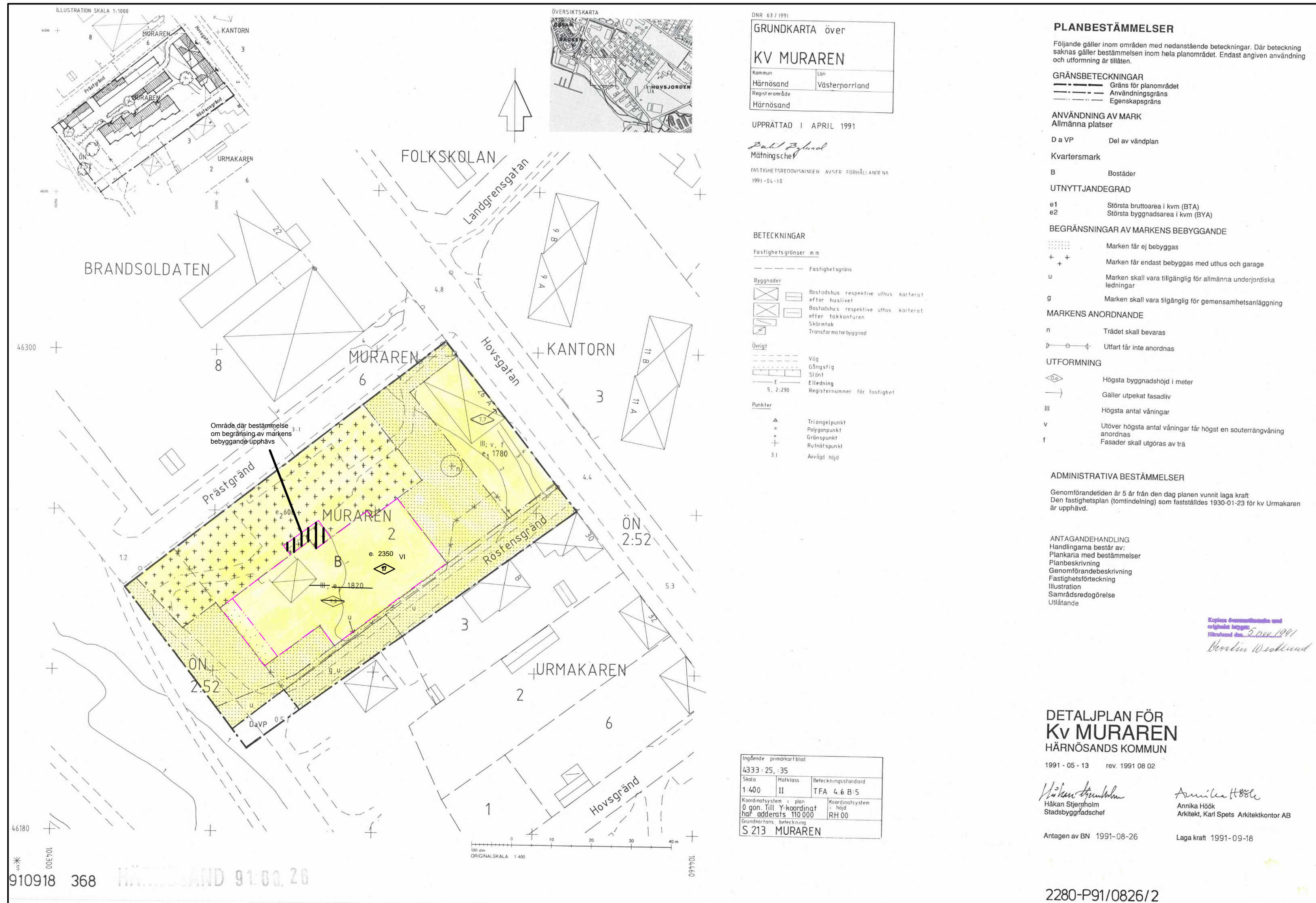


MURAREN 11

ÖVERSIKT



DNR 63/1991

GRUNDKARTA över

KV MURAREN

Kommun	Län
Härnösand	Västernorrland
Regi område	Härnösand

UPPRÄTTAD I APRIL 1991

Bull Bylund
Mätningsschef

FASTIGHETSREDOVISNINGEN AVSER FÖRHÅLLNINGARNA 1991-04-10

BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m m

Fastighetsgrän

Byggnader

- Bostadshus respektive uthus karterat efter huslivet
- Bostadshus respektive uthus karterat efter takkanten
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad

Övrigt

- Väg
- Gångstig
- Stenit
- Ellledning
- Registernummer för fastighet

Punkter

- Triangelpunkt
- Polygonpunkt
- Gränspunkt
- Ruhnätspunkt
- Avvägd höjd

Ingående primärkartblad	
4333 : 25, : 35	
Skala	Beteckningsstandard
1:400	TFA 4 6 B 5
Koordinatsystem i plan	Koordinatsystem i höjd
0 gon. Till Y-koordinat har adderats 110 000	RH 00
Grundtextens beteckning	
S 213 MURAREN	

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK
Allmänna platser

D a VP Del av vändplan

Kvartersmark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Största bruttoarea i kvm (BTA)

e2 Största byggnadsarea i kvm (BYA)

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får ej bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

n Trädet skall bevaras

Uttart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Gäller utpekad fasadiv
- Högsta antal våningar
- Utöver högsta antal våningar får högst en souterrängvåning anordnas
- Fasader skall utgöras av trä

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft. Den fastighetsplan (omindelning) som fastställdes 1930-01-23 för kv Urmakaren är upphävd.

ANTAGANDEHANDLING

Handlingarna består av:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Illustration
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

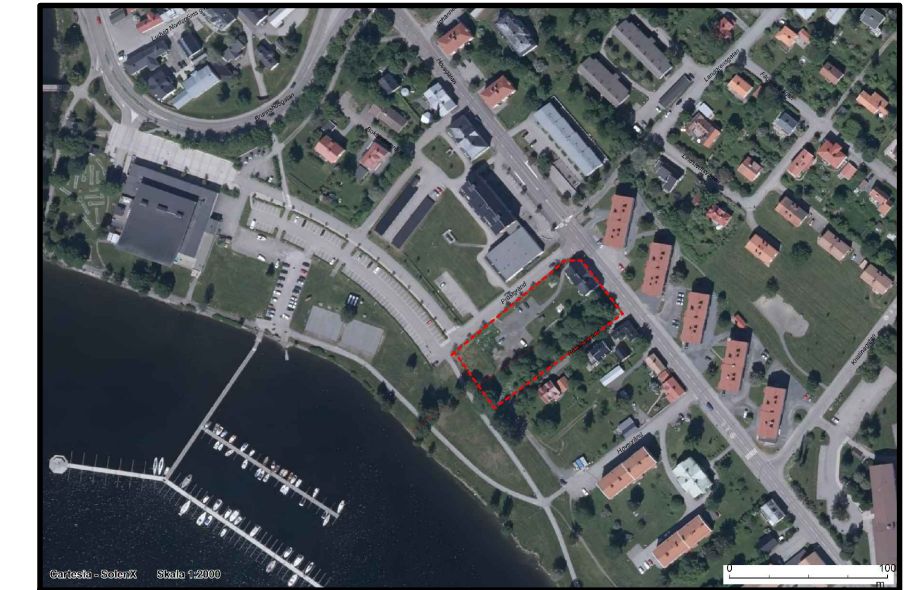
DETALJPLAN FÖR Kv MURAREN
HÄRNÖSANDS KOMMUN

1991-05-13 rev. 1991 08 02

Håkan Stjernholm
Håkan Stjernholm
Stadsbyggnadschef

Annika Höök
Annika Höök
Arkitekt, Karl Spets Arkitektkontor AB

Antagen av BN 1991-08-26 Laga kraft 1991-09-18



ÄNDRING AV PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Detaljplan för Kv Muraren, fastställd 1991-09-18, gäller jämsides.

GRÄNSBETECKNING

Gräns för område där planändring ska gälla

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- VI Högsta antal våningar

UTNYTTJANDEGRAD

e1 2350 Största bruttoare i kvm (BTA)

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får inte uppföras

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom planändringen upphävs nedanstående bestämmelse inom markerat område.

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Till planen hör:

- Plankarta med ändring av planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Förteckning över samrådskrets
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande
- Detaljplan fastställd 1991-09-18
- Utdrag ur fastighetskartan

Planändring för Muraren 11

Härnösands kommun 2016-11-17

ANTAGANDEHANDLING

Thomas Jenssen
Chef samhällsförvaltningen

Ulrika Bylund
Samhällsplanerare