



Samhällsnämnden

Plats och tid	Olof Högbergsalen, Sambiblioteket, torsdagen den 23 november 2017 kl 08:15-15.40 Ajournering: 09.45-10.00,12.00-13.00,14.15-14.45 Beslutmöte kl.14-45-15.40		
Beslutande	Ledamöter Sara Nylund (S), Ordförande kl. 08.15-14.10 Knapp Britta Thyr (MP), 1:e vice ordförande, ordförande för beslutsmötet Christian Wasell (M), 2:e vice ordförande Ghaidaa Shihab (MP, tjänstgörande ersättare från kl.14.10 Ingvar Wiklund (S) Roland Strömqvist (S) Louise Solin (S), tjänstgörande ersättare Lillemor Andersson (C), ej mellan kl. 10.20-11.40 Leif Jonsson (M) Fekre Kamal (S), ej mellan kl. 09.00-10.00 Urban Bolander (V) Lisa Dahlén (MP)		
Närvarande ej tjänstgörande ersättare	Ersättare Ingemar Wiklander (KD) Ghaidaa Shihab (MP) kl. 08.15-14.10 Jakob Hedin (V)		
Övriga närvarande	Thomas Jensen, förvaltningschef, kl. 08.15-14.10, Christina Norberg, nämndsekreterare, Christina Viklund, controller kl.08.15-15.00, Niclas Hålldahl, teknisk chef från kl. 10.40, Monica Friman, miljöhandläggare kl. 08.20-08.35, Katja Andersson, miljöhandläggare kl. 08.20-08.40, Monika Bertgren, planekolog, kl. 08.40-08.55, Ulf Andersson, trafik- och fritidschef kl.09.05-09.40, Frida Ullberg, teknisk handläggare, kl. 10.15-10.20, Staffan Gilliusson, projektledare, kl.13.00-13.45, Karin Frejarö, vice ordförande kommunstyrelsen och Emelie Nilsson, praktikant från Hedda Wisingskolan kl. 08.15-10.00		
Justerare	Christian Wasell		
Justeringens plats och tid	Samhällsförvaltningen		
Underskrifter	Sekreterare	Christina Norberg	Paragrafer §§ 198-221
	Ordförande	Knapp Britta Thyr	
	Justerare	Christian Wasell	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Samhällsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-11-23		
Datum då anslaget sätts upp	2017-11-28	Datum då anslaget tas ned	2017-12-20
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsförvaltningen		
Underskrift	Christina Norberg		



Samhällsnämnden

Ärendelista

§ 198 Dnr 30343 Val av justerare	4
§ 199 Dnr 31757 Godkännande av dagordning	5
§ 200 Dnr 37212 Föregående protokoll 2017-10-26	6
§ 201 Dnr 2017-000020 042 Budgetuppföljning oktober 2017	7
§ 202 Dnr 2017-000181 044 Budgetuppföljning Simhallen på kontonivå	8
§ 203 Dnr 2017-000111 800 Medborgarförslag - Hälsans stig	10
§ 204 Dnr 2014-000018 826 Medborgarförslag - Anläggande av en ny centralt belägen isbana	12
§ 205 Dnr 2017-000150 829 Rivning fastighet Tjärnvallen Utansjö	14
§ 206 Dnr 2017-002605 046 Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2017	15
§ 207 Dnr 2017-002242 235 Säbrå-Ramsås 3:20, strandskyddsdispens för uppförande av ett bostadshus	17
§ 208 Dnr 2017-002695 235 Gådeå 4:32, strandskyddsdispens för uppförande av anläggningar för allmänheten	18
§ 209 Dnr 2017-000169 550 Medborgarförslag - Skeppsmaster	19
§ 210 Dnr 2016-002557 214 Detaljplan Ön 2:68 och 2:69, beslut om granskning	20
§ 211 Dnr 2017-002787 311 Projekt stadsutveckling Nybron och Nybrogatan, vinnare av tävling Samhällsnämndens beslut	22
§ 212 Dnr 2017-000192 119 Ärendet utgår - Valärende - val av ny ersättare till Fritidsutskottet	26
§ 213 Dnr 37905 Rapport från fritidsutskottet 2017-11-09	27
§ 214 Dnr 37219 Delegationsbeslut till granskning 2017-11-23	28
§ 215 Dnr 32957 Fråga angående parkeringsövervakning	29
§ 216 Dnr 31770 Ordförande rapporterar	30
§ 217 Dnr 31771 Förvaltningschefen rapporterar	31



Samhällsnämnden

§ 218 Dnr 31772	
Övriga rapporter	32
§ 219 Dnr 37222	
Delegationsbeslut enligt förteckning 2017-11-23	33
§ 220 Dnr 37225	
Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt förteckning 2017-11-23	34
§ 221 Dnr 37228	
Informationer 2017-11-23	35



Samhällsnämnden

§ 198

Dnr 30343

Val av justerare

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att utse Christian Wasell till justerare.

