



Samhällsnämnden

Plats och tid	Olof Högbergsalen, Sambiblioteket kl. 08.15-16.10. Beslutsmöte kl.15.00-16.10		
Beslutande	Ajournering: kl. 09.50-10.20, 12.00-13.00, 14.00-15.00 Ledamöter Sara Nylund (S), ordförande Roland Strömqvist (S) Margareta Ragnarsdotter (S) Ingvar Wiklund§§ Fekre Kemal (S) Knapp Britta Eriksson (MP), 1:e vice ordförande, närvarar fram till klockan 11.40 Ali Mazraà (MP), tjänstgörande ersättare från klockan 11.40 Per Sander (MP) Urban Bolander (V) Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande Leif Jonsson (M) Mårten Holmström (FP), tjänstgörande ersättare		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Ersättare Tommy Wedin (S) Louise Solin (S) Ali Mazraà (MP) klockan 08.15-11.40 Marita Björling (V) Ingemar Wiklander (KD)		
Övriga närvarande	Göran Andersson, förvaltningschef, Annika Bohman, ekonom, Christina Norberg, sekreterare		
Justerare	Christian Wasell		
Justeringens plats och tid	Sambiblioteket fredag 30 januari kl. 09.45		
Underskrifter	Sekreterare	Christina Norberg	Paragrafer §§ 8-39
	Ordförande	Sara Nylund	
	Justerare	Christian Wasell	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-01-29		
Datum då anslaget sätts upp	2015-01-30	Datum då anslaget tas ned	2015-02-23
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsförvaltningen		
Underskrift	Christina Norberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsnämnden

Ärendelista

§ 8	Dnr 3034-3 Val av justerare	4
§ 9	Dnr 3175-7 Godkännande av dagordning	5
§ 10	Dnr 3175-8 Föregående protokoll	6
§ 11	Dnr 2014-000023 042 Budgetuppföljning december 2014	7
§ 12	Dnr 2015-000002 041 Bokslut 2014	8
§ 13	Dnr 2014-000265 041 Begäran om ombudgetering till 2015.....	9
§ 14	Dnr 2014-000129 829 Framtidens Bondsjöanläggning, etapp 2	11
§ 15	Dnr 2015-000007 048 Höjt anläggningsbidrag Ramviks IF	13
§ 16	Dnr 2015-000008 821 Spontanidrottsanläggning inomhus	15
§ 17	Dnr 2014-000227 821 Medborgarförslag - Gör Högslätten till en rökfri anläggning.....	17
§ 18	Dnr 2014-000228 821 Medborgarförslag - Elektriska dörröppnare, Högslätten	18
§ 19	Dnr 2014-000262 311 Tillägg - Allmänna lokala ordningsföreskrifter	19
§ 20	Dnr 2014-003452 235 Sanna 1:17, strandskyddsdispens för att uppföra ett fritidshus.....	20
§ 21	Dnr 2014-001115 214 Detaljplan för del av Ön 2:52, 2:21 och Eriksdal 1:24, brf Utsikten - beslut om samråd	22
§ 22	Dnr 2014-002752 214 Tillägg detaljplan för del av Härnösand (Kv. Oxeln, Palmen, Rönnen, Poppeln, Almen m.m.) beslut om samråd.....	24
§ 23	Dnr 2014-001035 212 LIS - Landsbygdsutveckling i strandnära läge - beslut om godkännande	26
§ 24	Dnr 2014-003126 235 Fröland 2:17, Yttrande om strandskyddsdispens till länsstyrelsen för uppförande av en bastu och förråd (diarienummer länsstyrelsen 526- 9156-14)	27
§ 25	Dnr 2014-003080 235 Rogsta S :5, Yttrande om strandskyddsdispens till länsstyrelsen för uppförande av fritidshus (diarienummer länsstyrelsen 526-9157-14)	28
§ 26	Dnr 2011-001002 004	



Samhällsnämnden

	Redovisning Synpunktshantering 2014-09-01-2014-12-31	
	Samhällsförvaltningen.....	29
§ 27	Dnr 2014-000255 119	
	Valärenden 2015 - Nominering till styrelsen för NTF Västernorrland	30
§ 28	Dnr 2015-000005 119	
	Val till fritidsutskottet	31
§ 29	Dnr 2015-000012 019	
	Sammanträdestider för Fritidsutskottet våren 2015	32
§ 30	Dnr 2015-000006 119	
	Val till samhällsnämndens budgetberedning 2016	33
§ 31	Dnr 2015-000013 019	
	Sammanträdestider för samhällsnämndens budgetberedning inför budgetbeslut 2016	34
§ 32	Dnr 2015-000019 119	
	Inrättande av en samrådsgrupp för kollektivtrafiken	35
§ 33	Dnr 3293-4	
	Delegationsbeslut till granskning	36
§ 34	Dnr 3177-0	
	Ordförande rapporterar	37
§ 35	Dnr 3177-1	
	Förvaltningschefen rapporterar	38
§ 36	Dnr 3177-2	
	Övriga rapporter	39
§ 37	Dnr 3293-0	
	Delegationsbeslut enligt förteckning.....	40
§ 38	Dnr 3293-1	
	Delgivningar, protokoll enligt förteckning	41
§ 39	Dnr 3177-6	
	Informationer.....	42



Samhällsnämnden

§ 8

Dnr 3034-3

Val av justerare

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att välja Christian Wasell till justerare.

Protokollet justeras fredag 30 januari klockan 09.45 på Sambiblioteket.



Samhällsnämnden

§ 9

Dnr 3175-7

Godkännande av dagordning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna dagordningen med nedanstående ändringar.

Bakgrund

Ordförande Sara Nylund (S) går igenom dagordningen.

