



**Samhällsnämnden**

Plats och tid

Olof Högbergsalen, Sambiblioteket, torsdagen den 17 december 2015 kl 08:15-14.40  
Ajournering: kl. 10.-10.15, 12.10-13.45 Beslutsmöte 13.45-14.40

Beslutande

Ledamöter  
Sara Nylund (S), Ordförande  
Knapp Britta Eriksson (MP), 1:e vice ordförande  
Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande  
Per Sander (MP)  
Ingvar Wiklund (S)  
Tommy Wedin, tjänstgörande ersättare kl. 08.15-12.10  
Roland Strömqvist (S) från kl. 13.00  
Lillemor Andersson (C)  
Leif Jonsson (M)  
Fekre Kamal (S) ej §§ 272-273  
Urban Bolander (V)  
Monica Fahlén (S)

Närvarande ej tjänstgörande  
ersättare

Ersättare  
Mårten Holmström (L)  
Ingemar Wiklander (KD)  
Louise Solin (S)  
Tommy Wedin (S), kl. 13.00-14.40  
Marita Björling (V)  
Anne-Catherine Genberg (S)  
Stina Welander (MP)

Övriga närvarande

Thomas Jensen, förvaltningschef, Christina Viklund, controller kl. 08.15-10.15  
Christina Norberg, nämndsekreterare  
Henrik Hammarström, kl. 08.20-08.50, Thomas Lindström, bygglovhandläggare  
kl. 11.40-12.00, Ulf Andersson, chef trafik och Mari Nordlund, färdtjänsthandläggare  
kl. 10.15-10.30, Birgitta Westerlind, bygg- och miljöchef kl. 09.00-12.00

Justerare

Justeringens plats och tid

Samhällsförvaltningen måndag den 21 december klockan 07.45

Underskrifter

Sekreterare

Christina Norberg

Paragrafer

§§ 266-287

Ordförande

Sara Nylund

Justerare

Leif Jonsson

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsnämnden

Sammanträdesdatum

2015-12-17

Datum då anslaget sätts upp

2015-12-22

Datum då anslaget tas ned

2016-01-13

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsförvaltningen

Underskrift

Christina Norberg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Samhällsnämnden

**Ärendelista**

§ 266 Dnr 3034-3 Val av justerare .....	4
§ 267 Dnr 3175-7 Godkännande av dagordning .....	5
§ 268 Dnr 3535-2 Föregående protokoll 2015-11-19 .....	6
§ 269 Dnr 2015-000001 042 Budgetuppföljning november 2015 .....	7
§ 270 Dnr 2015-000183 736 Riktlinjer för färdtjänst och riksfärdtjänst i Härnösands kommun .....	8
§ 271 Dnr 2015-000150 312 Medborgarförslag - Strandpromenad och cykelväg från Nybron till Sälstens Camping .....	10
§ 272 Dnr 2015-000189 319 Remiss - Medborgarförslag - Betongsuggor blir betongbävrar .....	12
§ 273 Dnr 2014-000233 317 Medborgarförslag - Belysning .....	14
§ 274 Dnr 2015-002847 216 Förstudie för nytt område för kolonistugor .....	15
§ 275 Dnr 2012-000418 214 Detaljplan för del av Fastlandet 2:66, Kronholmskajen, beslut om granskning .....	16
§ 276 Dnr 2015-002791 235 Vägnön 1:32, strandskyddsdispens för uppförande av gäststuga .....	19
§ 277 Dnr 2015-002722 235 Rogsta 6:1, strandskyddsdispens för uppförande av förråd .....	21
§ 278 Dnr 2015-000226 233 Grofäll 1:11, bygglov för mobilmast 72 m, samt tre teknikbodas .....	23
§ 279 Dnr 2015-002384 233 Bondsjö 2:241, bygglov för mobilmast 42 m, samt teknikskåp .....	25
§ 280 Dnr 3538-0 Delegationsbeslut till granskning 2015-12-17 .....	27
§ 281 Dnr 3295-7 Eventuellt tillkommande ärenden .....	28
§ 282 Dnr 3177-0 Ordförande rapporterar .....	29
§ 283 Dnr 3548-1 Förvaltningschefen rapporterar 2015-12-17 .....	30
§ 284 Dnr 3177-2 Övriga rapporter .....	31
§ 285 Dnr 3540-8 Delegationsbeslut enligt förteckning 2015-12-17 .....	32
§ 286 Dnr 3525-2	



**Samhällsnämnden**

Delgivningar protokoll och skrivelser enligt förteckning 2015-12-17 .....	33
§ 287 Dnr 3542-4	
Informationer 2015-12-17.....	34



Samhällsnämnden

§ 266

Dnr 3034-3

**Val av justerare**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** utse Leif Jonsson till justerare.

Protokollet justeras måndag den 21 december klockan 07.45.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 267

Dnr 3175-7

## Godkännande av dagordning

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna dagordningen.