Protokollet justeras måndag den 27 november kl. 07.00



Samhällsnämnden

§ 199

Dnr 31757

Godkännande av dagordning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att godkänna dagordningen med nedanstående ändring.

Bakgrund

Ordförande Knapp Britta Thyr går igenom dagordningen.

Följande ärende utgår

15 – Valärende – val av ny ersättare till fritidsutskottet.



Samhällsnämnden

§ 200

Dnr 37212

Föregående protokoll 2017-10-26

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga föregående protokoll till handlingarna.

Beslutsunderlag

Samhällsnämndens protokoll från 2017-10-26.



Samhällsnämnden

§ 201

Dnr 2017-000020 042

Budgetuppföljning oktober 2017

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Det totala utfallet för samhällsnämnden på driften visar ett överskott på 2,5 mnkr, jämfört med föregående månad ett överskott på 1,6 mnkr, vilket är en förbättring på 0,9 mnkr.

Fördelning enligt tabellen nedan.

Samhällsnämndens verksamheter	Utfall mot budget Jan-oktober 2017 (mnkr)
Nämnd	0,0
Förvaltningsledning/administration	0,2
Avskrivningar	0,7
Fritid	3,3
Trafik	-5,1
Miljö	1,0
Plan och Bygg	0,2
Teknik	2,2
Totalt	2,5

Investering

Samhällsförvaltningens investeringsutgifter uppgår till 27,2 mnkr av en budget på 62,2 mnkr.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Christina Viklund controller, vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-08.



Samhällsnämnden

§ 202

Dnr 2017-000181 044

Budgetuppföljning Simhallen på kontonivå

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna

Bakgrund

Genom uppdrag av samhällsnämnden, har samhällsförvaltningen gjort budgetuppföljning per kontogrupp för Simhallen Härnösands verksamhet. Normalt görs inte uppföljning på denna nivå men då allmänintresset just nu är stort gör förvaltningen en analys på denna nivå. Simhallen Härnösands utfall mot budget per sista juni 2017 är ett överskott på 0,2 mnkr.

Varavraderna visar avvikelse mellan budget och utfall. Intäkterna är högre än budgeterat och kostnader är högre än budget per 2017-06-30.

Analys av intäkter

Externa intäkterna når inte upp till budgeterad nivå för perioden och ger ett underskott mot budget på 0,2 mnkr. Bidragen ligger något lägre än budget och avser lönebidrag. Överskottet på interna intäkter avser internt bidrag för riktade insatser 2017 med 0,6 mnkr för perioden. Dessa medel ska täcka extra personalinsatser för riktade aktiviteter och viss marknadsföring som är specifik 2017.

Analys av kostnader

Personalkostnader ligger med underskott på 0,4 mnkr mot budget och kompenseras enligt ovan beskrivna interna intäkt.

Lokalkostnaderna har ett överskott på 0,3 mnkr mot budget. Hyran är något lägre mot budget för perioden. Förbrukningsmaterial och -inventarier ligger lägre än budget för perioden. Fastighetskostnaderna ligger något lägre än budget. Kostnader för vissa fastighetåtgärder sker under juli månad då anläggningen hålls delvis stängd för åtgärder. Bränsle- och energikostnader ligger lägre än budget under denna period. Övriga främmande tjänster ligger något högre än budget då riktade medel använts för ordningsvakt på kvällstid. Utbildningskostnaderna är lägre än budget för perioden.

Forts.



Samhällsnämnden

§ 202, forts.

Övriga kostnader har ett underskott med 0,2 mnkr. Här täcks extra kostnader, som exempelvis ordningsvakt och marknadsföring, av det interna bidraget.

Man har gjort insatser för att få en trivsammare miljö för personal och besökare med de extramedel man fått för 2017 och det har mottagits mycket väl av både personal och kunder.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-10



Samhällsnämnden

§ 203

Dnr 2017-000111 800

Medborgarförslag - Hälsans stig

Samhällsnämndens beslut

Samhällsförvaltningen föreslår Samhällsnämnden besluta

att avslå medborgarförslaget, samt

att uppdra till förvaltningen att inom ramen för skyltprogrammet skylta upp centrala natursköna stråk i Härnösand för att uppmuntra och tillgängliggöra promenadstråk.

Bakgrund

2014 fick Amanda Lind, Samhällsnämnden frågan om att skapa en Hälsans stig, som är ett koncept i samarbete med Hjärt- och lungsjukas riksförbund. Leden skall vara tillgänglig för alla och skyltat i båda riktningar med tydliga start- och stoppmarkeringar. Hjärt- och lungsjukas organisation skriver sedan ett avtal med kunden i detta fall kommunen, som då får betala för skyltar och material.