Följande ärenden tilkommer:

Fröländ 2:17, Yttrande om strandskyddsdispens till länsstyrelsen för uppförande av en bastu och förråd.

Rogsta S :5, Yttrande om strandskyddsdispens till länsstyrelsen för uppförande av fritidshus

Inrättande av samrådsgrupp för kollektivtrafiken



Samhällsnämnden

§ 10

Dnr 3175-8

Föregående protokoll

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna genomgången av föregående protokoll från 2015-01-15.



Samhällsnämnden

§ 11

Dnr 2014-000023 042

Budgetuppföljning december 2014

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Det totala utfallet på driften visar på ett överskott om 2,4 mnkr.

Fritidsverksamheten visar ett underskott om 0,4 mnkr. På intäktssidan har det erhållits bidrag i större omfattning än budgeterat, det beror på att omföringen från arbetslivsförvaltningen av statsbidrag avser fjolåret. Större delen verksamheterna går med mindre över- eller underskott som tar ut varandra på totalen, driftområde Höglätten, Simhallen, Kåken samt föreningsbidrag bidrar gemensamt till att underskottet minskar.

Kulturverksamheten visar överskott om 0,3 mnkr. Biblioteket ger ett överskott, medan Teatern visar ett intäktsunderskott för året, vilket beror på att det budgeterade intäktskravet inte nås. Även Konsthallen visar ett mindre kostnadsunderskott, och då främst på personal eftersom bland annat sommarutställningen krävt extra bemanning.

Bygg och miljöverksamheterna ger tillsammans ett överskott om 2,6 mnkr. Personalkostnaderna ligger lägre än budget och det beror främst på sjukdom och tjänstledigheter som ännu inte arbetats upp samt att personalkostnaden för parkering redovisas som övrig kostnad. Utbetalning av bostadsanpassningsbidrag genererar ett överskott på 1,0 mnkr för året, även skogs- och bygglovsverksamhetens ökade intäkter hjälper till att generera det totala överskottet.

Samhällsförvaltningens investeringsutgifter uppgår på helåret till 36,4 mnkr.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Annika Bohman, controller, vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-13.



Samhällsnämnden

§ 12

Dnr 2015-000002 041

Bokslut 2014

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att översända verksamhetsberättelsen till kommunfullmäktige.

Bakgrund

Samhällsnämndens verksamhetsberättelse för 2014 har upprättats i ledningssystemet Stratsys, enligt anvisningar från kommunstyrelseförvaltningens ekonomikontor. I verksamhetsberättelsen presenteras verksamheten, viktiga händelser under året samt framtidshändelser. Avsnittet måluppfyllelse presenterar årets utfall på de indikatorer och aktiviteter som rör förvaltningen. Ekonomiavsnittet analyserar det ekonomiska utfallet på drift och investering. Bilagan utgör samhällsförvaltningens förslag till kommunstyrelseförvaltningens upprättande av årsredovisningen till kommunstyrelsen.

Samhällsförvaltningen gör bedömningen att huvuddelen av samhällsnämndens mål kommer att uppfyllas utifrån de indikatorer och aktiviteter som finns för året

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Göran Andersson, förvaltningschef vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-16.



Samhällsnämnden

§ 13

Dnr 2014-000265 041

Begäran om ombudgetering till 2015

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att bevilja samhällsnämnden ombudgetering med 500 tkr på driften avseende förstärkning på Kåken,

att bevilja samhällsnämnden ombudgetering med 600 tkr på driften avseende finansiering av personalförstärkning på plan och strategi,

att bevilja samhällsnämnden ombudgetering med 950 tkr på driften avseende finansiering av personalförstärkning på bygg,

att bevilja samhällsnämnden ombudgetering med 200 tkr på driften avseende uppgradering av datasystem,

att medel för Kulturhuvudstadsåret 2014 med 129 tkr ombudgeteras till kommunstyrelsen,

att investeringsmedel för nytt bibliotekssystem med 600 tkr ombudgeteras till kommunstyrelsen, samt

att bevilja samhällsnämnden ombudgetering med 10 168 tkr på investering avseende pågående och planerade investeringar.

Samhällsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen

att göra bedömningen huruvida investeringsmedel för teatern ska ombudgeteras till 2015.

Bakgrund

Samhällsnämnden ska lämna in material om önskade ombudgeteringar mellan 2014 och 2015 till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen lämnar sedan förslag till kommunfullmäktige som sedan beslutar vilken omföreling av medel från 2014 till 2015. Normalt beslut kommunfullmäktige om detta i forts.



Samhällsnämnden

§ 13, forts.

februari alternativt mars.

Drift

Samhällsnämnden uppvisar ett överskott på driften med 2,4 mnkr. Fritid visar litet underskott -0,4 mnkr medan kultur 0,3 mnkr samt bygg och miljö 2,5 mnkr visar överskott.

Inför 2015 står förvaltningen inför ett antal utmaningar där medel behövs både tillfälligt, men även mer permanent. Ställningstagande har gjorts att det är viktigt att förstärka där det är myndighetsutövning som bedöms som viktig för kommunens utveckling och som också bedöms i framför allt olika rankingar. Detta ska ställas mot den sociala nytta som Kåken gör med ungdomar, som kan vara i behov av olika stöd.

Inom fritiden behövs en omedelbar förstärkning på Kåken där antalet besökare har slagit alla rekord. Verksamheten har blivit uppskattad av många ungdomar med icke svensk bakgrund. Med det ökade antalet besökare så måste grundbemanningen förstärkas under 2015, utöver de resurspersoner som erhålls via arbetslivsförvaltningen. Samhällsnämnden äskar medel, 500 tkr, för att anställa en person under 2015 för att kunna bedriva verksamheten. I samband med budgetarbetet för 2016 måste ett ställningstagande göras om vilken omfattning verksamheten ska ha i framtiden. Bemanningen är idag 4 st 0,75 tjänster.