### Bakgrund

Ordförande Sara Nylund går igenom dagordningen.

\_\_\_\_\_



**Samhällsnämnden**

§ 268

Dnr 3535-2

**Föregående protokoll 2015-11-19**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga föregående protokoll från 2015-11-19 till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Samhällsnämndens protokoll 2015-11-19.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 269

Dnr 2015-000001 042

## Budgetuppföljning november 2015

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar.

att lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Det totala utfallet på driften visar på ett överskott om 10,8 mnkr, varav avskrivningar 4,7 och felperiodisering av entreprenaden 1,7. Gällande avskrivningar förväntas 1,4 mnkr för ridanläggningen inte falla ut i år. Borträknat dessa poster slutar överskottet på 4,4 mnkr.

Fritid visar ett resultat per den sista oktober med ett överskott om 1,7 mnkr. Ungdomsverksamheten tilldelades överskottshantering från 2014 för att kunna anställa ytterligare personal vilket nu ligger i nivå med budget. Överskottet beror på lägre förbrukningskostnader för perioden för ungdomsverksamheten. Simhallen har ett underskott vilket delvis beror på lägre intäkter samt högre rep- och underhållskostnader än budgeterat.

Bygg och miljöverksamheterna ger tillsammans ett överskott om 8,3 mnkr. Utbetalning av bostadsanpassningsbidrag genererar ett överskott för perioden med 1,5 mnkr. Om man bortser från avskrivningar och entreprenaden är det ett överskott på 3,4 mnkr.

Trafiken ligger i dagsläget med ett underskott om 0,4 mnkr. Anledningen till detta underskott är högre fastighetskostnader än budgeterat. Kostnader för 2014 på 1,9 mnkr som var felberäknat från KTM och har belastat resultatet 2015 kommer troligtvis ge ett underskott på helår

Samhällsförvaltningens investeringsutgifter uppgår per den sista november till 63,6 mnkr.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Christina Viklund, controller vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-12-07.



Samhällsnämnden

§ 270

Dnr 2015-000183 736

## Riktlinjer för färdtjänst och riksfärdtjänst i Härnösands kommun

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** fastställa riktlinjer för färdtjänst och riksfärdtjänst, samt

**att** riktlinjer för färdtjänst och riksfärdtjänst gäller från och med 2016-01-01.

### Bakgrund

Färdtjänst är ett kompletterande kollektivt transportsystem som efter behovsprövning beviljas den som på grund av funktionsnedsättning, som inte endast är tillfälligt, har väsentliga svårigheter att förflytta sig på egen hand eller att resa med allmänna kommunikationsmedel. Funktionsnedsättningen skall vara bestående i minst tre månader och färdtjänstresor skall om möjligt samordnas så att flera personer reser tillsammans. Färdtjänstens primära syfte är att transportera personer, inte hjälpmedel.

Färdtjänst beviljas inte på grund av att allmänna kommunikationer saknas på vissa sträckor eller vid viss tid. Verksamheten styrs utifrån lag om färdtjänst (1997:736) och lag om riksfärdtjänst (1997:735).

Utifrån gällande lagstiftning har varje kommun antagna riktlinjer för handläggning och beslut rörande lag om färdtjänst och lag om riksfärdtjänst. Härnösands kommuns gällande riktlinjer är senast reviderade 2007-02-12 och eftersom förutsättningarna framförallt inom kollektivtrafiken förbättrats så anser Samhällsförvaltningen att riktlinjerna behöver revideras.

Samhällsförvaltningen har därför reviderat nuvarande riktlinjer både genom en mer anpassning utifrån kollektivtrafikens utbud och genom att studera andra kommuners riktlinjer. Inom länets färdtjänsthandläggare finns dessutom en nätverksgrupp som träffas årligen för att tillsammans diskutera olika frågor inom färdtjänstområdet.





**Samhällsnämnden**

§ 270, forts.

Remissyttrande har även inhämtats från Kommunala Pensionärsrådet och från Tillgänglighetsrådet. Några av de inkomna synpunkterna har beaktats och justerats i de reviderade riktlinjerna.

**Beslutsunderlag**

Muntlig fördraging av Ulf Andersson, chef trafik och Mari Nordlund, färdtjänsthandläggare vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-12-01.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 271

Dnr 2015-000150 312

## Medborgarförslag - Strandpromenad och cykelväg från Nybron till Sälstens Camping

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** avslå medborgarförslaget.

### Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren önskar att kommunen anlägger en asfalterad strandpromenad- och cykelväg med belysning, grillplats och bänkar från Restaurang Skeppet till Sälstens Camping. Förslagsställaren anser att en strandpromenad- och cykelväg skulle öka Härnösands attraktion som turiststad. Arbetet skulle kunna utföras i etapper och spridas ut över flera år för att hålla kostnaderna nere.