Slingan (stigen) ska bland annat vara ca.3-6 km lång, inga trappor, ingen trafik, belyst, snöröjas, vara enkel och trygg. I april 2017 lämnades det in ett medborgarförslag i samma ärende, där förslagsställaren skriver att en Hälsans stig kan vara ett bra komplement till de vandringsleder som redan finns i kommunen. Förslagsställaren menar också att det skulle möjliggöra för en större grupp att komma ut och röra på sig utan att vara rädd för att gå vilse. I Härnösands kommun har vi idag 21 kilometer asfalterade gång och cykelbanor och det finns politiska mål på att vi ska utöka våra gång- och cykelbanor varje år.

Vi har dessutom många fina befintliga promenadstråk runt Lövudden, Prästjorden, Myran, Kanaludden, Sälsten, Solumshamn med flera.

Vårt mest centrala gångstråk runt Nattviken har under senare tid även utrustats med sittbänkar och ökad tillgänglighet för att bereda så många som möjligt tillgång till en centralt belägen promenadslina. Även på Kattastrandsområdet förbi nybyggda Bryggaren Strand håller vi idag på att iordningställa ett stråk som kan utnyttjas för både gång och cykel, som dessutom ligger i ett fint område med stora möjligheter till natursköna

Forts.



Samhällsnämnden

§ 203, forts.

upplevelser. Dessutom arbetar vi redan idag med ett skyltprogram för att skapa enhetliga skyltar i kommunen och informationssystem för våra olika vandringsleder och andra motionsleder. Modellen för den skyltningen vill vi även kunna implementera på andra ställen där det mycket väl även kan användas för våra centrumnära stråk. Ett enhetligt skyltprogram tror vi har stor betydelse både för besökare/turister, som för medborgare som inte så ofta är ute på våra vandringsstråk. Med hänvisning till ovan beskrivna satsningar och till de möjligheter som redan idag finns till centrumnära stråk, så anser Samhällsförvaltningen att det inte finns utrymme i vår budget för att prioritera en uppbyggnad av konceptet Hälsans stig.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Ulf Andersson trafik- och fritidschef vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-03.



Samhällsnämnden

§ 204

Dnr 2014-000018 826

Medborgarförslag - Anläggande av en ny centralt belägen isbana

Samhällsnämndens beslut

Samhällsförvaltningen föreslår samhällsnämnden besluta

att anlägga en isbana som placeras på en del av grönytan på Mellanholmen.

Bakgrund

Kommunfullmäktige fattade beslut 2017-05-29 om att uppdra till Samhällsförvaltningen att inför kommande vintersäsong anlägga en centralt belägen isbana inom förvaltningens budgetetram. Samhällsförvaltningen har därför under hösten undersökt vilka olika alternativ som skulle kunna finnas för att anlägga en centralt belägen isbana. De alternativ som samhällsförvaltningen tittat närmare på är Mellanholmen, Tullportsparken, Torsviksområdet, en yta direkt öster om Tingshuset och område runt Lidl.

Vi har utifrån dessa studier tagit hänsyn till olika faktorer som tillgänglighet, centralt beläget, tillgång till parkeringsmöjligheter och möjlighet till enklare belysning. Vi har även tittat på möjligheten att skapa förutsättningar för att utrymmet för banan skulle kunna fungera som en aktivitetsyta sommartid och på så sätt tillskapa en yta som kan nyttjas året runt.

Eftersom kriteriet centralt beläget varit avgörande för beslut om plats, så anser Samhällsförvaltningen att det i dagsläget är Mellanholmen som är det bästa alternativet för att på försök prova att anlägga en naturisbana med måtten ca. 10x20 m. Samhällsförvaltningen föreslår därför den del av grönytan som ligger i anslutning till gångbanan direkt till vänster efter att man kommit in på Mellanholmen från Silviabron. Under första försöksåret så anläggs isbanan direkt på gräsytan och med snövallar som vall runt banan. Tanken är sedan att delen på gräsytan där isen läggs, sedan under sommaren skall anläggas med en konstgräsmatta för att på så sätt möjliggöra för ett område för året runt aktiviteter.

Forts.



Samhällsnämnden

§ 204, forts.

Driften för själva isbanan beräknas till ca 20 tkr och tas av Samhällsförvaltningens ordinarie driftsbudget, medan konstgräsmattan som är beräknad till ca 100 tkr inryms i fritids ordinarie investeringsbudget för 2017.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Ulf Andersson trafik- och fritidschef vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-13.



Samhällsnämnden

§ 205

Dnr 2017-000150 829

Rivning fastighet Tjärnvallen Utansjö

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att rivning och sanering ska ske av byggnaden som står på fastigheten Sörutansjö 1:16, Tjärnvallen.