Kulturen behöver medel för avslut till "Kulturhuvudstadsåret 2014". Av de medel som avsattes till projekt återstår 129 tkr. Dessa pengar behövs som en del i avslutning av projektet om ligger 2015. Dessutom kommer medlen att gå till att försöka bibehålla och utveckla vissa delar av aktiviteterna som gjordes 2014 och då framför allt Världens Liv.

Bygg och miljö har stora behov av att förstärka verksamheten. Under hösten 2014 har beslut tagits om att utöka bemanningen för verksamhet plan och för bygglov. För verksamhetsområdet plan och strategi behövs en förstärkning med 1,2 tjänst, 600 tkr, när medel för beräknad frånvaro är borträknad.

Anledningen till detta är en anställning för en pensionsavgång som har tidigarelagts ett år. Utöver detta har det skett en tillsvidareanställning för förstärkning vid frånvaro, som delvis beräknas kunna finansieras med egna medel 2015. Finansieringsfrågan blir dock aktuell inför 2016.

Samhällsnämnden investeringsram 2014 ligger på 49,7 mnkr. Totalt visar investeringen ett överskott på 13,5 mnkr.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Göran Andersson, förvaltningschef vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-16.



Samhällsnämnden

§ 14

Dnr 2014-000129 829

Framtidens Bondsjöanläggning, etapp 2

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att ge förvaltningschefen uppdrag att beställa projektering av etapp 2, beskrivet nedan på Bondsjöhöjdens Idrottsplats.

Bakgrund

Underhållet på de befintliga omklädnings- och klubblokalerna på Bondsjöhöjden har under lång tid varit eftersatt och det tillsammans med nya strängare myndighetskrav innebär att de gamla befintliga lokalerna inte längre håller för fortsatt användande.

2007-10-23 inkom en motion med förslag om att kommunen arbetar fram en långsiktig plan för utveckling av Bondsjöhöjdens skidornråde och fotbollsanläggning och att kommunen i nära samarbete med berörda föreningar finner former för att lösa de mest akuta behoven.

Innehållet i samhällsförvaltningens remissvar var helt i linje med motionens innehåll och 2008-02-25 togs beslutet av kommunfullmäktige att bifalla motionen. Förvaltningen fick då i uppdrag att kalla till överläggningar med berörda parter för skidområdet och fotbollsanläggningen för diskussion om punkterna i motionen.

Etapper för att nå visionen

Det har redan gjorts och pågår ett stort förbättringsarbete på Bondsjö IP, forutom det pågående arbetet med etapp 1 har kommunen, Västernorrlands idrottsförbund och skidföreningen tillsammans finansierat och installerat ett nytt automatiskt konstsnösystem under 2013 som förbättrar dels arbetsmiljön för föreningens medlemmar som sköter tillverkningen av konstsnö. Den ger också en effektivare och snabbare snötillverkningsprocess då systemet är automatiskt och kan producera när förhållandena är som gynnsammast, utan att någon medlem ur föreningen behöver vara på plats på anläggningen
forts.



Samhällsnämnden

§ 14, forts.

För att nå målet i det framtagna visionsmaterialet från Tyrens, ser förvaltningen en långsiktig plan i 3 etapper, där etapp 1 nu pågår:

1, I denna etapp rivs eller bortskänks den nuvarande klubbstugan samt duschstugan som är placerad bredvid klubbstugan. Nybyggnation av omklädning-, förråds-, kansli- och samlingslokaler. Uteplats och läktare mot fotbollsplanen byggs. Markarbeten runt byggnader, gårdsyta, VA-ledningar, fjärrvärmeanslutning samt förberedelse av väganslutningar.

2. I denna etapp åtgärdas p-yta och ytterligare markåtgärder. Ett nytt pistmaskinsgarage och vallabod byggs samtidigt som delar av den gamla badomklädningsdelen rivs, kvarvarande del restaureras. Anslutningar av skidspår till pistmaskinsgaraget åtgärdas. De gamla förråds- och vallalokalerna rivs och en ny parkering uppförs.

3. En konstgräsplan med belysning ersätter den befintliga 11-manna planen som är närmast Godstjäm.

Härnösands Kommunfastigheter bygger denna anläggning och kostnaden tas istället ut via hyra från samhällsförvaltningen. Enligt den kalkyl som Tyrens tagit fram under 2014 kommer etapp 2 kosta ca 7,5 mnkr och det skulle ge en årshyra på ca 0,5 mnkr inklusive köpta tjänster för fastighetsskötsel av AB Härnösandshus. Denna etapp kommer troligen inte hinna färdigställas under 2015 så 2015 års budget bör inte belastas av denna hyresökning men i budgetarbete får 2016 måste denna ökade kostnad ges täckning.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Håkan Lönnfors, fritidsschef och Göran Albertsson, vd Härnösands Kommunfastigheter vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-12-29.



Samhällsnämnden

§ 15

Dnr 2015-000007 048

Höjt anläggningsbidrag Ramviks IF

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att utöka driftbidraget för Ramviks IF genom att omvandla 70 tkr från aktivitetsbidraget till utökat anläggningsbidrag enligt beskrivning nedan.

Bakgrund

Ramviks IF har sedan årsskiftet sagt upp sitt drift- och skötselavtal för omförhandling med samhällsförvaltningen/fritid. I detta avtal regleras ersättning och skötsel av fritidsanläggningar i Ramvik med omnejd. De har tidigare förutom detta avtal erhållit en summa för röjning av elljusspår under barmarkssäsongen. Den totala summan som föreningen erhållit utifrån avtalsknutna uppgifter under 2014 är 155 tkr.