Planer på ett gång- och cykelstråk längs med vattnet från Nybrogatan till Sälsten har funnits med i kommunens planerade åtgärder under lång tid. Redan 2002 tog kommunen fram ett idéprogram, "Stadens stränder", som vägledning för arbetet med att skapa attraktiva promenadstråk längs med strandlinjerna i staden. Idéprogrammet var och är fortfarande idag omfattande och innehåller både stora och små förändringar för ökad närvaro till vattnet.

Det pågår ett omfattande arbete med undersökning, statusbedömning samt utredning av framtida nyttjande av våra kajer. Underhållsbehovet är stort och det är därför viktigt att utreda hur framtida nyttjande av kajer och ytorna intill kajbanden ska ske. Detta gäller både på Kronholmsidan men framför allt på Skeppsbron där ytorna som idag utgör parkeringar i framtiden skulle kunna nyttjas för annat ändamål. Även förslag om en helt ny bro mellan Kronholmen och Ön har varit uppe för diskussion. Placeringen av en eventuellt ytterligare återstår att utreda.

Kommunen har de senaste åren gjort stora satsningar på upprustning av cykelvägar/cykelbanor samt nybyggnation av dito för att skapa ett



**Samhällsnämnden**

§ 271, forts.

sammanhållet GC-vägnät i centralorten. Senast i raden av åtgärder är nybyggnation av GC-bana längs Brännavägen, Godsbäcksgatan, Idrottsvägen och på Brunnshusgatan. Pågående projekt är GC-väg längs vattnet förbi nybyggnationerna på Bryggarens strand och nästa år byggs GC-väg längs vattnet förbi Landstingshuset.

Idag finns goda möjligheter att ta sig gående eller cyklade mellan Nybron och Sälstens camping. Delar av sträckan kan man gå längs med vattnet, på andra delar får går GC-vägen en bit ifrån.

Att anlägga en GC-väg längs med strandlinjen på Skeppsbron skulle sannolikt kräva både marklösen och flytt av verksamheter. Privatägda fastigheter innebär att kommunen inte förfogar över området närmast strandlinjen. Att genom markförvärv eller nyttjanderätt skaffa sig tillträde till marken kan vara en komplicerad process och är helt beroende på vad fastighetsägarna själva har för avsikter med sitt egna markutnyttjande.

**Beslutsunderlag**

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-30.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 272

Dnr 2015-000189 319

## Remiss - Medborgarförslag - Betongsuggor blir betongbävvar

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** anta remissvaret som sitt eget.

### Bakgrund

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunen där förslagsställaren föreslår att kommunen byter ut sina gamla betongsuggor mot exempelvis den bäver som finns i Härnösands stadsvapen. Exempel finns på städer runt om i Sverige som låtit piffa upp sina betongsuggor så att dessa bättre profilerar staden och ökar trivseln i centrum. Närmast Härnösand ligger Sundsvall som har sina välkända och färgglada drakar i centrum.

Centrumutvecklare Henrik Skyttberg har i kontakter med Samhällsförvaltningen ställt sig positiv till förslaget, dock är inte finansiering, upplägg, kostnadsställe, varumärkesstrategi för vår stad och ansvar för ett eventuellt genomförande etc. utredd.

I detta sammanhang skall också nämnas det varumärkesbyggande arbete för Härnösand som är igång. I utredningen, som i det stora hela skall svara på hur vi vill att Härnösand skall synas i omvärlden – nationellt som internationellt, är det ännu inte klarlagt om mer fokus skall ligga på exempelvis regnbågstemat. Regnbågsmattan, en stark symbol för alla människors lika värde, förknippas nu med Härnösand och detta bör tas tillvara på. Kanske är regnbågsmålade avspärningssuggor, containrar, hundlatriner och parkbänkar istället den vägen vi bör ta? Arbetet kring vårt varumärke får svara på detta.

Samhällsförvaltningen har inför sitt remissyttrande haft kontakt både med Sundsvalls och Järfällas kommun som på olika sätt genomfört ett ”betongsuggeprojekt”.



## Samhällsnämnden

§ 272, forts.

I Sundsvall startade projektet 2003 som en idé att profilera och marknadsföra staden samt öka trivseln i centrum. Projektet drivs av ett bolag som jobbar med ”citybranding” och varje år ställs ca 45 drakar, tillverkade av armerad plast, ut i stadens centrum.

I Järfälla har kommunen ett lite annat upplägg. Där används ett egenhändigt framtaget betongfår istället för de traditionella betongsuggorna vid exempelvis avspärningar eller som trafik hinder vid GC-vägar efter en motion i Kommunstyrelsen.