Bakgrund

Fritidutskottet beslutade 2017-09-12 att ge Samhällsförvaltningen i uppdrag att till Samhällsnämnden ta fram ett kostnadsunderlag för att riva Tjärnvallens servicebyggnad. Tjärnvallens IP utgörs av fastigheten Sörutansjö 1:16 och ägs av AB Härnösands Kommunfastigheter. Redan när statusdokumenten för alla fritidsanläggningar presenterades för Samhällsnämnden för några år sedan, framhölls det att servicebyggnaden vid Tjärnvallen var i väldigt dåligt skick. Samhällsförvaltningen är hyresgäst och har tidigare upplåtit fastigheten till Utansjö AIF, men sedan många år tillbaka har det inte varit någon verksamhet i lokalen.

Anläggningen är med sina 75 år en väldigt gammal anläggning vars delar av byggnaden är väldigt hårt slitna. Med anledning av ovanstående beskrivning bedömer Samhällsförvaltningen att det inte är ekonomiskt försvarbart att bekosta en stor renovering av en så eftersatt byggnad. När det dessutom sedan flera år tillbaka inte finns någon verksamhet på fastigheten, så är det inte rimligt att åtgärda de stora brister som finns idag. Kostnads kalkylen för att riva fastigheten ligger idag på ca 200 tkr, vilket innebär att vi gör bedömningen att det kan ske inom befintlig ekonomisk ram för 2017. Innan rivningen verkställs så skall även en dialog ske med representanter från Utansjö AIF

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Ulf Andersson trafik- och fritidschef vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-13.



Samhällsnämnden

§ 206

Dnr 2017-002605 046

Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2017

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2017 ska tilldelas Brännans förskola om ett belopp av 8400 kr för medel för att utveckla utemiljön med ”Det gröna rummet” med bland annat växtodling.

att Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium 2017 ska tilldelas Pedagogisk omsorg i Härnösand, det vill säga de kommunala dagbarnvårdarna, om ett belopp av 1600 kr för inköp av material inom växtodling så som odlingslådor, jord, sättpotatis och vattenkannor,

att uppföljning av de åtgärder som stipendiet medfört ska rapporteras till samhällsnämnden senast oktober 2018.

att på nytt utlysa Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium våren 2018, samt

att fastställa 2018 års miljöstipendium till maximalt 10 000 kr.

Bakgrund

Samhällsnämnden beslöt den 20 oktober 2016 att på nytt utlysa Förskolornas och grundskolornas miljöstipendium våren 2017 samt att fastställa 2017 års miljöstipendium till maximalt 10 000 kr. Miljöstipendiet delas årligen ut för planerade, pedagogiska projekt med ett tydligt miljösyfte.

Fem ansökningar har kommit in till samhällsnämnden:

Villans jourförskola ansöker om 10556 kronor, för att tillsammans med barnen odla och se kretslopp från jord till bord.

Hälledals förskola ansöker om 8727 kronor för att odla olika grödor och kryddor som är stor del av skolans Grönflagg-arbete

Brännans förskola ansöker om 10017 kronor till medel för att utveckla sin utemiljö ”Det gröna rummet”.

Forts.



Samhällsnämnden

§ 206, forts.

Sörgårdens förskola ansöker om 4780 kronor till fortsatt arbete med Sinnenas trädgård.

Pedagogisk omsorg i Härnösand, de kommunala dagmammorna ansöker om 1600 kronor till odling av egna grödor för barnen.

Alla ansökningar som inkommit handlar i någon mån om växtodling. Samhällsförvaltningen föreslår att nedanstående ansökningar ska tilldelas Miljöstipendium 2017.

Samhällsförvaltningen anser att ansökan från Brännans förskola ska prioriteras. Förskolan vill utveckla utemiljön med det ”Det gröna rummet” med bland annat växtodling. Förskolan är mycket pedagogiska i de mål som de vill uppnå.

Samhällsförvaltningen anser att även Pedagogisk omsorg, det vill säga dagbarnvårdarna i Härnösand, ska få medel till inköp av odlingslådor, jord, sättpotatis och vattenkannor. Förvaltningen anser att dagmammorna ska tilldelas 1600 kr som de ansökt om.

Miljöstipendiet omfattar 10 000 kr. Brännans förskola har ansökt om 10 017 kr. Om dagbarnvårdarna får det belopp som de har ansökt om, det vill säga 1 600 kr, bör Brännans förskola kunna få 8 400 kr, dock inte medel till sittplatser.

Ansökningarna från Villans jourförskola, Hälledals förskola och Sörgårdens förskola är också intressanta. Eftersom det inkommit flera ansökningar, vilket är roligt, så behöver någon prioritering göras.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Monica Friman, miljöhandläggare vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-06.



Samhällsnämnden

§ 207

Dnr 2017-002242 235

Säbrå-Ramsås 3:20, strandskyddsdispens för uppförande av ett bostadshus

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kap 18 § miljöbalken, samt

att tomtplatsen utgör 1500 m².