Föreningen har under 2014 genomfört en omorganisation som lett till bättre styrning och kontroll över föreningens ekonomi. Innan omorganisationen levde de olika sektionerna ett eget liv utanför moderföreningen och det innebar att ekonomin inte gick eller i vart fall var väldigt svår att följa upp. Ett stort jobb görs idag av ideella krafter för att få detta att gå runt men det visar sig som på många andra ställen att dessa personer inte längre kan/hinner med att göra ett lika stort arbete längre som det av tradition varit. Detta innebär att föreningen behöver anställa en person för att kunna sköta det dagliga arbetet. Föreningen har gjort en bedömning att det skulle behövas ett kommunalt bidrag på 225 tkr för att föreningen ska kunna fortsätta bedriva sin verksamhet i nuvarande form.

Idag ger förvaltningens pott för aktivitetsbidrag ett överskott på ca 200 tkr/år beräknat på de senaste två åren och en del av dessa pengar vill förvaltningen omfördela så att det ger bättre förutsättningar för Ramviks IF att bedriva sin verksamhet för sina medlemmar samt för de boende i Ramvik med omnejd. Summan som behöver omvandlas från aktivitetsbidrag till anläggningsbidrag är 70 tkr. Om denna omfördelning inte görs kommer Ramviks IF med största säkerhet fortsättningsvis inte kunna bedriva sin verksamhet i samma

forts.



Samhällsnämnden

§ 15, forts.

omfattning som idag med följderna att kommunen inte kommer kunna erbjuda lika goda fritidsförutsättningar för de boende i Ramvikstrakten som idag.

Ramviks IF har genomgått utbildningen Trygga idrottsmiljöer under 2014.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-07.



Samhällsnämnden

§ 16

Dnr 2015-000008 821

Spontanidrottsanläggning inomhus

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att ge ett uppstartsbidrag för lokalutveckling till Härnösands klätterklubb på 130 tkr, under förutsättning att övriga bidragsgivare beviljar medel, samt

att finansiering sker genom att för 2015 omvandla en del av det kommunala aktivitetsbidraget.

Bakgrund

Uppförandet av vår fina bmx-/skatepark under 2014 har gjort att intresset för dessa spontana idrotter har väckts till liv i vår stad. Behovet finns för dessa utövare att kunna ägna sig åt sin idrott även vintertid. Härnösands klätterklubb har under en längre tid sökt efter lämpliga lokaler för att kunna ägna sig åt klättring inomhus. Nu har Härnösands klätterklubb med undersektioner inom bmx-/skate hittat en lokal i det numera nedlagda fängelset vid E4:an som skulle kunna fungera som ett spontanidrottscenter för dessa idrotter.

Föreningen ska ansöka om medel från Allmänna Arvsfonden för att kunna finansiera uppbyggnaden av en betongpark inomhus och offert har tagits in från samma firma som byggde kommunens utomhuspark. Föreningen beräknar att kostnaden för park och klättervägg kommer ligga på ca 1 mnkr. Föreningen avser att sköta driften av denna inomhusanläggning med ett café, uthyrning av utrustning m.m.

Efter att föreningen varit i kontakt med fastighetsägaren har de fått ok på att göra dessa byggnationer invändigt i lokalerna och det finns visioner att utöka aktivitetslokalerna till anslutande utrymmen. Kontakter har även tagits med kommunens bygglovshandläggare för att utreda vilka tillstånd som behöver sökas för att göra dessa ombyggnationer.

Den lokal som är aktuell är på ca 400 m². Hyran är satt till 525 kr/m².

Fastighetsägaren tycker att detta är en bra idé och ska därför enligt

forts.



Samhällsnämnden

§ 16, forts.

föreningen ta ut hyra för 270 m² vilket innebär att årshyran blir på ca 140 tkr.
I denna summa ingår el, värme och vatten.

Föreningen önskar stöd från kommunen för att täcka denna hyreskostnad
under uppstartsåret 2015.

Föreningen bedömer att de efter denna uppstartsperiod kommer kunna
finansiera hyran med medlemsavgifter, försäljning i café osv.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-08.



Samhällsnämnden

§ 17

Dnr 2014-000227 821

Medborgarförslag - Gör Högslätten till en rökfri anläggning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att bifalla medborgarförslaget såtillvida,

att uppdra till förvaltningschefen att skapa rökfria zoner utomhus vid entreér till byggnader vid Högslättens idrottsanläggning, samt

att uppdra till förvaltningschefen att skapa rökfria zoner vid friidrott/fotbollsanläggning/bandyplan/tennisplan.

Bakgrund

Det har inkommit ett medborgarförslag där förslagsgivaren vill att Högslätten ska vara en rökfri idrottsanläggning. Kombinationen av idrottande och rökning är inte förenlig.

Samhällsförvaltningen håller med förslagsgivaren att rökning och idrottsutövande inte är en god kombination. Det är dock väldigt svårt att kontrollera att ett rökförbud efterlevs utomhus och om ingen kontroll kan utföras riskerar detta bli ett förbud som bara finns på papper och ändå inte efterlevs. Att uppmana till hänsyn och att rökning och idrott inte är en god kombination kan göras med skyltning osv, men ett förbud utomhus är för komplicerat att följa upp. Högslätten är idag en rökfri anläggning inomhus och detta kan med skyltning förtydligas ännu mer.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Håkan Lönnefors, fritidschef vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-12-23.