I Härnösand används idag traditionella betongsuggor i relativt liten omfattning. NCC uppskattar att antalet suggor som finns utplacerade på kommunens väg- och/eller GC-vägnät uppgår till max ett 10-tal.

Betongsuggor i trafiken har i sig både för och nackdelar. Det är ett billigt sätt att förhindra smittrafik på GC-vägar där detta förekommer. Suggorna är inte statiska utan kan flyttas runt dit behovet är som störst. Det förekommer dock att suggan ”skjuts åt sidan” så att biltrafiken ändå kan smita förbi, alternativt att bilarna kör runt där detta är möjligt. Vikten på en eventuell betongbäver är därför en faktor att beakta. Vintertid ställs betongsuggorna antingen åt sidan eller tas in så att vinterväghållning kan ske.

Härnösands kommun har idag ingen specifik eller separat redovisad kostnad för hantering av betongsuggor. Kommunen äger ett tiotal betongsuggor vilka hanteras inom ramen för NCC:s driftåtagande. Sannolikt är kostnaden för denna hantering mycket liten och kommunen har inte införskaffat nya betongsuggor på många år.

Att tillverka Härnösandsspecifika betongbävrar för nyttjande, så som betongsuggorna görs idag, anser Samhällsförvaltningen inte vara ekonomiskt försvarbart. Förvaltningen skulle påföras en orimlig tillkommande kostnad för framtagande av gjutmall och konstnärlig utformning i förhållande till det ringa nyttjandet. Samhällsförvaltningen föreslår därför att Samhällsnämnden och Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

Samhällsförvaltningen har dock inga invändningar mot att betongbävrar likt Sundsvalls drakar nyttjas för ökad trivsel i centrum. Hur och av vilken förvaltning detta arbete i så fall skulle drivas återstår för kommunen att ta ställning till.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Jörgen Näslund Stjärne, teknisk handläggare vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-30.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 273

Dnr 2014-000233 317

## Medborgarförslag - Belysning

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att avslå medborgarförslaget.

### Bakgrund

I ett medborgarförslag, inkommet 2014-10-08, önskar förslagsställaren att kommunen sätter 2-3 belysningsstolpar på gångvägen mellan badhuset och Hovsgatan.

Det stämmer det som förslagsställaren skriver, att just den delen av gångvägen är mörk och utan egen belysning, det silar bara in lite ljus från Brunshusgatans lyktor. Under höst/vinter 2015-16 kommer samhällsförvaltningen att göra en inventering av parkbelysning längs de gångstråk som snöröjs vintertid. Vilka behov som finns samt vilka prioriteringar som bör göras vad gäller parkbelysning tas då fram.

Komplettering av belysning på de mest prioriterade sträckorna kan då göras kommande år om särskilda medel avsätts i budget för detta.

Det finns ett behov av belysning på platsen som förslagsställaren pekar på, men om just denna sträcka kommer att räknas till de mest prioriterade kan vi i dagsläget inte avgöra utan det får den kommande inventeringen visa.

Samhällsförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

### Beslutsunderlag

. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-04.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 274

Dnr 2015-002847 216

## Förstudie för nytt område för kolonistugor

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen och uppdra till förvaltningen att undersöka bäst lämpad mark oavsett fastighetsägare.

### Bakgrund

Härnösands kommun har inte tidigare planerat för kolonistugeområden. En förstudie har därför utförts för att utreda möjlig lokalisering av ett sådant område. Sju tänkbara platser har undersökts i förstudien.

Samhällsförvaltningen har i sin bedömning mellan de utvalda platserna förordat område två, del av Bondsjö 17:1. Slutsatsen varför det är det bästa alternativet är de sammanvägda kriterierna då det främst gäller läget i solig sydslutning, trevlig kuperad omgivning och vacker utsikt. Området ligger inte inom strandskyddat område och är skonat från yttre störningar. Platsen ligger bredvid Byåker, cirka 4,5 km från Härnösands centrum. Lokaliseringen har värderats utifrån de bedömningskriterier som finns redovisade i förstudien.

Detaljplan krävs för området för att utreda gemensamma anordningar, anslutning till allmän väg, allmänna och eventuellt motstående enskilda intressen mm.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Ewa Fällgren, planingenjör vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-17.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 275

Dnr 2012-000418 214

## Detaljplan för del av Fastlandet 2:66, Kronholmskajen, beslut om granskning

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** godkänna att förslag till detaljplan för rubricerat område sänds ut för granskning.

### Yrkanden

Nämnden opposition yrkar på ett tillägg till liggande förslag ”att restaurang ska kunna uppföras samt att utöka möjlig byggyta till 200 m<sup>2</sup> .”

### Propositionsordning

Ordförande finner att det föreligger två förslag till beslut, liggande förslag samt oppositionens yrkande på med liggande förslag med tillägg.