Bakgrund

För byggnadsföretaget fordras dispens enligt 7 kapitel 18 § miljöbalken.

I aktuell översiktsplan från 2011 är området markerat som JO, jordbruk och gles bebyggelse. Sökanden planerar att uppföra ett bostadshus på ungefär 140 m² med ett avstånd på ungefär 80 meter från strandlinjen.

Lill-Vegsjön ingår i naturvårdsobjektet Ramsåsån, där det finns höga naturvärden. Den planerade exploateringen bedöms inte påverka negativt de höga naturvärdena i Lill-Vegsjön och Ramsåsån.

Samhällsförvaltningen bedömer att växt- och djurlivet inte väsentligen förändras av åtgärden samt att allmänhetens tillgänglighet till strandlinjen inte kommer att försämrats av åtgärden. Allmänheten kan fortsättningsvis vandra fritt längs strandlinjen.

Tomtplatsen utgör 1500 m².

De särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Med ovanstående skäl föreslås att en strandskyddsdispens kan beviljas för rubricerad åtgärd.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Monika Bertgren, planekolog vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-15.



Samhällsnämnden

§ 208

Dnr 2017-002695 235

Gådeå 4:32, strandskyddsdispens för uppförande av anläggningar för allmänheten

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kapitel 18 § miljöbalken, samt

att tomtplatsen utgörs av anläggningarna.

Bakgrund

För byggnadsföretaget fordras dispens enligt 7 kapitel 18 § miljöbalken.

I aktuell översiktsplan från 2011 är området markerat som TS, tätortsnära skog. Området ingår i detaljplan dpl 498. Lövudden är ett attraktivt strövområde för allmänheten. Strandområdet miljösanerades för ungefär två år sedan från miljögifter från det tidigare Löfuddens sågverk. I närheten av sågverket låg Löfuddens herrgård med ett flertal ädellövträd och andra intressanta växter. Efter saneringen har kommunen ansökt och fått beviljat statsbidraget LONA från länsstyrelsen. Syftet med bidraget och de nu sökta åtgärderna är att skapa ett naturområde som är mer attraktivt för allmänheten. Syftet är även att kompensera den förlust av biologisk mångfald som skedde i samband med saneringen. Samhällsförvaltningen bedömer att åtgärderna som planeras kommer att förbättra tillgängligheten för allmänheten. Allmänheten kommer att kunna använda anläggningarna i området och även kunna vandra fritt längs strandlinjen. Tomtplatsen utgörs av anläggningarna. De särskilda skäl som åberopas är att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Med ovanstående skäl föreslås att en strandskyddsdispens kan beviljas för rubricerad åtgärd.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Monika Bertgren, planekolog vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-10.



Samhällsnämnden

§ 209

Dnr 2017-000169 550

Medborgarförslag - Skeppsmaster

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att anse medborgarförslaget besvarat.

Bakgrund

Ett medborgarförslag med rubriken skeppsmaster har inkommit. Förslagställaren föreslår att de befintliga lyktstolparna skulle kunna användas för att imitera master likt Vasamuseéets tak, eller göra en installation/utsmyckning vid utsprångskajen.

Både den s.k. utsprångskajen och den norra delen av Kronholmskajen är i stort behov av renovering. Projektering för detta arbete pågår inom förvaltningen. Förslaget bör kunna inspirera till att karaktärsskapande åtgärder som symboliserar Härnösands maritima arv kommer till stånd inom något av de kommande projekten

Förslaget är ett bra exempel på hur även vi i Härnösand, med relativt enkla medel kan förstärka karaktären av vår stad, som historiskt sett viktig sjöfartsstad.

Vid byte av belysningsstolpar längs Skeppsbrokajen skulle man t.ex. kunna välja stolpar som med sin design för tankarna till fartygsriggar och det marina. Ett bra exempel på det finns t.ex. på Strandvägen i Stockholm. I många kommuner där kajer byggts på senare tid, Malmö, Gävle, Örnsköldsvik m.fl. har kajernas ovansida delvis utförts med grovt tjärdoftande trä istället för av asfalt. Det förhöjer känslan av att vara nära vattnet och särskiljer på ett fint sätt gångtrafik från fordonstrafik. Liknande idéer bör även kunna användas i Härnösand. Utsmyckning som för tankarna till skeppsmaster som förslagsställaren föreslår, skulle göra sig bra på någon av våra kajer.

Beslutsunderlag

Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-10-25.



Samhällsnämnden

§ 210

Dnr 2016-002557 214

Detaljplan Ön 2:68 och 2:69, beslut om granskning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att sända ut planförslaget för Ön 2:68 och Ön 2:69 på granskning.