Samhällsnämnden

§ 18

Dnr 2014-000228 821

Medborgarförslag - Elektriska dörröppnare, Högslätten

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att bifalla medborgarförslaget.

Bakgrund

Det har inkommit ett medborgarförslag där förslagsgivaren vill att det ska installeras elektriska dörröppnare på entrédörrar in till ishallen. Detta skulle förenkla för idrottsutövare som bär utrustning m.m. men också skapa en bättre tillgänglighet för personer med funktionshinder.

Samhällsförvaltningen arbetar löpande med att åtgärda enkelt avhjälpbara hinder och instämmer i att detta behövs för att i första hand förbättra tillgängligheten för personer med funktionshinder. Elektriska dörröppnare kommer att beställas till huvudentrés slussdörrar samt till metalldörren in till ishallen.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-12-23.



Samhällsnämnden

§ 19

Dnr 2014-000262 311

Tillägg - Allmänna lokala ordningsföreskrifter

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta

att utöka förbudsområdet för alkohol med "Kristinaparken" och nedan beskrivna sidoytor.

Bakgrund

Kommunens allmänna lokala ordningsföreskrifter innehåller bl.a. en paragraf om förtäring av alkohol på offentlig plats. Till dessa föreskrifter finns kopplat en karta som anger inom vilket område detta förbud gäller. Förvaltningen vill nu lägga till området "Kristinaparken, att omfattas av samma förbud avseende alkohol.

Detta område binds samman med befintligt område(kommunal lekpark) i väster, samt området söder om Kristinaparken(Kanaludden)

Området "Kristinaparken" är ett uppskattat fritidsområde som används för bl.a. discgolf, fotboll, beachvolleyboll och från hösten 2014 finns även kommunens BMX-och Skatepark här. Kommunens stora fritidsgård Ungdomens Hus, "Kåken" ligger även sedan drygt 10 år i direkt anslutning till denna park. Under vintertid är detta område ett populärt tillhåll för pulkåkning och andra familjära aktiviteter.

Med tanke på uppräknade idrottsaktiviteter och den stora andelen ungdomar som vistas i detta område, vore det önskvärt att det inte vore lagligt att dricka alkohol där. Polisen i Härnösand ska verka enligt den sk.

Kronobergsmodellen, enligt vilken man kan förverka alkohol som dricks inom ett definierat förbudsområde. Som det nu är kan alkohol intas helt lagligt om vederbörande har fyllt 20 år. Vid kontakt med polismyndigheten såväl som socialtjänsten i Härnösand, redovisas en positiv inställning till detta tillägg till ordningsföreskrifterna

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Lars Johansson, ungdomssamordnare vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-08.



Samhällsnämnden

§ 20

Dnr 2014-003452 235

Sanna 1:17, strandskyddsdispens för att uppföra ett fritidshus

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kapitel 18 § Miljöbalken, samt

att tomtplatsen utgör 900 m².

Bakgrund

För byggnadsföretaget fordras dispens enligt 7 kapitel 18 § Miljöbalken.

Aktuellt område är i översiktsplanen markerat med BR, "Bebyggelse och rekreation"

På den aktuella platsen har stadsbyggnadsnämnden tidigare beslutat 2009-03-19 § 63 att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av ett fritidshus med en tomtplats som utgör 900 m².

Eftersom sökanden inte har påbörjat åtgärden inom två eller avslutat inom fem år, är den tidigare beslutade dispensen inte längre gällande. En ny ansökan har lämnats in med samma förutsättningar. Alltså att uppföra ett fritidshus på samma plats med samma föreslagna tomtplats som i det tidigare beslutet från år 2009.

På fastigheten finns sedan en äldre huvudbyggnad och kompletteringsbyggnader. Det nu aktuella fritidshuset föreslår man att placera ungefär 60 meter från strandlinjen. Avsikten är att bilda en egen fastighet som avstyckas från Sanna 1:17.

Området på södra sidan av Lungön är sedan tidigare bebyggd med ett flertal bostads- och fritidshus med kompletteringsbyggnader. Att uppföra ytterligare ett fritidshus i området påverkar inte negativt allmänhetens

forts.



Samhällsnämnden

§ 20, forts.

tillgänglighet till strandområdet. Eftersom fritidshuset hamnar i nära anslutning till befintlig bebyggelse. Dessutom avskiljer den allmänna vägen exploateringen från strandområdet.

Marken innehåller inga speciella naturvärden. Åtgärden bedöms inte att väsentligen förändra växt- och djurlivet på den aktuella platsen.

Tomtplatsen utgör 900 m².

Det särskilda skälet som åberopas är att området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Med ovanstående skäl föreslås att en strandskyddsdispens kan beviljas för rubricerad åtgärd.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Monika Bertgrten, planekolog vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-07.



Samhällsnämnden

§ 21

Dnr 2014-001115 214

Detaljplan för del av Ön 2:52, 2:21 och Eriksdal 1:24, brf Utsikten - beslut om samråd

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna att detaljplanen för rubricerat område sänds ut på samråd.

Bakgrund

Samhällsnämnden beslutade den 27 mars 2014 § 58 att planarbete för rubricerat område får påbörjas. Detaljplanen har upprättats av MAF Arkitekter AB på uppdrag av Conecti AB. Detaljplanen omfattar rubricerade fastigheter som ligger på Södra Brännan. Området berör två planer, den ena med beteckningen Lo, område som endast får användas för odlingslotter. Här finns kommunens enda aktiva odlingslotsområde. I den andra planen som berörs är beteckningen Park. Genomförandetiderna för planerna har gått ut. Området berörs inte av något riksintresse men gränsar till totalförsvarets påverkansområde.

