteckning 2020-11-19

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Bakgrund

Aktuell lista på delegationsbeslut har gått ut till nämnden i handlingarna för dagens möte.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut enligt förteckning 2020-10-15 - 2020-11-11



Samhällsnämnden

§ 155

Dnr 31772

Ärenden för kännedom

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga ärenden för kännedom till handlingarna.

Propositionsordning

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut, liggande förslag.

Ordföranden frågar om samhällsnämnden avser besluta i enlighet med liggande förslag.

Ordförande finner att samhällsnämnden har beslutat i enlighet med liggande förslag.

Beslutsunderlag

Byte av geodetiskt referenssystem i höjd 2020-11-09



Samhällsnämnden

§ 156

Dnr 31770

Ordförande rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Ordförande Knapp Britta Thyr (MP) informerar om följande:

- Kommunstyrelsen kommer i december skicka ut översiktsplan på samråd
- Samhällsnämnden har fått budgetmedel till att göra uppdateringar i linjetrafiken och införa kvällstrafik
- Nämndens mål
- Samrådet för detaljplan för Svanen 1
- Strategimöte med Trafikverket – bland annat processen med banvallen i Älandsbro
- Åtgärdsvalstudie för Hemsön och Härnön



Samhällsnämnden

§ 157

Dnr 31771

Förvaltningschef rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Thomas Jenssen, förvaltningschef, informerar om följande:

- Nya regionala råd:
- Håller verksamheterna öppna för barn födda 2005 och senare.
- Simhall, Höglätten, Bondsjö IP, Kåken mfl. Stängt för alla andra.
- Kåken viktig att försöka ha öppen för att minska psykisk ohälsa hos unga.
- Technichus har också öppet för barn födda 2005 och senare. Ridskolan har vissa begränsningar men öppet.
- Kontorspersonal jobbar hemifrån om de kan, digitala möte prioriteras. Fysiska möten i undantagsfall.
- Sjukfrånvaron fram till och med september var ca 4,5%
- Håller på med planen för hur återgång till arbetsplatsen på 50% skulle se ut. Är inte aktuellt att göra men att planera och vara förberedd är viktigt.
- I projekt Geresta kommer tillfälligt staket upp vid byggarbetsplatsen.
- Projektet SOLEN-CSM pågår och byte av databas ska vara klart juni 2021.