Bakgrund

Det aktuella området ligger ca 2 km från Härnösands centrum och är beläget i anslutning till Volontärvägen – Curlinggränd.

Syftet är att ändra del av markanvändningen studentbostad i detaljplanen för att möjliggöra byggnation av samlingslokal. Till samlingslokalen ska det även finnas förråd och parkeringsplatser.

I gällande översiktsplan, antagen av kommunfullmäktige 2011 och aktualitetsförklarad våren 2016, är området utpekad för tätortsbebyggelse. Inom området för tätortsbebyggelse finns verksamheter och bebyggelse av tätortskaraktär. Översiktsplanen anger att det ska främst ske en förtätning bland befintlig bebyggelse samt nära

Gällande detaljplan fastställd 1991-10-08 anger bostäder för studerande och genomförandetiden har gått ut.

Samhällsnämnden beslutade i § 220 den 17 november 2016 att planarbetet för det rubricerat området kunde påbörjas.

Beslut om att sända förslag till detaljplan på samråd fattades den 28 september 2017 med stöd av delegationsordningen för Samhällsnämnden i Härnösands kommun. Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 11 §.

I enlighet med miljöbalken 6 kapitel 11§ har en behovsbedömning upprättats för att bedöma om ett genomförande av planförslaget skulle innebära en betydande miljöpåverkan eller inte. Behovsbedömningen visar sammantaget att ett genomförande av detaljpl

inte kommer att ha negativ inverkan på de miljö kategorier som finns i behovsbedömningen.

Planförslaget har varit ute på samråd från den 4 oktober till 25 oktober och en samrådsredogörelse har upprättats där inkomna synpunkter samt kommunens bemötande har sammanfattats. Forts.



Samhällsnämnden

§ 210, forts.

Synpunkter på planförslaget har kommit från Länsstyrelse, Lantmäteriet, Härnösand Energi och Miljö AB (HEMAB) och Försvarsmakten.

Länsstyrelsen skriver i sitt yttrande att det finns behov av en ny geoteknisk undersökning för att redogöra var det är lämpligt att grundlägga byggnaden. De skriver att planområdet berörs av buller från Härnö skjutfält inklusive skjutbana, som är klassat som miljöfarlig verksamhet. Lantmäteriet skriver i sitt yttrande att plankartan ska kompletteras med ett u-område för den befintliga ledningsrätt för VA- och teleledning som är till förmån för HEMAB. Om den ska plockas bort så ska det redovisas i planbeskrivningen. Lantmäteriet ger förslag på delar av planen som bör förbättras som att planförslaget möjliggör fastighetsreglering eller sammanläggning samt att exploitören ansvarar för en eventuell ansökan och bekostar åtgärden. Lagfart ska även sökas av exploitören. I fastighetsförteckningen finns ledningsrätter som belastar planområdet men det står att ledningsrätterna endast belastar Ön 2:68.

Härnösand Energi och Miljö AB (HEMAB) skriver i sitt yttrande att det i Curlinggränd finns ett allmänt va-ledningsnät för vatten, spillvatten och dagvatten. HEMAB ser positivt på att planen utgår från ett lokalt omhändertagande av dagvatten och informerar att det finns möjlighet att avleda dagvattnet till befintlig ledning i gata.

Försvarsmakten skriver i sitt yttrande att de inte har något att erinra i ärendet.

Efter samrådet har användningsbestämmelsen *C₁ Samlingslokal* ändrats till *C₁ hotell och vandrarhem* för att få en flexiblare användning inom fastigheten. På plankartan har vidare ett u-område (underjordiska ledningar – område eller utrymme som ska vara tillgängliga för allmännyttiga underjordiska ledningar) lagts till.

I planhandlingen har text kompletterats för geoteknisk undersökning, hantering av dagvatten och markanvisningsavtalets huvudsakliga innehåll. Justering av text utifrån Lantmäteriets yttrande gällande fastighetsbildning, fastighetsförteckning och lagfart har utförts i handlingen.

Detaljplanen hanteras med ett standard planförfarande.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Thomas Jensen, förvaltningschef vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-11-15.



Samhällsnämnden

§ 211

Dnr 2017-002787 311

Projekt stadsutveckling Nybron och Nybrogatan, vinnare av tävling Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att utse Tyréns till vinnare i stadsutvecklingstävlingen för Nybron och Nybrogatan.

Yrkanden

Oppositionen yrkar i första hand på att återremittera ärendet då de anser att det är stor osäkerhet i hur man ska nyttja samtliga tre anbudsgivares förslag i det kommande arbetet med förstudien. Tjänstemännen får då vid nästa nämnd precisera hur man ska använda samtliga förslag i en eventuell förstudie.

Om yrkandet om återremiss inte går igenom yrkar oppositionen att Samhällsnämnden beslutar att inte gå vidare med skede två i Stadsutvecklingstävlingen, och att det då inte är nödvändigt att utse en vinnare i tävlingen.