Ordförande frågar om nämnden avser besluta enligt liggande förslag.

Ordförande frågar sedan om nämnden avser besluta enligt oppositionens yrkande.

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt liggande förslag.

Votering begärs och verkställs.

### Votering och utfall

Samhällsnämnden ordförande ställer följande propositionsordning, den som önskar bifalla liggande förslag röstar ja och den som önskar bifall till oppositionens yrkande på liggande förslag med tillägg röstar nej.





Samhällsnämnden

§ 275, forts.

Votering enligt tabell

Ledamot	Parti	Ja Nej	
		Ja	Nej
Sara Nylund	S	X	
Roland Strömqvist	S	X	
Monica Fahlén	S	X	
Ingvar Wiklund	S	X	
Fekre Kemal	S	X	
Knapp Britta Eriksson	MP	X	
Per Sander	MP		X
Urban Bolander	V	X	
Christian Wasell	M		X
Leif Jonsson	M		X
Lillemor Andersson	C		X

Ordföranden finner att samhällsnämnden beslutat enligt liggande förslag.

### Reservation

Oppositionen reserverar sig mot beslutet förmån för eget yrkande.

### Bakgrund

Avsikten med planändringen är att säkra intensionerna för visionsprogrammet för Kronholmen, *Det nära livet*, där en park för utomhusaktiviteter och grönska med möjlighet att anlägga någon mindre byggnad till exempel café, kiosk eller enklare servering på störst 70 m<sup>2</sup> kan blir verklighet. Planen säkerställer allmänhetens tillgänglighet till kajområdet och gör befintlig mark- och vattenanvändning planenlig.

Sju yttranden har kommit in under samrådet till förvaltningen och handlingarna har kompletterats enligt de kommentarer som lämnats i samrådsredogörelsen. Granskningshandling har därefter upprättats och utgör beslutsunderlag. En ny bestämmelse, takvinkel 25-30 %, har lagts till i planen för att på ett bättre sätt anpassa gestaltningen av en ny byggnad till närliggande magasinsbyggnader.

Samhällsförvaltningen anser det viktigt att planen säkerställer allmänhetens tillgänglighet till kajområdet och gör befintlig mark- och vattenanvändning planenlig. Förslaget med aktivitetsparkens gröna ytor för lek och rekreation medger en grön miljö i denna del av Kronholmen, en social mötesplats för rekreation och vila. Att bevara området som parkområde och inte område med stora hårdgjorda ytor är ett led i arbetet med en klimatanpassad hållbar samhällsplanering.



**Samhällsnämnden**

§ 275, forts.

Genom planändringen säkerställs områdets användning i överensstämmelse med de intensioner som visionen för Kronholmen anger.

Förvaltningen ser också en möjlighet att rensa upp bland gällande gamla planer i området.

Normalt planförfarande tillämpas.

Planen beräknas kunna antas i mars 2016.

Härnösands kommun upprättar och bekostar planändringen. Kostnaden för anläggande av nya grönytor, träd och grusgång har uppgått till cirka 120 000 kronor och gatukostnad cirka 66 000 kronor, främst kantsten. Kostnaden har reglerats. Genomförandet av planen innebär inga ytterligare nya kostnader.

**Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning av Ewa Fällgren, planingenjör vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-23.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 276

Dnr 2015-002791 235

## Vägnön 1:32, strandskyddsdispens för uppförande av gäststuga

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kapitel 18 § miljöbalken, samt  
**att** tomtplatsen utgörs av gäststugan.

### Bakgrund

Gäststugan är tänkt att uppföras inom strandskyddat område.

Aktuellt område är i översiktsplanen markerat med BR, ”Bebyggelse och rekreation”

Detaljplan saknas.

För byggnadsföretaget fordras dispens enligt 7 kapitel 18 § miljöbalken, eftersom åtgärden planeras inom strandskyddat område.

Den aktuella gäststugan på ungefär 60 m<sup>2</sup> planerar man att uppföra ungefär 30 meter från strandlinjen. Sökanden har uppgett att det befintliga fritidshuset inte räcker till för familjen och att det finns ett behov av att bygga en gäststuga på samma fastighet för familjen. På fastigheten finns sedan tidigare ett fritidshus och en komplementbyggnad. Gäststugan ses som ytterligare en komplementbyggnad till den redan i anspråktagna fastigheten.

Hela sydvästra delen av Vägnön strandområde är sedan tidigare bebyggt med ett flertal fritidshus med komplementbyggnader/anläggningar, många är byggda redan på 1950-talet innan strandskyddsreglerna tillkom. Att uppföra ytterligare en gäststuga i det redan sedan tidigare exploaterade strandområdet bedöms inte försämra villkoren för växt- och djurlivet eller allmänhetens tillgänglighet till strandområdet.