I juni 2013 tecknade Conecti ett markanvisningsavtal för området med kommunen, vilket innebär att man har fått möjligheten att utreda förutsättningarna för ett byggprojekt i det aktuella området. Kommunstyrelsen tog beslut om ett tillägg till markanvisningsavtalet den 9 september 2014 beträffande kostnader för arkeologiska undersökningar och plankostnader.

Detaljplanen redovisar möjlig utformning av bostadsområdet med placering av flerfamiljshus, kedjehus, garage och parkeringar samt möjliga in/utfarter till området. Högsta byggrätt för flerfamiljshuset på den övre delen av planområdet är sex våningar med cirka 22 lägenheter. Ett flerfamiljshus högre än sex våningar har bedömts kunna skugga och skymma utsikten för boende i närheten. Samhällsförvaltningen har tidigare ställt sig positiv till att byggnadshöjden för mittdelen av flerfamiljshuset, cirka halva husets längd, skulle kunna vara ända upp till sju våningar. En lägre höjd med fem våningar skulle gälla för de yttre fjärdedelarna mot nordväst och sydost. Byggnaden forts.



Samhällsnämnden

§ 21, forts.

bedömdes då få en höjdmässigt acceptabel anpassning till omgivande bebyggelse. Därefter har utformningen av flerfamiljshuset reviderats och i planprogrammet föreslogs sex våningar, den bedömningen kvarstår. Det är av stor vikt att byggnadsvolymens gestaltning anpassas till omgivande bebyggelse.

Planen föreslår också byggrätt för tre byggnadsvolymer i två våningar i mitten och nedre delen av området där totalt 12 bostadslägenheter kan inrymmas.

En översiktlig geoteknisk undersökning har utförts i området som visar att grundläggning av kedjehuset kräver urgrävning av löst sediment eller pålning. I marken under flerfamiljshuset finns fasta sediment vilket gör grundläggningen lättare. Grundvattennivån har undersökts och det konstateras att vid grundläggningsarbetet för flerfamiljshuset erfordras sannolikt grundvattensänkning. Området avvattnas idag via öppna diken i västra och östra delen av området. Planen medger stora friytor som är lämpliga för markinfiltration. Marken måste dock dräneras i anslutning till husen eftersom det speciellt under våren rör sig stor vattenmängder i området. Vattnet måste också avledas från de asfalterade körytorna via brunnar och underjordiska ledningar som kommer att anläggas i området.

Målsättningen för planändringen är att skapa förutsättningar för ett attraktivt boende med lägenheter som erbjuder fin utsikt, bra solinstrålning och nära till service.

Samhällsförvaltningen bedömer att detaljplanen kan skickas ut på samråd.

Beslutsunderlag

Muntlig föredrning av Ewa Fällgren, planingenjör vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-19.



Samhällsnämnden

§ 22

Dnr 2014-002752 214

Tillägg detaljplan för del av Härnösand (Kv. Oxeln, Palmen, Rönnen, Poppeln, Almen m.m.) beslut om samråd

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att sända ut förslag om tillägg till detaljplan för samråd.

Bakgrund

Syftet med planen är att ta bort en gammal reglering av tomtindelning för de fastigheterna som finns inom planområdet för att ett markköp ska kunna genomföras. Med upphävandet underlättas förändringar av fastighetsindelningen och framtida byggande. Tillägget behandlar även prickmark, mark som inte får bebyggas, och byggrätten för komplementbyggnad.

Gällande detaljplan från 17 maj 1952 tillåter att huvudbyggand får uppföras till högs 175 m² och garagebyggnad till högst 30 m². Byggnad får uppföras till högst en våning med högsta byggnadshöjd 4,5 meter. I detaljplanen finns stora ytor av prickmark, mark som inte får bebyggas.

I gällande översiktsplan, antagen av Kommunfullmäktige den 30 maj 2011, redovisas områdets mark och vattenanvändningen som tätortsbebyggelse. Inom området för tätortsbebyggelse finns verksamheter och bebyggelse av tätortskaraktär. I översiktsplanen redovisas området även som grönstruktur.

Samhällsnämnden beslutade den 23 september 2014, § 180 att godkänna att arbetet med tillägg till detaljplanen för rubricerat område får påbörjas. I gällande detaljplan finns vidare stora ytor av prickad mark, område som inte får bebyggas. Inom planområdets gräns upphävs den prickade marken och ersätts med en bestämmelse som lyder "Huvudbyggand ska placeras 4,5 meter från tomtgräns. Komplementbyggnad ska placeras 4,5 meter från väg och 2,0 meter från resterande angränsande tomtgräns".

forts.



Samhällsnämnden

§ 22, forts.

Det finns markförlagd kanalisation/kabel som ägs av TeliaSonera Skanova

Access AB som går igenom planområdet. De har även markförlagd kanalisation/kabel inom planområdet som betjänar ett flertal abonnenter. Tillägg till detaljplan blir två u-områden som skyddar kabelområdet, det vill säga att marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar. De delar av underliggande detaljplan som inte ändras kommer att gälla jämsides.

Ändring hanteras genom ett tillägg till gällande detaljplaner och handläggs som enkelt planförfarande. Tillägg till del av gällande detaljplan bekostas av fastighetsägarna och samhällsförvaltningen åtar sig planarbetet genom planavtal.

Samhällsförvaltningen bedömer att förslag om tillägg till detaljplan kan sändas ut på samråd.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-14.



Samhällsnämnden

§ 23

Dnr 2014-001035 212

LIS - Landsbygdsutveckling i strandnära läge - beslut om godkännande

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att Landsbygdsutveckling i strandnära läge, tematiskt tillägg till ÖP 2011-2025, godkänns och skickas till kommunfullmäktige för antagande.