Oppositionen grundar sitt yrkande dels på att konsultarvodet och de eventuellt kommande kostnaderna för Nybrogatans utveckling bör gå till investeringar i kajer och det övriga gatunätet istället. Sen tror oppositionen även att trafiksituationen försämras ytterligare, samt att miljön försämras i centrum oavsett vilket förslag som skulle antas. Vi anser även att det finns kompetens inom kommunens egna tjänstemän för att klara projekteringen av de åtgärder av mer akut art som finns på Nybrogatan.

Propositionsordning

Ordförande frågar först nämnden om ärendet ska avgöras idag. Ordförande frågar sedan om nämnden avser besluta enligt oppositionens yrkande.

Ordförande finner att nämnden beslutar att ärendet avgörs idag.

Votering begärs och verkställs.

Votering och utfall

Ordförande ställer följande propositionsordning. Den som önskar att ärendet avgörs idag röstar ja och den som önskar bifall till oppositionens yrkande om återremiss röstar nej.

Forts.



Samhällsnämnden

§ 211,forts.

Votering enligt tabell

Ledamot	Parti	Ja Nej	
		Ja	Nej
Knapp Britta Thyr	MP	X	
Roland Strömqvist	S	X	
Louise Solin	S	X	
Ingvar Wiklund	S	X	
Fekre Kemal	S	X	
Ghaidaa Shihab	MP	X	
Lisa Dahlén	MP	X	
Urban Bolander	V	X	
Christian Wasell	M		X
Leif Jonsson	M		X
Lillemor Andersson	C		X

Ordföranden finner att ärendet ska avgöras idag. Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut, liggande förslag och oppositionens yrkande.

Ordförande frågar om nämnden avser besluta enligt liggande förslag.

Ordförande frågar sedan om nämnden avser besluta enligt oppositionens yrkande.

Ordförande finner att nämnden beslutat enligt liggande förslag.

Votering begärs och verkställs.

Votering och utfall

Ordförande ställer följande propositionsordning. Den som önskar bifall till liggande förslag röstar ja och den som önskar bifall till oppositionens yrkande röstar nej.

Votering enligt tabell

Ledamot	Parti	Ja Nej	
		Ja	Nej
Knapp Britta Thyr	MP	X	
Roland Strömqvist	S	X	
Louise Solin	S	X	
Ingvar Wiklund	S	X	
Fekre Kemal	S	X	
Ghaidaa Shihab	MP	X	
Lisa Dahlén	MP	X	
Urban Bolander	V	X	
Christian Wasell	M		X
Leif Jonsson	M		X
Lillemor Andersson	C		X

Ordföranden finner att samhällsnämnden beslutar enligt liggande förslag.

Reservation

Oppositionen reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande. Forts.



Samhällsnämnden

§ 211, forts.

Bakgrund

Samhällsnämnden har utlyst en tävling i projekt stadsutveckling Nybron och Nybrogatan.

Syftet med att utlysa en tävling är att kommunen ska få veta vad de nationella konsultföretagen har för kompetens och erfarenhet av att utforma liknande gaturum som Nybrogatan och att visa på idéer och lösningar utifrån ställda krav. Utifrån det kan samhällsförvaltningen gå vidare i projekteringsarbetet med att upprusta till en modern och funktionell stadsgata.

Upphandling av tre konsulter har genomförts enligt lagen om offentlig upphandling (LOU). I upphandlingen beskrevs hur konsulterna kommer att bli bedömda och hur de kan få poäng i tävlingsmomentet. Tävlingsbidrag har inkommit från Tyréns, Sweco och WSP. De tre tävlingsbidragen presenterades på samhällsnämndens sammanträde 2017-10-26.

Styrande dokument för tävlingen har främst varit Härnösands Trafikprogram som antogs av kommunfullmäktige i juni 2015, Space syntax studien som avrapporterades i mars 2015, Klimat- och energiplan 2017 – 2030 samt delvis även Översiktsplanen 2011-2025. Poäng har delats ut utifrån hur stor hänsyn förslagen har tagit till styrdokumentens innehåll.

Bedömningsgrunderna i tävlingen har varit:

- Byggbarhet, genomförbarhet i byggskedet, hur är de olika detaljerna i förslagen byggbara med tanke på markägande, byggkostnader, drift- och underhållsaspekter.
- Kvalitet, förslagets övergripande kvalité, hur lätt lästa de varit, hur är illustrationer och ritningar gjorda.
- Gestaltning, estetik och detaljutformning.
- Stadsmässighet, förslagets attraktiva stadsmässiga framtoning.
- Trafiklösningar, trafikteknisk utformning.