**Samhällsnämnden**

§ 276, forts.

I området finns inga kända höga naturvärden. Växt- och djurlivet bedöms inte att väsentligen förändras av åtgärden.

Den mark som får tas i anspråk som tomtplats bör utgöras av gäststugan. I och med att gäststugan placeras 30 meter från strandlinjen har hänsyn tagits till att det ska finnas en frizon mot strandlinjen.

Det särskilda skälet som åberopas är *att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.*

Med ovanstående skäl föreslås att en strandskyddsdispens kan beviljas för rubricerad åtgärd.

**Beslutsunderlag**

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-30.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 277

Dnr 2015-002722 235

## Rogsta 6:1, strandskyddsdispens för uppförande av förråd

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kapitel 18 § miljöbalken, samt  
**att** tomtplatsen utgörs av förrådet.

### Bakgrund

Förrådet är tänkt att uppföras inom strandskyddat område.

Aktuellt område är i översiktsplanen markerat med BR, ”Bebyggelse och rekreation”

Detaljplan saknas. I närheten finns ett flertal detaljplaner.

För byggnadsföretaget fordras dispens enligt 7 kap 18 § miljöbalken, eftersom åtgärden planeras inom strandskyddat område.

Det aktuella förrådet på ungefär 25 m<sup>2</sup> planerar man att uppföra ungefär 60 meter från strandlinjen. Nedanför förrådet finns sedan tidigare en enkel grusväg. Förrådet är tänkt att användas till att förvara en fyrhjuling för att kunna ploja grusvägen på vintern. I förrådet kommer även en timmervagn att förvaras för att lättare kunna ta hand om vindfällena.

Sökanden bor själv i närheten men på grund av topografiska skäl och tomtens beskaffenhet är det svårt att uppföra förrådet inom dennes tomt.

Svenskär är sedan tidigare exploaterade med en hel del bebyggelse som till mesta delen ligger inom detaljplanelagt område. Att uppföra ett förråd för förvaring av fyrhjuling för att kunna underhålla väg under vintern och att förvara timmervagn som tillhör skogsbruket, bedöms inte påverka negativt strandskyddsreglerna.



**Samhällsnämnden**

§ 277, forts.

Åtgärden bedöms inte väsentligen försämra villkoren för växt- och djurlivet eller påverka negativt allmänhetens tillgänglighet till strandområdet.

Den mark som får tas i anspråk som tomtplats bör utgöras av förrådet.

Det särskilda skälet som åberopas är *att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.*

Med ovanstående skäl föreslås att en strandskyddsdispens kan beviljas för rubricerad åtgärd.

**Beslutsunderlag**

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-11-30.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 278

Dnr 2015-000226 233

## Grofäll 1:11, bygglov för mobilmast 72 m, samt tre teknikbodar

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** bevilja bygglov enligt 9 kapitel 31 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), på den föreslagna platsen, samt

**att** fastställa avgiften för beslutet till 19 469 kr + faktisk annonskostnad enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

### Bakgrund

Ärendet gäller bygglovsansökan för att uppföra ett 72 meter högt fackverkstorn för mobiltelefoni på fastigheten Grofäll 11:1. Platsen är belägen på toppen av Grofällsberget ca 1 km norr om Stigsjövägen.

Den föreslagna platsen ligger utanför område med detaljplan och områdesbestämmelser. Enligt gällande översiktsplan är området avsett för skogsbruk.

Länsstyrelsen i Västernorrland har meddelat samrådsbeslut enligt Miljöbalken 12 kap 6§ miljöbalken med villkor bla att staglinor ska utmärkas med fågelavvisare och att körskador ska undvikas.

Försvarsmakten samt Härnösands Energi och miljö AB (Hemab) har i sina yttranden meddelat att de inte har något att erinra mot ansökan.

Luftfartsverket har utfört flyghinderanalys.

Ägarna till fastigheterna Grofäll 1:7, 1:8, 1:9, 1:10, 1:11, 1:12, 3:1, 5:1, 7:1, Locke 2:11, 2:14, 11:1, Rosendalshammaren 2:1, Sunne 1:5, 1:8, 1:9, 2:2, 2:3, 2:14, 3:1, 3:10, 3:12, 3:16 och 4:1 har getts möjlighet att yttra sig. Synpunkter har framförts från ägarna till Locke 2:11, Sunne 3:16 och Sunne 4:1 De framförda synpunkterna omfattar: vägbom till skogsbilväg ska kunna vara låst, har förhoppning om ej störande ljud eller strålning men bättre mottagning, mastbelysning får inte vara störande, stigar ska återställas.



**Samhällsnämnden**

§ 278, forts.