Bakgrund

Sedan februari 2010 ska områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (lis) anges i kommunernas översiktsplan. Inom dessa områden kan det vara möjligt att få dispens från strandskyddet om åtgärden bedöms leda till landsbygdsutveckling.

Det tematiska tillägget gällande lis- områden ska ge ett politiskt förankrat planeringsunderlag med vägledning för hur balansen mellan utveckling och strandskyddets syften ska tillgodoses. Ett lis-område i översiktsplanen innebär dock inte att man är garanterad dispens från strandskyddet. En särskild prövning i det enskilda fallet är alltid nödvändig.

Lis-planen har varit utställd för granskning under perioden 2014-10-01 till 2014-12-01. De synpunkter som framfördes under utställningen samt kommunens bemötande har sammanställts i ett utlåtande som bifogas antagandehandlingen. Sedan utställningen har ett lis-område för besöksnäring tillkommit, nämligen Stallarna badplats vid Brunnesjön. Lis-områdena vid Gussjön, Sjösjön och Häggsjön har minskats ned till antagandet utifrån att vattensystemen är utpekade som värdefulla för naturvården. En del justeringar i kartorna har också genomförts.

I det tematiska tillägget anges lis-områden som utgör cirka fyra procent av kommunens totala strandsträcka. Det handlar i huvudsak om fler bostäder i strandområden som redan är bebyggda samt utvecklingsmöjligheter för besöksnäring. Planens konsekvenser på strandskyddets syften bedöms generellt vara relativt små.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Ulrika Bylund, samhällsplanerare vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-14.



Samhällsnämnden

§ 24

Dnr 2014-003126 235

**Fröländ 2:17, Yttrande om strandskyddsdispens till
länsstyrelsen för uppförande av en bastu och förråd
(diarienummer länsstyrelsen 526-9156-14)**

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anta yttrandet som sitt eget och skicka det till länsstyrelsen.

Bakgrund

Samhällsnämnden har tidigare beslutat 2014-12-18 § 252 att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av en bastu med förråd.

Länsstyrelsen beslutade 2015-01-16 att överprövning av dispensbeslut ska ske och bereder tillfälle för kommunen att komplettera ärendet.

Yttrandet ska senast den 6 februari 2015 ha kommit in till länsstyrelsen.

Bedömning

Samhällsförvaltningen bedömer att en motivering för en strandskyddsdispens har redan utvecklats i dispensbeslutet. Något ytterligare motiv finns inte att tillägga. Däremot avser samhällsförvaltningen att komplettera med bilder från platsen.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Monika Bertgren, planekolog vid sammanträde 2015-01-29. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-23.



Samhällsnämnden

§ 25

Dnr 2014-003080 235

**Rogsta S :5, Yttrande om strandskyddsdispens till
länsstyrelsen för uppförande av fritidshus
(diarienummer länsstyrelsen 526-9157-14)**

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anta yttrandet som sitt eget och skicka det till länsstyrelsen.

Bakgrund

Samhällsnämnden har tidigare beslutat 2014-12-18 § 253 att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus.

Länsstyrelsen beslutade 2015-01-12 att överprövning av dispensbeslut ska ske och bereder tillfälle för kommunen att komplettera ärendet.

Yttrandet ska senast den 6 februari 2015 ha kommit in till länsstyrelsen.

Samhällsförvaltningen bedömer att en motivering för en strandskyddsdispens har redan utvecklats i dispensbeslutet. Något ytterligare motiv finns inte att tillägga. Däremot avser samhällsförvaltningen att komplettera med bilder från platsen.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-23.



Samhällsnämnden

§ 26

Dnr 2011-001002 004

Redovisning Synpunktshantering 2014-09-01- 2014-12-31 Samhällsförvaltningen

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Synpunktshanteringen ger medborgarna möjlighet att uttrycka synpunkter, ge förslag till förbättringar, framföra klagomål eller förbättringar på kommunens olika verksamheter.

Inkommande synpunkter fördelas på respektive handläggare på samhällsförvaltningen.

Under perioden har 21 synpunkter inkommit till samhällsförvaltningen.

Av samhällsförvaltningens 21 synpunkter var 11 förslag och 10 klagomål.

En av synpunkterna som avsåg parkeringsövervakning på fastighetsmark har vidarebefordrats till Härnösandshus.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-07.



Samhällsnämnden

§ 27

Dnr 2014-000255 119

Valärenden 2015 - Nominering till styrelsen för NTF Västernorrland

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att nominera Tommy Wedin (S), Louise Solin (S) och Leif Jonsson (M), till styrelsen för Västernorrlands läns Trafiksäkerhetsförbund för verksamhetsåret 2015.

Bakgrund

NTF i Västernorrland har i skrivelse från 2015-01-08 uttryckt önskemål om nomineringar från medlemsorganisationerna till NTF:s styrelse för 2015.

Efter kontakt med kommunstyrelsens ordförande har samhällsnämnden fått i uppdrag att nominera Härnösands kommuns representanter till NTF:s styrelse.

Beslutsunderlag

Skrivelse från NTF 2015-01-08.



Samhällsnämnden

§ 28

Dnr 2015-000005 119

Val till fritidsutskottet

Samhällsnämndens beslut

att samhällsnämndens ordförande Sara Nylund (S) utgör ordförande tillika ledamot i fritidsutskottet,

att välja Knapp-Britta Eriksson (MP), Roland Strömqvist (S), Urban Bolander (V) och Leif Jonsson (M) som ledamöter i fritidsutskottet, samt

att välja Jan Bos (S) och Mårten Holmström (FP) som ersättare i fritidsutskottet.