Förslaget från Tyréns är väl genomarbetat med avseende på de styrande dokumenten samt att förslaget har relativt enkla, strama och klassiska trafiktekniska lösningar vilket borgar för kostnadseffektiva utföranden. Projektgruppen uppskattar främst att Tyréns visar att det möjligt att främst cykeltrafiken får en sammanhängande lösning men också att lösningarna visar på att det är möjligt att särskilja trafikslagen utifrån deras olika krav. Tyréns har också tagit ansvar för en kollektivtrafiklösning vid Rådhuset. Projektgruppen uppskattar också Tyréns förslag när det gäller dess rena linjeföring med lika normalsektion avseende gatubredd längs hela sträckan. Det medför en gestaltning och utformning som tydliggör siktlinjer



Samhällsnämnden

§ 211, forts.

och fasadlinjer. Tyréns delar in gatan i dess olika karaktärer och beskriver dem tydligt. Förslaget innebär att man lyfter dessa olikheter samtidigt som hela gatan upplevs hänga ihop. För att gestalta gaturummet har bland annat smidesdetaljer från förr används till räcken och stolpar.

Samhällsförvaltningens projektgrupp har enats om följande poängutdelning för respektive konsultföretag och bedömningskriterium.

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Staffan Gilliusson, projektledare vid sammanträde 2017-11-23. Samhällsförvaltningens tjänsteskrivesle 2017-11-07.



Samhällsnämnden

§ 212

Dnr 2017-000192 119

**Ärendet utgår - Valärende - val av ny ersättare till
Fritidsutskottet**

Ärendet utgår



Samhällsnämnden

§ 213

Dnr 37905

Rapport från fritidsutskottet 2017-11-09

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Sportotek/Fritidsbank - fritidsutskottet ger i uppdrag till förvaltningen att ta fram förslag till koncept för projekt fritidsbank för beslut i samhällsnämnden i februari 2018.

Anläggande av konstgräsplan - Härnösands kommunfastigheter AB har fått i uppdrag att utreda förslag om att anlägga en konstgräsplan på Bondsjöhöjdens IP.

Medborgarförslag Isbana - Förvaltningens förslag är att anlägga en isbana på Mellanholmen.

Fritidsutskottet besökte Höglättens IP.

Nästa möte med Fritidsutskottet blir 25 januari 2018

Beslutsunderlag

Protokoll från fritidsutskottet 2017-11-09.



Samhällsnämnden

§ 214

Dnr 37219

Delegationsbeslut till granskning 2017-11-23

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut till granskning är:

SAM-2017-2588 Yttrande alkoholtillstånd Härnösands teater. Muntlig föredragning av Katja Andersson, miljöhandläggare vid sammanträde 2017-11-23.

SAM-2017-2466.308 TA plan Framnäsvägen och Västra Ringvägen. Muntlig föredragning av Frida Ullberg, teknikhandläggare vid sammanträde 2017-11-23.



Samhällsnämnden

§ 215

Dnr 32957

Fråga angående parkeringsövervakning

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att till decembernämnden informera om upphandling parkeringsövervakning.

Bakgrund

Leif Jonsson (M) ställer en fråga angående parkeringsövervakning på Högslättens IP.

Niclas Hälldahl, teknisk chef berättar förutsättningarna i avtalet.



Samhällsnämnden

§ 216

Dnr 31770

Ordförande rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Ordförande rapporterar om:

Möte med HEMABS presidium

ÖP grupp



Samhällsnämnden

§ 217

Dnr 31771

Förvaltningschefen rapporterar

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Förvaltningschefen rapporterar om:

Rumsprocessen fortskrider

Anbud Kronholmskajen

Järnvägsbron

GC-plan

Översyn skyltning i centrum



Samhällsnämnden

§ 218

Dnr 31772

Övriga rapporter

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Övriga rapporter är:

NTF – Leif Jonsson rapporterar att olycksstatistiken är sämre 2017 än 2016

NTF centralt ska lämna in en skrivelse till Trafikverket angående cykeltrafik

Program för olycksstatistik



Samhällsnämnden

§ 219

Dnr 37222

Delegationsbeslut enligt förteckning 2017-11-23

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut enligt förteckning 2017-11-23.



Samhällsnämnden

§ 220

Dnr 37225

**Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt
förteckning 2017-11-23**

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar, protokoll och skrivelser enligt förteckning:

SAM-2017-2048.420.9 Länsstyrelsen avslår överklagande avseende motorbana

SAM-2017-1702.445.7 Länsstyrelsen har avslagit överklagan gällande klagomål på buller från E4 avseende Lövudden 1



Samhällsnämnden

§ 221

Dnr 37228

Informationer 2017-11-23

Samhällsnämndens beslut

Samhällsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Bakgrund

Medarbetarenkät

Avgiftsfri kollektivtrafik

Lägesrapport föreläggande ovårdad tomt Viksjö gamla skola

Hotellprocessen