Ägarna till fastigheterna Grofäll 1:7, Locke 2:14, Rosendalshammaren 2:1 och Sunne 2:14 har inte svarat varför de delges detta beslut.

Ärendet har granskats av samhällsförvaltningens planekolog Monika Bertgren. Inga synpunkter har framkommit.

I övrigt har inte några synpunkter framkommit.

Inkomna synpunkter har kommunicerats med sökande vilken också har bemött dessa i en skrivelse samt löst frågan om vägbom med sakägaren.

Vad som i övrigt framkommit i yttranden från fastighetsägare och sökande samt remissinstanser medför inte någon annan bedömning.

Lokaliseringen bedöms uppfylla kraven i 2 kap PBL.

Den förslagna lokaliseringen förutsätter inte planläggning enligt 4 kap 2 eller 3 § PBL. Anläggningen bedöms uppfylla kraven i 8 kap 1 § pkt 1-2 samma lag.

Sammanfattningsvis bedöms den föreslagna åtgärden uppfylla kraven enligt 9 kap 31 § PBL och bygglov ska därför beviljas.

Vad som i övrigt framkommit i yttranden från fastighetsägare och sökande samt remissinstanser medför inte någon annan bedömning.

**Beslutsunderlag**

Muntlig föredragning av Birgitta Persson, bygglovhandläggare vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-12-04.

\_\_\_\_\_





Samhällsnämnden

§ 279

Dnr 2015-002384 233

## Bondsjö 2:241, bygglov för mobilmast 42 m, samt teknikskåp

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** bevilja bygglov för mobilmast 42 m, samt teknikskåp enligt 9 kapitel 30 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900), på den föreslagna platsen, samt

**att** fastställa avgiften för beslutet till 19 469 kr + faktisk annonskostnad enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige

### Bakgrund

Ärendet gäller bygglovsansökan för att uppföra ett 42 meter högt fackverkstorn för mobiltelefoni på fastigheten Bondsjö 2:241. Platsen är belägen på Hälletorpsberget ca 500 meter från närmsta bostadsbebyggelse vid Bondsjöhöjden, ca 750 meter till bebyggelsen på Hälletorp. Närmsta enskilda bostadshus ligger ca 300 meter ifrån och tre fritidshus ligger mellan 150 och 200 ifrån den förslagna byggplatsen. Hälletorpsberget är avrinningsområde till vattenskyddsområdet för Bondsjön.

Den föreslagna platsen ligger utanför område med detaljplan och områdesbestämmelser.

Enligt gällande översiktsplan är området avsett för skogsbruk.

Ansökan om bygglov har kungjort genom annons i Tidningen Ångermanland den 22 oktober 2015. Inga yttranden har inkommit med anledning av kungörelsen.

Länsstyrelsen i Västernorrland har meddelat samrådsbeslut enligt 12 kapitel 6§ miljöbalken.

Försvarsmakten samt Härnösands Energi och miljö AB (Hemab) har i sina yttranden meddelat att de inte har något att erinra mot ansökan.

Luftfartsverket har utfört flyghinderanalys.

Ärendet har granskats av samhällsförvaltningens planekolog Monika Bertgren och fritidschef Håkan Lönnefors vilka inkommit med yttrande där de ställer sig negativa till ansökan.



Samhällsnämnden

§ 279, forts.

Fastighetsägaren har medgivit byggnation enligt ansökan. I fastighetsägarens yttrande framgår att byggnation och placering av väg till mobilmasten ska utföras med minsta möjliga belastning för fastigheten och ska ske i samråd med markägaren.

Ägarna till Bondsjö 2:9, 2:71, 2:83, 2:89, 2:109, 2:132, 2:240, 2:290, 2:360, 2:361 och 2:362 har getts möjlighet att yttra sig. Synpunkter har framförts från ägarna till Bondsjö 2:240.

De framförda synpunkterna kan sammanfattas i att de beskriver området som ett viktigt och mycket välanvänt rekreationsområde för Härnösandsborna och de föreslår att man undersöker alternativa placeringar för mobilmasten. Ägarna till fastigheterna Bondsjö 2:9, 2:71, 2:109 och 2:132 har inte svarat varför de delges detta beslut.

I övrigt har inte några synpunkter framkommit.

Inkomna synpunkter har kommunicerats med sökande vilken också har bemött dessa och föreslår bland annat att de kan bygga en mast med bas på 3,5 meter utan staglinor och utan att bygga väg samt att de två teknikbodarna kan ersättas av ett mindre teknikskåp på 2 kvm.

Den föreslagna åtgärden innebär en viss påverkan på det rörliga friluftslivet och naturen i området. Trots detta bedömer Samhällsförvaltningens att lokaliseringen av mobilmasten uppfyller kraven i 2 kapitel i Plan och bygglagen.