Bakgrund

Fritidsutskottet ska bestå av fem ledmöter, fyra från majoriteten och en från oppositionen, samt en ersättare från vardera från majoritet och opposition.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Sara Nylund (S) vid sammanträde 2015-01-29.



Samhällsnämnden

§ 29

Dnr 2015-000012 019

Sammanträdestider för Fritidsutskottet våren 2015

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att fastställa de föreslagna sammanträdestiderna för fritidsutskottet enligt nedan.

17 februari 2015 klockan 08.15

7 maj 2015 klockan 13.15



Samhällsnämnden

§ 30

Dnr 2015-000006 119

Val till samhällsnämndens budgetberedning 2016

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att förutom nämndens presidium välja Urban Bolander (V) och Lillemor Andersson (C) att ingå i samhällsnämndens budgetberedning inför budgetbeslut 2016.

Bakgrund

I ett förberedande arbete inför budgetbeslut 2016 behövs ett utökat presidium.



Samhällsnämnden

§ 31

Dnr 2015-000013 019

**Sammanträdestider för samhällsnämndens
budgetberedning inför budgetbeslut 2016**

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att fastställa de föreslagna sammanträdestiderna för samhällsnämndens budgetberedning enligt nedan.

13 februari 2015 klockan 08.15

19 februari 2015 klockan 13.15

12 mars 2015 klockan 13.15



Samhällsnämnden

§ 32

Dnr 2015-000019 119

Inrättande av en samrådsgrupp för kollektivtrafiken

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att inrätta en samrådsgrupp för kollektivtrafik,

att utse samhällsnämndens presidium till representanter i samrådsgruppen,

att erbjuda kommunstyrelsen att utse 3 representanter till samrådsgruppen, samt

att till samrådsgruppen inbjuda kommunstyrelsens ordförande och de av kommunfullmäktige valda ledamöterna och ersättarna i kollektivtrafikmyndigheten

Bakgrund

I Härnösand har det funnits en samrådsgrupp för kollektivtrafiken. Där diskuteras Härnösands kollektivtrafik och ledamöterna/ersättarna som representerar Härnösand i Kollektivtrafikmyndigheten har kunnat samråda före möten samt inhämta synpunkter från Härnösands kommunledning. Eftersom ansvaret för kollektivtrafiken infördes i Samhällsnämndens reglemente i beslut i kommunfullmäktige 2014-12-15 så är det Samhällsnämndens ansvar att fortsatt leda samrådsgruppen.

Förslagsvis bör Samhällsnämndens presidium och de av kommunfullmäktige valda ledamöterna och ersättarna i Kollektivtrafikmyndigheten ingå i samrådsgruppen, liksom kommunstyrelsens ordförande som har rätt att delta i kollektivtrafikens direktionsammansattnen. Då ansvaret för övergripande infrastruktur finns hos kommunstyrelsen bör representanter därifrån utses.

Beslutsunderlag

Ordförandens skrivelse 2014-01-23.



Samhällsnämnden

§ 33

Dnr 3293-4

Delegationsbeslut till granskning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Nämnden har valt två delegationsbeslut till granskning.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut till granskning är:

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad. Muntlig föredragning av Mika Klemetti, teknisk handläggare vid sammanträde 2015-01-29.

Bostadanpassning. Muntlig föredragning av Ulrika Olsson, handläggare bostadsanpassning vid sammanträde 2015-01-29.



Samhällsnämnden

§ 34

Dnr 3177-0

Ordförande rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Ordförande rapporterar om:

Deltagande i Vattenmyndighetens förvaltningsområde

Kollektivtrafikmyndigheten

Möte med länsstyrelsen om tobakstillsynen

Fotografering av samhällsnämnden

Sofia Elmeholt utnämnd till Sveriges upphandlare 2014, Utmärkelsen kallas Handslaget 2014 för årets bästa upphandling/bästa upphandlare



Samhällsnämnden

§ 35

Dnr 3177-1

Förvaltningschefen rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Förvaltningschefen rapporterar om:

Besök JO

Snöröjning o halka

Bokslutskonferens 30/1

Budgetdirektiv 2016

Budgetkonferens 13/2

Kultur och trafik byte preliminärt 2015-04-01

Lokalförändring Johannesberg

Bemanningsläget



Samhällsnämnden

§ 36

Dnr 3177-2

Övriga rapporter

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Övriga rapporter är:

Biblioteksutredning – Margareta Ragnarsdotter

MSB Sandö – Marita Björling

Fråga Medborgarförslag gång- och cykelväg Norra Ringvägen/Idrottsvägen

Belysning parkering Höglätten – Leif Jonsson



Samhällsnämnden

§ 37

Dnr 3293-0

Delegationsbeslut enligt förteckning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning över delegationsbeslut 2015-01-29.



Samhällsnämnden

§ 38

Dnr 3293-1

Delgivningar, protokoll enligt förteckning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Förteckning över delgivningar, protokoll och skrivelser.

1. Beslut Länsstyrelsen avseende utvidgade strandskyddsområden vid Bottenhavets stränder i Härnösands kommun
2. Protokoll kommunfullmäktige 2014-12-15 § 232 Motion - Regelverk för avfallshantering inom kommunen
3. Svar enkät från Vattenmyndigheten årlig rapportering om genomförandet av åtgärdsprogrammet
4. Protokoll kommunstyrelsen 2015-01-07 § 16 Budgetdirektiv 2016
5. Ekonomikontorets tjänsteskrivelse Budgetdirektiv 2016
6. Budgetanvisningar 2016



Samhällsnämnden

§ 39

Dnr 3177-6

Informationer

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Ulrika Bylund, samhällsplanerare informerar om remiss från Trafikverket, ombyggnad E 4 Älandsbro.