Den föreslagna lokaliseringen förutsätter inte planläggning enligt 4 kapitel 2 eller 3 § Plan och bygglagen. Anläggningen bedöms uppfylla kraven i 8 kapitel 1 § pkt 1-2 samma lag.

Sammanfattningsvis bedöms den föreslagna åtgärden uppfylla kraven enligt 9 kapitel 31 § Plan och bygglagen och bygglov ska därför beviljas.

Vad som i övrigt framkommit i yttranden från fastighetsägare och sökande samt remissinstanser medför inte någon annan bedömning.

### Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Birgitta Persson, bygglovhandläggare vid sammanträde 2015-12-17. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-12-04.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 280

Dnr 3538-0

## Delegationsbeslut till granskning 2015-12-17

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Delegationsbeslut till granskning är:

Östanvik 1:13 - Klagomål avseende nedskräpning. Muntlig föredragning av Camilla Löfnäs, miljöhandläggare vid sammanträde 2015-12-17.

Gånsvik 1:35 - Slutbesked anmälan ej lovpliktig åtgärd -Attefallshus. Muntlig föredragning av Birgitta Persson, bygglovhandläggare vid sammanträde 2015-12-17.

Torsvik 3 - Bygglov ombyggnad inglasning av balkonger. Muntlig föredragning av Tomas Karlström, stadsarkitekt vid sammanträde 2015-12-17.

\_\_\_\_\_



**Samhällsnämnden**

§ 281

Dnr 3295-7

**Eventuellt tillkommande ärenden**

**Samhällsnämndens beslut**

Inga tillkommande ärenden

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 282

Dnr 3177-0

## Ordförande rapporterar

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Ordförande rapporterar om:

Utdelning av förskolornas och skolornas miljöstipendium till Tuvans och Eko-Fröets förskolor.

Träff om kollektivtrafiken med Mittuniversitet

Dokument för tillväxtstrategi

Arbetspendling i regionen, borttag av förbindelse kl 05.08 ersätts av en bussförbindelse kl 05.10 från Riksbanken.

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 283

Dnr 3548-1

## Förvaltningschefen rapporterar 2015-12-17

### Samhällsnämndens beslut

att lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Förvaltningschefen rapporterar om:

Genomförd medarbetarvecka med bra föreläsningar, veckan avslutades med medarbetarfest på Härnösands arena.

Receptionens personal har flyttat till lokaler i gamla vårdcentralen och blivit frikopplade från arbetsuppgifter kopplade till receptionen där det nu istället arbetar en person via arbetslivsförvaltningen med receptionsuppgifter.

Asylboende i kommunens regi.

Bondsjöanläggningen öppen vintertid?

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 284

Dnr 3177-2

## Övriga rapporter

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Övriga rapporter är:

Christian Wasell – sammanträde med revisionen.

Leif Jonsson –informerar om ny ordförande i NTF

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 285

Dnr 3540-8

**Delegationsbeslut enligt förteckning 2015-12-17**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Förteckning över delegationsbeslut 2015-12-17.

\_\_\_\_\_





Samhällsnämnden

§ 286

Dnr 3525-2

**Delgivningar protokoll och skrivelser enligt förteckning  
2015-12-17**

**Samhällsnämndens beslut**

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

**Bakgrund**

Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt förteckning.

1. Protokoll Byggmöte Svensk Markservice Nr. 13 2015-11-04
2. Minnesanteckningar Ungdomsrådet 2015-11-24
3. Ordförandebeslut - Omfördelning av organisationsbidrag
4. Tjänsteskrivelse till Länsstyrelsen - Inspel till regional Transportplan
5. Protokoll Ombudsmöte Markservice nr. 5, 2015-11-18
6. Protokoll byggmöte Svensk Markservice nr 14, 2015-12-02
7. Dom - Avslår överklagan samhällsnämndens beslut 2015-02-26 § 49 - Medborgarförslag - Övergångsställe bostadsområdet Torsvik. Mål nr. 710-15.
8. Dom Mark- o miljödomstolen föreningar Rö vattentäkt

\_\_\_\_\_



Samhällsnämnden

§ 287

Dnr 3542-4

## Informationer 2015-12-17

### Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

**att** lägga informationen till handlingarna.

### Bakgrund

Återrapportering integrationsprojekt mottagning av nyanlända. Henrik Hammarström presenterar lösningsförslag utifrån projektets nulägeskartläggning och nulägesanalys utifrån de nyanländas och verksamhetens perspektiv.

Thomas Jensen, förvaltningschef rapporterar om läget på förvaltningen.

Rapportering kajer – Birgitta Westerlind, bygg- och miljöchef och Ulrika Bylund, samhällsplanerare.

Introduktion för nämndens ledamöter i verksamhetssystemet Vision - Thomas Lindström, bygglovhandläggare.

\_\_\_\_\_